

# LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

MESTSKÝ ÚRAD, ODDELENIE SOCIÁLNE  
Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

---

## Zápisnica

č. 11 zo zasadnutia Komisie sociálnej a bytovej zo dňa 12.12.2016

**Prítomní:** MUDr. Voštináková Marta, Ing. Cukerová Silvia, Mgr. Staroňová Ľubica, Bc. Miroslav Neset, Soňa Čupková, Mgr. Antónia Majerová

**Poradný člen:** Ing. Janka Marcinková, PhDr. Kata Piačková

**Ospravedlnení:** Mgr. Dušan Plaček,

### Program:

#### 1. Bytové a sociálne problémy

K bodu 1)

Byt č. 9, 1-izbový, bezbariérový, 2.poschodie, ul. Jura Janošku 2120, L. Mikuláš, ktorý bol odporúčaním p. primátora pridelený xxx ( osoba s ťažkým zdravotným postihnutím, pripútaný na vozík ) byt odmietol. V súčasnosti máme žiadosť o bezbariérový byt od Jozefa a Martiny zzz , trvalý pobyt xxx , prechodne xxx ulica xxx, ktorý majú dieťa postihnuté detskou mozgovou obrnou. V xxx bývajú s rodičmi a súrodencami p. xxx, požiadali p. primátora o pridelenie bytu, pretože zdravotný stav dieťaťa sa zhoršil práve pre veľké množstvo ľudí v dome. P. xxx je zamestnaný, príjem do rodiny je cca 1560 €. Pán primátor súhlasí s pridelením bytu

**Uznesenie komisie:** akceptujeme návrh primátora mesta odporúčame, aby po uzatvorení nájomnej zmluvy rodina xxx požiadala o zmenu trvalého pobytu do Liptovského Mikuláša

**Z prítomných členov komisie v počte päť**

**Za: 5                      Proti : 0                      Zdržal sa: 0**

Na oddelenie správy bytových a nebytových priestorov sa dostavila p. xxx a požiadala v zákonnej lehote o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. na ul. yyy apríla xxx Pri kontrole dokladov bolo zistené, že nájomníčky bytu xxx a jej dcéra, ktoré sú spoločne posudzované ako nájomníčky bytu, prekročili zákonom stanovenú hranicu príjmu čo by malo za následok nepredĺženie nájomnej zmluvy. Dcéra p. xxx overeným čestným prehlásením vysvetlila, že sa jedná o jednorazové prekročenie príjmu, spôsobené výplatom prémie a odstupného pri ukončení pracovného pomeru z organizačných dôvodov. Nájomníčky žiadajú o možnosť opakovaného uzatvorenia nájomnej zmluvy, pretože k prevýšeniu príjmu v nasledujúcom kalendárnom roku nedôjde.

**Uznesenie komisie:** odporúčame uzatvoriť nájomnú zmluvu napriek jednorazovému prekročeniu hranice príjmu. Jedná sa o nájomníčky s výbornou platobnou disciplínou, bezúhonné s ktorými mesto nikdy nemalo problém. Odporúčame uzatvoriť nájomnú zmluvu na obdobie do 31.01.2018, s možnosťou opakovaného nájmu po kontrole príjmových dokladov.

**Z prítomných členov komisie v počte päť**

**Za: 5                      Proti : 0                      Zdržal sa: 0**

Xxxa yyy vyžrebovali 1-izbový byt a odovzdali garsónku č. n na ul. Hviezdoslavovej 1871/2, Liptovský Mikuláš. Uvoľnenú garsónku sme ponúkli žiadateľom, ktorí sa do žrebovania dostavili a to v poradí – p. yyy,xxx,zzz tak ako odporučili členovia KSaB na zasadnutí dňa 9.11.2016. Ani jeden z oslovených garsónku neprijal.

**Uznesenie komisie:** odporúčame ponúknuť garsónku platiacim obyvateľom ubytovne mesta Liptovský Mikuláš (po konzultácii s oddelením správy bytových a nebytových priestorov a následne do uvoľnenej miestnosti na ubytovní presťahovať rodinu xxx z bunky v Hlbokom, ktorá žiada o pomoc, pretože p. xxx je ťažký onkologický pacient (vid' zápisnica č. 10/2016)

**Z prítomných členov komisie v počte päť**

**Za: 5                      Proti : 0                      Zdržal sa: 0**

xxx, ul. Hollého 1350/11, L. Mikuláš, podali žiadosť o možnosť užívania mestského nájomného bytu sestry p. yyy – xxx na ul. 1. mája 1913/113A, L. Mikuláš, č. bytu ... xxx sa nachádza dlhodobo pracovne v Taliansku, na byte nie sú žiadne dlžoby. Komisia sociálna a bytová neodporučila užívanie bytu (zápisnica č. 8/2016). Rodina yyy ( žiadatelia sa zosobášili a narodil sa im syn ) požiadali o možnosť užívania bytu primátora mesta, vysvetlili mu, že s novorodencom nemajú kde bývať. Zároveň podali čestné prehlásenie, že v prípade, že xxx vyzve k vráteniu bytu bude jej prístupný bez akýchkoľvek komplikácií a problémov.

Primátor mesta súhlasí s možnosťou užívania bytu, dohliadať na platobnú disciplínu

**Uznesenie komisie:** akceptujeme odporúčenie pána primátora

**Z prítomných členov komisie v počte päť**

**Za: 5                      Proti : 0                      Zdržal sa: 0**

Na odbor sociálny sa dostavili xxx a yyy so žiadosťou o okamžité pridelenie bytu, pretože po rozvode v rodine xxx bývali s dvomi deťmi (6 a 3 ročné) v podnájme. Majiteľ bytu im oznámil, že k 20.12.2016 musia podnájomný byt uvoľniť, takže pred vianočnými sviatkami ostanú bez strechy nad hlavou. Pracovníčky odboru sociálneho odporučili, aby si podali žiadosť o nájomný byt a zároveň informovali, že momentálne mesto nemá žiaden voľný byt. Žiadateľky sa objednali u primátora mesta a predniesli mu svoju požiadavku. Pán primátor dal prísľub, že rodine môže byť pridelený najbližšie uvoľnený byt.

K 30.11.2016 bol vrátený 1- izbový byt č. .... na ul. P. Štraussa ..... Liptovský Mikuláš – po rod. xxx

**Uznesenie komisie:** akceptujeme rozhodnutie primátora mesta. Rodina prijala aj jednoizbový byt, rieši im strechu nad hlavou, pôvodná žiadosť bola na dvojizbový.

**Z prítomných členov komisie v počte päť**

**Za: 5                      Proti : 0                      Zdržal sa: 0**

Zapísala: Antónia Majerová  
tajomníčka komisie

MUDr. Marta Voštináková  
predsedníčka komisie