

Dodatok č. 1
408/2014/Práv.
ku Kúpnej zmluve a zmluve o predkupnom práve č. 021/2007//Práv.
zo dňa 10. 08. 2007

medzi týmito zmluvnými stranami:

Predávajúci:

Mesto Liptovský Mikuláš

zastúpené: MUDr. Alexander Slafkovský, primátor mesta

sídlo: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

IČO: 00315524

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Liptovský Mikuláš,

č. ú.: SK89 5600 0000 0016 0044 3002 BIC: KOMASK2X

(ďalej ako „predávajúci“)

Kupujúci:

MATERSKÁ ŠKOLA - STONOŽKA, s.r.o.

zastúpená: Viera Moravčíková, konateľ

sídlo: Ul. 1. mája 2044/180, 031 01 Liptovský Mikuláš

IČO: 36 442 577

zápis v Obchodnom registri: Okresný súd Žilina, oddiel: Sro, vl. č.:17459/L

(ďalej ako „kupujúci“)

I.

1.1 Článok III. uvedenej zmluvy sa dopĺňa o bod 3.11 nasledovným znením:

V prípade, ak kupujúci na základe predchádzajúceho písomného súhlasu mesta zhodnotí prevádzanú nehnuteľnosť od nadobudnutia vlastníctva a dôjde k prípadnému uplatneniu predkupného práva zo strany mesta, mesto Liptovský Mikuláš uhradí spoločnosti MATERSKÁ ŠKOLA – STONOŽKA, s.r.o. okrem kúpnej ceny 0,03 eura toto zhodnotenie na základe vypracovaného znaleckého posudku. Súčasne sa kupujúci zaviazá uhradiť mestu zmluvnú pokutu vo výške prípadného zhodnotenia prevádzaných nehnuteľností pre prípad, že nedodrží účel využitia prevádzaných nehnuteľností alebo dôjde k spätnému odpredaju predmetu prevodu. V prípade, že mesto neuplatní predkupné právo, musí mať kupujúci pri prevode nehnuteľností na tretiu osobu predchádzajúci súhlas mestského zastupiteľstva, a to aj v prípade, že tretia osoba sa zmluvne zaviazá užívať nehnuteľnosti len na výchovnovzdelávací proces detí predškolského veku.

1.2 Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

II.

Záverečné ustanovenia

- 2.1 Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a Občianskeho zákonníka.
- 2.2 Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Kúpnej zmluvy a zmluvy o predkupnom práve č. 021/2007/Práv. zo dňa 10. 08. 2007 a je vyhotovený v 4 rovnopisoch, každý rovnopis má platnosť originálu. Predávajúci obdrží 3 vyhotovenia, kupujúci obdrží 1 vyhotovenie.
- 2.3 Tento dodatok č. 1 je v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva Liptovský Mikuláš č. 38/2014 zo dňa 3. 4. 2014.
- 2.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpisom prečítali, že bol uzatvorený po vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne, hodnoverne, zrozumiteľne, bez nátlaku a nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Liptovskom Mikuláši, dňa 14 -04- 2014

V Liptovskom Mikuláši, dňa 16 -04- 2014

Predávajúci:

Mesto Liptovský Mikuláš



MUDr. Alexander Slafkovský
primátor mesta

Kupujúci:

MATERSKÁ ŠKOLA - STONOŽKA, s.r.o.

Viera Moravčíková
konateľ