Dodatok č.2.
Č.309/2014/SMM/NP

k zmluve č. 49/2012 o podnájme nebytových priestorov v objekte na Námestí mieru č. 1 v Liptovskom Mikuláši

medzi

Zmluvné strany:

Mesto Liptovský Mikuláš,
Zastúpené: MUDr. Alexander Slafkovský, primátor mesta
Sídlo: 031 42 Liptovský Mikuláš, Štúrova 1989/41
IČO: 00315524
DIČ: 202 103 1111
Č. účtu: SK 13 5600 0000 0016 0044 2042
/ďalej len „**prenajímateľ**/

a

Kvety Margaréta, s.r.o., so sídlom: Vrbická 4250/38, 031 01 Liptovský Mikuláš
zastúpenie: Margaréta Knoflíčková, konateľka

IČO: 46 870 229
DIČ: 202 362 5351
/ďalej len „**nájomca**"/

č. účtu:
Bankové spojenie:

Na základe Vašej žiadosti zo dňa 28.2.2014 o zníženie nájmu na Námestí mieru č. 1994/1 sa zmluvné strany dohodli zmeniť a doplniť hore uvedenú zmluvu o podnájme nebytových priestorov nasledovne:

V článku II.
bod č. 2
Úhrada za nájom bola dohodou zmluvných strán dojednaná vo výške za rok nasledovne:

prevádzkové priestory	63,35	m2	65,30	EUR/m2/rok	4136,76	EUR
ostatné priestory	2,20	m2	6,31	EUR/m2/rok	13,88	EUR
upratovanie spoloč. priestorov				EUR/m2/rok	20,00	EUR
						EUR
spolu	**65,55**	**m2**				
Spolu úhrada za nájom za rok:					4170,64	EUR
Úhrada za nájom za mesiac v EUR					**347,55**	**EUR**

bod č.3
Splátky za nájom a služby spojené s užívaním nebytových priestorov bude nájomca hradiť mesačne nasledovne:

	za mesiac	v EUR
elektrická energia	3,80	EUR
vodné,stočné,odvod zráž.vôd	17,00	EUR
TÚV	4,20	EUR
teplo na ÚK	124,00	EUR
úhrada za nájom	347,55	EUR
úhrada za nájom+služby spolu v EUR:	**496,55**	**EUR**

Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou hore uvedenej zmluvy č. 49/2012. Ostatné časti zmluvy sa nemenia.

Dodatok č .2 k číslu 309/2014/SMM/NP je vyhotovený v troch exemplároch, dva pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

Tento dodatok je platný dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinný od **1.4.2014.**

V Liptovskom Mikuláši dňa : 17.03.2014

za prenajímateľa :
Mesto Liptovský Mikuláš

.....
MUDr.Alexander Slafkovský
primátor mesta

za nájomcu :
Kvety Margaréta s.r.o.

....
Margaréta Knotlíčková, konateľka