



MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

MESTSKÝ ÚRAD



Z á p i s n i c a

z rokovania komisie územného rozvoja a výstavby mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši, konaného dňa 29. septembra 2015 o 15.00 hod. na Mestskom úrade v Liptovskom Mikuláši

Prítomní podľa prezenčnej listiny založenej na MsÚ Lipt. Mikuláš – útvar hlavného architekta. Prítomných privítal Ing. arch. Pavel Bobák, CSc., predseda komisie. Rokovanie pokračovalo podľa programu:

1. Prerokovanie žiadostí majetkovo-právneho útvaru
2. Informácia o investičných akciách na rok 2016
3. Realizácia projektu " Regenerácia sídliska Podbreziny"
4. Návrh rozpočtu ÚHA na rok 2016
5. Rôzne

K bodu č.1./

Ing Renata Todáková prezentovala žiadosť súvisiacu s pozemkom vo vlastníctve mesta :

p. Jaroslav S **č** – žiadosť o odkúpenie pozemku parc.č. KN-C 549/5 (KN-E 277/36) o výmere 914 m² v k.ú. Demänová, na ktorom je umiestnená a vybudovaná stavba „detské ihrisko a oplotenie“ vo vlastníctve žiadateľa, slúžiaca návštevníkom penziónu ako aj verejnosti, na základe zmluvy o výpožičke č. 403/2010/Práv.

Podľa platného územného plánu mesta Liptovský Mikuláš sa pozemok nachádza v urbanistickom bloku "obytné územie s prevahou rodinných domov"

Uznesenie:

komisia územného rozvoja a výstavby mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši odporúča odpredaj s tým, že bude zachovaný účel jestvujúceho detského ihriska aj v prípade zmeny vlastníka tohto pozemku

Hlasovanie - za znenie uznesenia hlasovali 3 prítomní členovia komisie / dvaja členovia boli neprítomní /

Mgr. Vincent Kultán navrhol vypustiť bod 2/ z rokovania, nakoľko nebol k dispozícii prerokovaný materiál

Ing. arch. Pavel Bobák, CSc. navrhol ponechať bod 2/ a premenovať ho na „ informáciu “ o investičných akciách na rok 2016

Uznesenie:

komisia územného rozvoja a výstavby mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši odporúča ponechať bod 2/ a premenovať ho na „ informáciu “ o investičných akciách na rok 2016

Hlasovanie - za znenie uznesenia hlasovali 3 prítomní členovia komisie / dvaja členovia boli neprítomní /

K bodu č.2./

Ing. Miloš Berník a Ing. arch. Pavel Bobák, CSc. oboznámili prítomných s plánovanými investičnými akciami na rok 2016

Uznesenie:

komisia územného rozvoja a výstavby mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši berie „informáciu“ o investičných akciách na rok 2016 na vedomie

K bodu č.3./

Prítomní boli oboznámení s projektom " Regenerácia sídliska Podbreziny" .

Ing. Gabriel Lengyel odporúča prioritne riešiť parkovanie na Ul. Lipovej a Ul. Jefremovskej

Mgr. Vincent Kultán odporúča riešiť parkoviská na Ul. Štefánikovej a riešiť parkovanie v súvislosti s rampou na parkovisku pred žel.stanicou. Odporúča projekt " Regenerácia sídliska Podbreziny" predložiť na poslanecký klub Podbreziny.

Uznesenie:

komisia územného rozvoja a výstavby mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši odporúča, aby výstavba pokračovala v zmysle vydaného územného rozhodnutia na projekt „ Regenerácia sídliska Podbreziny" a podľa odporúčení odboru ŽP a dopravy MsU LM dať do rozpočtu postupne na každý rok realizáciu plánovaných komunikácií. Na ďalšie rokovanie komisie predložiť projekt „ Regenerácia sídliska Nábřežie".

Hlasovanie - za znenie uznesenia hlasovali 3 prítomní členovia komisie / dvaja členovia boli neprítomní /

K bodu č.4./

Ing.arch. Tatiana Bachtíková oboznámila prítomných s návrhom rozpočtu ÚHA na rok 2016:

- dokončenie a schválenie územného plánu zóny lokality č.11 Zóna Južné mesto Kamenné pole, Liptovský Mikuláš

- dokončenie územného plánu zóny m.č. Ploštín

Ing. arch. Pavel Bobák, CSc. odporúča spracovanie Zmien a doplnkov č. 4 územného plánu mesta LM a pasportizácie reklamných stavieb

V rokoch 2017 - 2018 je potrebné spracovať územný plán zóny lokality č.7 Obytná zóna za stanicou, územný plán zóny lokality č.2 Rekreačná zóna Ráztoky a územnoplánovacie podklady podľa potreby.

Uznesenie:

komisia územného rozvoja a výstavby mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši súhlasí s návrhom rozpočtu ÚHA na rok 2016:

-dokončenie a schválenie územného plánu zóny lokality č.11 Zóna Južné mesto Kamenné pole, Liptovský Mikuláš

-dokončenie Územného plánu zóny m.č. Ploštín

-zmeny a doplnky č. 4 územného plánu mesta LM

-pasportizácia reklamných stavieb

Hlasovanie - za znenie uznesenia hlasovali 4 prítomní členovia komisie / 1 člen bol neprítomný /

K bodu č. 5./

Návrh VZN - psie výbehy

Odborom ŽP a dopravy MsU LM bol predložený návrh 4 vytypovaných lokalít na zriadenie psích výbehov na území mesta.

Uznesenie:

komisia územného rozvoja a výstavby mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši neodporúča vyhlásenie VZN v navrhovaných lokalitách z dôvodu kolízie s obytnou zónou.

Odporúča odboru ŽP a dopravy MsU LM v spolupráci s útvaram hlavného architekta vytypovať nové lokality a opätovne ich predložiť na rokovanie komisie.

Hlasovanie - za znenie uznesenia hlasovali 4 prítomní členovia komisie / 1 člen bol neprítomný /

V Liptovskom Mikuláši dňa 30.9.2015.


Overil: Ing.arch. Pavel Bobák, CSc.
predseda komisie
územného rozvoja a výstavby


Zapísala: Ing.arch. Tatiana Bachtíková
tajomníčka komisie
územného rozvoja a výstavby