

MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

MESTSKÝ ÚRAD, ODDELENIE SOCIÁLNE
Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

Zápisnica

č. 9 zo zasadnutia Komisie sociálnej a bytovej zo dňa 29. november 2017

Prítomní: MUDr. Voštináková Marta, Ing. Silvia Cukerová, Mgr. Miroslav Neset, Mgr. Antónia Majerová

Ospravedlnená: Mgr. Ľubica Staroňová, Soňa Čupková

Poradný člen: Ing. Janka Marcinková, PhDr. Kata Piačková

Uvoľnené mestské nájomné byty

komisia sociálna a bytová sa uzniesla a navrhuje primátorovi mesta nasledujúce pridelenia bytov:

1-izbový byt č.yyy na ul. Jura Janošku 1876/2, yyy – prideliť p. xxx, L. Mikuláš, ktorá požiadala o pridelenie bytu po rozvode, vrátila sa z Prahy s ročným synom a býva s matkou v dvojizbovom byte. Matka pracuje

Z prítomných členov komisie v počte tri

Hlasovanie:

Za: 3

Proti : 0

Zdržal sa: 0

1-izbový byt č. na ul. Pltníckej 4377/1, – prideliť vychovávateľke z materskej školy yyy, p.xxx, , po rozvode býva s rodičmi

Z prítomných členov komisie v počte tri

Hlasovanie:

Za: 3

Proti : 0

Zdržal sa: 0

1-izbový byt č. yyy na ulici E. Penkalu 879/13 – , prideliť rodine xxx Hlboké č. yyy, L. Mikuláš. Pán xxx je dlhodobo zamestnaný ako murár, príjem do rodiny cca 700€, bývajú v bunke na Priemyselnej ulici – žiadateľa o bezbariérový byt nemáme

Z prítomných členov komisie v počte tri

Hlasovanie:

Za: 3

Proti : 0

Zdržal sa: 0

2-izbový byt č.yyy na ul. P. Štraussa 876/7 – 1. poschodie, prideliť xxx s rodinou. Bývajú v 1-izbovom mestskom nájomnom byte na ul. P. Štraussa , čakajú tretie dieťa. Obaja rodičia sú zamestnaní, príjem cca 650€. P. xxx požiadal o výmenu bytu p. primátora, ktorí po odporúčení komisiou súhlasí s pridelením 2-izbového bytu. Platobnú disciplínu má rodina dobrú, neboli na rodinu žiadne sťažnosti

Z prítomných členov komisie v počte tri

Hlasovanie:

Za: 3

Proti : 0

Zdržal sa: 0

1-izbový byt č. yyy na ul. E. Penkalu 879/9 – prideliť xxx, L. Mikuláš, žiada o byt spolu s ročným synom, býva u rodičov, kde býva aj brat a starí rodičia

Z prítomných členov komisie v počte tri

Hlasovanie:

Za: 3

Proti : 0

Zdržal sa: 0

1-izbový byt č. yyy na ul. P. Štraussa 876/7, prízemie, po rodine xxx prideliť, yyy Mikuláš Majú dieťa v NOS, keďže rodičia zzz majú 1-izbový byt prebývajú s dieťaťom v prerobenej pivnici, len noci trávia v byte. Boja sa, že im sociálne pracovníčky z úradu práce dieťa zoberú.

Z prítomných členov komisie v počte tri

Hlasovanie:

Za: 3

Proti : 0

Zdržal sa: 0

p. xxx – písomnou formou požiadala primátora mesta o pridelenie 2- izbového bytu pre seba a syna, žiadosť má podanú od roku 2014, za toto obdobie sa 5-krát sťahovali. Súčasný byt v ktorom bývajú chcú majitelia predať – znovu musia odísť. Obaja sú zamestnaní, p. xxx, pracuje v zzzz Liptovský Mikuláš, pôvodom je z Kráľovej Lehoty odkiaľ museli dochádzať – odporúčame prideliť uvoľnený **byt č. yyy, 2-poschodie na ul. E. Penkalu** , odkiaľ sa pre prekročenie hornej hranice príjmu odsťahoval p. zzz v súlade s VZN mesta Liptovský Mikuláš č./2014/VZN článok 4. bod 2).

Mesto Liptovský Mikuláš v zmysle dohody členov komisie sociálnej a bytovej ponúklo p. zzz byt, ktorý nebol postavený z dotácií obstaraných s použitím verejných prostriedkov. P. zzz požiadal o pridelenie bytu na ulici Tehliarskej yyy

Z prítomných členov komisie v počte tri

Hlasovanie:

Za: 3

Proti : 0

Zdržal sa: 0

p. xxx nájomníčka bytu č. yyy Eduarda Penkalu č. yyy taktiež prekračuje povolenú hornú hranicu životného minima, požiadala o možnosť pridelenia bytu ktorý nebol postavený z dotácií obstaraných s použitím verejných prostriedkov.

Uvoľnil sa 2-izbový byt č. yyy, na ul.1. mája 1913/113 – navrhujeme p. xxx byt prideliť.

Z prítomných členov komisie v počte tri

Hlasovanie:

Za: 3

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Komisia sociálna a bytová **odporúča** vzhľadom na blížiace sa vianočné a novoročné sviatky urobiť výnimku z. článku III. bod 3.2 ustanoveného v zmluvách o nájme bytu (Nájom bytu môže tiež zaniknúť písomnou dohodou medzi prenajímateľom a nájomcami k poslednému dňu v mesiaci.) a to pri žiadostiach o ukončení nájmu v bytoch 1-izbový byt č. yyy prízemie, ul. P. Štraussa 876/7 nájomcom je rod. xxx a 2 –izbový byt č. yyy 2. poschodie, na ul. E. Penkalu 877/3, nájomcom je pani zzz a nájomné zmluvy ukončiť k 15.12.2017.

Z prítomných členov komisie v počte tri

Hlasovanie:**Za: 3****Proti : 0****Zdržal sa: 0**

Rod. xxx – Hlboké yyy žiadajú o možnosť pristúpiť k nájomnej zmluve č. xxx/2017/BaNP, byt č. yyy, na adrese Hlboké yyy, k starej matke zzz, ktorú chcú doopatrovať. Na byte je dlžoba, ktorú stará matka platí.

Uznesenie komisie:

Súhlasí pod podmienkou, že v nájomnej zmluve budú vypísaní všetci členovia domácnosti ktorí budú oprávnení byt používať a podmieniť rodinu xxx podielaním sa na splátkach.

Z prítomných členov komisie v počte tri**Hlasovanie:****Za: 3****Proti : 0****Zdržal sa: 0**

Dňa 22.11. 2017 pracovníci oddelenia správy bytov a nebytových priestorov prevzali jednoizbový byt č. na Nábřeží 4. apríla. K uvoľneniu bytu došlo z dôvodu úmrtia nájomcu. Na základe rozhodnutia p. primátora a vedenia mesta bude byt ponúknutý do verejnej obchodnej súťaže.

Z prítomných členov komisie v počte tri**Hlasovanie:****Za: 3****Proti : 0****Zdržal sa: 0**

Pracovníci oddelenia bytov a nebytových priestorov vykonali previerku v byte rodiny xxx. Situácia v byte sa nezmenila, rozbité okno je nepresklenené, v byte vládol neporiadok.

Kópia zo šetrenia je súčasťou zápisnice.

Členom komisie sociálnej a bytovej bol predložený plán rokovaní komisií mestského zastupiteľstva pre rok 2018.

Členovia s návrhom súhlasia, v prípade potreby – napr. žrebovanie bytov sa zasadnutie aktuálne zvolá.

Z prítomných členov komisie v počte tri**Hlasovanie:****Za: 3****Proti : 0****Zdržal sa: 0**

Zapísala: Mgr. Antónia Majerová
tajomníčka komisie

MUDr. Marta Voštináková
predsedníčka komisie