Dohoda o uznaní dlhu č. 356/2014/SHM

Mesto Liptovský Mikuláš, so sídlom Štúrova 1989/41, Liptovský Mikuláš, IČO: 00 315 524, zastúpené MUDr. Alexandrom Slafkovským *(ďalej len "veriteľ")*

a

p. Jarmila Poliaková nar.: valým pobytom Priebežná 489/9, 031 04 Liptovský Mikuláš, *(ďalej len „dlžník")*

uzavierajú podľa § 558 Občianskeho zákonníka túto

dohodu o uznaní dlhu:

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1.1. Na základe Zmluvy o nájme bytu č. NAJ 97/2011, uzatvorenej dňa 5.12.2011, *(ďalej len „nájomná zmluva")* medzi veriteľom, ako prenajímateľom, a dlžníkom, ako nájomcom, sa dlžník stal nájomcom bytu č. 10, bytového domu súp. č. 795 nachádzajúceho sa na Ul. Pavla Štraussa v Liptovskom Mikuláši *(ďalej len „byt").* Dohodnutá doba nájmu bola v zmysle nájomnej zmluvy uzavretá na dobu určitú do 29.02.2012.

1.2. Veriteľ eviduje voči dlžníkovi nižšie špecifikovanú pohľadávku za užívanie bytu a služby spojené s užívaním bytu vo výške 1 961,19 eur (slovom: tisícdeväťstošesťdesiatjeden eur a deväťnásť centov) vzniknutú takto:

Užívanie bytu a služby za byt za časť mesiaca 3/2012	135,60 €
Užívanie bytu a služby za byt za mesiace 4,5,6,7,8,9,10,11/2012 t.j. (8x197,47eur)..	1 579,76 €
Užívanie bytu a služby za byt za mesiac 3/2013	197,47 €
Vyúčtovanie služieb spojených s užívaním bytu za rok 2011	48,36 €
Celková pohľadávka veriteľa.....	**1 961,19 €**

1.3. Dlžník potvrdzuje, že právny dôvod vzniku pohľadávky veriteľa voči dlžníkovi vo výške 1 961,19 € (slovom: tisícdeväťstošesťdesiatjeden eur a deväťnásť centov) uvedený v bode 1.2. tohto článku dohody bol z jeho strany riadne preverený, a tento právny dôvod vzniku dlhu dlžníka voči veriteľovi bol ním odsúhlasený.

1.4. Dlžník výslovne prehlasuje a svojim podpisom na tejto dohode potvrdzuje, že svoj dlh voči veriteľovi v celkovej výške **1 961,19 €**, **čo do dôvodu aj výšky bezpodmienečne a neodvolateľne uznáva**, a zaväzuje sa ho zaplatiť veriteľovi takto:

a) sumu 100,- € (slovom: sto eur) v lehote najneskôr do 25. marca 2014,

b) sumu 100,- € (slovom: sto eur) v lehote najneskôr do 25. apríla 2014,

c) sumu 100,- € (slovom: sto eur) v lehote najneskôr do 25. mája 2014,

d) sumu 100,- € (slovom: sto eur) v lehote najneskôr do 25. júna 2014,

e) sumu 100,- € (slovom: sto eur) v lehote najneskôr do 25. júla 2014,

f) sumu 100,- € (slovom: sto eur) v lehote najneskôr do 25. augusta 2014,

g) sumu 100,- € (slovom: sto eur) v lehote najneskôr do 25. septembra 2014,

h) sumu 100,- € (slovom: sto eur) v lehote najneskôr do 25. októbra 2014,

i) sumu 100,- € (slovom: sto eur) v lehote najneskôr do 25. novembra 2014,

j) sumu 100,- € (slovom: sto eur) v lehote najneskôr do 25. decembra 2014,

k) sumu 100,- € (slovom: sto eur) v lehote najneskôr do 25. januára 2015,

l) sumu 100,- € (slovom: sto eur) v lehote najneskôr do 25. februára 2015,

m) sumu 100,- € (slovom: sto eur) v lehote najneskôr do 25. marca 2015,

n) sumu 100,- € (slovom: sto eur) v lehote najneskôr do 25. apríla 2015,

o) sumu 100,- € (slovom: sto eur) v lehote najneskôr do 25. mája 2015,

p) sumu 100,- € (slovom: sto eur) v lehote najneskôr do 25. júna 2015,

q) sumu 100,- € (slovom: sto eur) v lehote najneskôr do 25. júla 2015,

r) sumu 100,- € (slovom: sto eur) v lehote najneskôr do 25. augusta 2015,

s) sumu 100,- € (slovom: sto eur) v lehote najneskôr do 25. septembra 2015,

t) sumu 61,19 € (slovom: šesťdesiatjeden eur a deväťnásť centov) v lehote najneskôr do 25. októbra 2015.

toto všetko na účet veriteľa **č. ú.1600442042/5600, VS:4320015010.**

1.5. Zároveň sa dlžník zaväzuje pravidelne platiť v uvedených lehotách aj riadne mesačné úhrady za užívanie bytu a za poskytovanie služieb spojených s užívaním bytu (mesačné inkaso).

1.6. Veriteľ s takýmto uznaním dlhu zo strany dlžníka súhlasí.

1.7. V prípade, že dlžník bude v omeškaní so zaplatením čo i len jednej splátky uvedenej v bode 1.4. tohto článku, alebo čo i len jednej mesačnej úhrady za užívanie bytu a za poskytovanie služieb spojených s užívaním bytu (mesačné inkaso), stáva sa splatným celý dlh a veriteľ bude trvať na podaní žaloby o zaplatenie.

Článok II.
Záverečné ustanovenia

2.1. Účastníci sa dohodli, že jednostranné započítanie prípadných vzájomných pohľadávok dlžníka voči veriteľovi je bez predchádzajúceho písomného súhlasu veriteľa vylúčené.

2.2. Dlh dlžníka je podľa tejto dohody splnený pripísaním dlžnej sumy na účet veriteľa v lehotách uvedených v bode 1.4. tejto dohody.

2.3. Neplatnosť či neúčinnosť jednotlivých ustanovení tejto dohody nemá vplyv na platnosť či účinnosť ostatných jej ustanovení.

2.4. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každého jej účastníka.

2.5. Zmeniť alebo zrušiť túto dohodu je možné len formou písomného dodatku k nej. To isté platí aj pre zrieknutie sa písomnej formy.

2.6. Účastníci prehlasujú, že táto dohoda, ktorú si pred podpisom prečítali a jej porozumeli, sa zhoduje s ich slobodnou a vážnou vôľou, že ju neuzavreli v tiesni a za nevýhodných podmienok, že ju uzavreli dobromyseľne a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Liptovskom Mikuláši, dňa 25.03.2014

Za veriteľa:

.....
MUDr. Alexander Slafkovský
primátor mesta

LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ
MESTO

Dlžník:

.....
Jarmila Poliaková