

Spoločný obecný úrad
územného rozhodovania a stavebného poriadku

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

Číslo: MsÚ/ÚRaSP 2020/4293-3/TBo

V Liptovskom Mikuláši: 13.07.2020

Vybavuje: Ing. Tomáš Borsík

Tel.: +421 – 044/55 65 344

E-mail: tomas.borsik@mikulas.sk

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a upustení od ústneho pojednávania.

Stavebník **STRATEGIC SERVICES, s.r.o., Miletičova 23, 821 09 Bratislava, IČO: 31 380 883** podal dňa **10.06.2020** na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**SO 05 – Komunikácie a parkoviská**“ na pozemkoch parc.č. **KN-C 1881/2, KN-C 1882/1 k.ú. Palúdzka**, a na stavbu „**SO 08 – Dažďová kanalizácia**“ na pozemkoch parc.č. **KN-C 1881/2, KN-C 1882/1 k.ú. Palúdzka**, v rámci projektu '**BYTOVÉ DOMY – NOVÁ PALÚDZKA II. ETAPA**'. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na predmetnú stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby mestom Liptovský Mikuláš pod č. **MsÚ/ÚRaSP/2019/3044-06/TBo** zo dňa **06.11.2019**.

Druh a účel povolovaných stavieb: Inžinierska stavba – dopravná stavba

Popis povolovaných stavieb:

SO 05 – Komunikácie a parkoviská

- celý dopravný systém na stavbe bytových domov je navrhnutý z dvoch vetiev :
- vetva "A" začína na miestnej komunikácii a pokračuje smerom severným, kde je ukončená pred BD č.4, ako slepá ulica
- vetva "B" začína na Vetve "A" a pokračuje smerom východným, kde je ukončená 1 m pred hranicou pozemku
- parkovacie plochy pre sú navrhnuté v počte 45 parkovacích miest (z toho 4 pre imobilných) zo západnej strany od objektov C3 a z južnej strany od objektu C4

SO 08 – Dažďová kanalizácia

Predmetom riešenia je vonkajšia dažďová kanalizácia z parkovísk a spevnených plôch pri objektoch bytových domov, ktoré budú súčasťou obytného súboru „Nová Palúdzka“.

Dažďové vody z parkovísk a spevnených plôch budú pred vyústením do vsakovacieho systému vyčistené v odlučovači ropných látok.

Mesto Liptovský Mikuláš, ako príslušný stavebný úrad podľa § 120 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 5 písm. „a“ zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie, § 3a ods. 4 zákona 135/1961 Zb. (o pozemných komunikáciách) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania známym účastníkom a dotknutým orgánom.

Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona, upúšťa sa podľa § 61 ods. 2 od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

r. z. 2020.

Do dokladov možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade územného rozhodovania a stavebného poriadku, ul. Štúrova 1989/41, Liptovský Mikuláš počas stránkových hodín (pondelok, streda, piatok).

Účastníci konania **môžu** svoje námietky uplatniť do **7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia**, inak na ne nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, **má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.**

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overením podpisu toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD
územného rozhodovania a stavebného poriadku
v Liptovskom Mikuláši
Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

Katarina Suverikova
Ing. Katarina Suveriková
vedúca odboru ÚR a SP

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov povahu verejnej vyhlášky a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené v mieste obvyklým spôsobom po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Liptovský Mikuláš. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Doručuje sa

✓ **vlastníkom dotknutých a susedných pozemkov a stavieb v súbehu s predmetnou stavbou, ako aj ostatným účastníkom konania sa toto oznámenie doručuje formou verejnej vyhlášky**

Na vedomie

- Mesto Liptovský Mikuláš, útvar hlavného architekta, Štúrova 1989/41, Liptovský Mikuláš
- Mesto Liptovský Mikuláš, odbor životného prostredia a dopravy, oddelenie cestnej dopravy, pozemných komunikácií a verejných priestranstiev, Štúrova 1989/41, 031 01 Liptovský Mikuláš
- OR HaZZ, Podtatranského 25/1910, 031 41 Liptovský Mikuláš
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o ŽP – úseky ŠSOH, ŠSOPaK, ŠVS Ul. Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 01 01 Žilina
- SPP – Distribúcia, a.s., Závodská cesta 26/2949, 010 22 Žilina
- Stredoslovenská energetika - Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- LVS, a. s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš

31 07 2020

Vyvesené dňa: 16 07 2020

Zvesené dňa:

Oznámené iným spôsobom (akým) *CUF web.s.rllb* dňa: 16 07 2020

MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ
MESTSKÝ ÚRAD
031 42 LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ
0-2

