

**Záznam zo zasadnutia komisie finančnej a majetkovo-právnej
zo dňa 29.3.2016 o 15.00 hod. v zasadacej miestnosti č. 305 v budove MsÚ
v Liptovskom Mikuláši.**

Prítomní členovia: Ing. Rudolf Urbanovič – predseda komisie, MUDr. Miroslav Boďa, Ing. Marta Gutraiová, p. Ľuboš Trizna, p. Miroslav Burgel

Prítomní členovia poradného zboru: Ing. Martina Kapitáňová, Ing. Miroslav Uličný, JUDr. Alena Oberučová, Ing. Ján Júda, Ing. Jaroslav Lehotský

Tajomníčka komisie: Ľubica Kubovčíková

Hlavný kontrolór mesta: JUDr. Bibiana Kuchárová

Zasadnutie viedol predseda komisie. Privítal prítomných členov, uviedol program, ktorý je potrebné prerokovať na zasadnutí. Do programu bol doplnený jeden bod: Založenie mestskej obchodnej spoločnosti Komunálny servis, s.r.o.

P r o g r a m :

- 1/ Návrh na predaj prebytočného majetku, prenechanie majetku do nájmu a nakladanie s majetkovými právami mesta - 15.00 hod. Ing. Todáková, Mgr. Iľanovská,
- 2/ Založenie mestskej obchodnej spoločnosti Komunálny servis, s.r.o. - 15.20 Mgr. Iľanovská, Ing. Gutraiová
- 3/ Analýza miestnych daní a poplatkov - 16.00 hod. Ing. Makovická
- 4/ Informácia o plnení podmienok zmluvy o službách medzi mestom LM a ARRIVA LIORBUS a.s. 16.40 hod. Ing. Lengyel
- 5/ Výsledky hospodárenia príspevkových organizácií mesta LM - 16.50 hod. Bc. Piatková, Ing. Grešo
- 6/ Výsledky inventarizácie majetku a záväzkov mesta a organizácií, ktorých je mesto zriaďovateľom k 31.12.2015 - 17.15 Ing. Gutraiová
- 7/ Výsledky hospodárenia mesta a rozpočtových organizácií, prerokovanie záverečného účtu mesta LM za rok 2015 - 17.30 hod. Ing. Gutraiová

1. Návrh na predaj prebytočného majetku, prenechanie majetku do nájmu a nakladanie s majetkovými právami mesta

Predložený materiál prezentovala Ing. Todáková a Mgr. Iľanovská.

1. *predaj prebytočného nehnuteľného majetku spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa, v k. ú. Palúdzka* – pozemku parc. č. KN-C 2098/342 zastavané plochy a nádvoria o výmere 140 m² podľa geometrického plánu č. 40003337-10/2016, nachádzajúceho sa na Ul. Palučanská, **Jurajovi Kružliakovi**, trvale bytom Priehradná 661/15A, Lipt. Mikuláš - Palúdzka, **za kúpnu cenu 3 500 eur** (t. j. 25 eur/m²), za účelom výstavby rodinného domu na časti pozemku parc.č. KN-C 2098/342 z dôvodu dodržania stavebnej čiary zástavby ul. Palučanskej a za účelom dodržania jednej línie oplotenia so susedným pozemkom parc. č. KN-C 2098/9, pričom predmetným prevodom dôjde k sceleniu s pozemkom parc. č. KN-C 2096/32 vo vlastníctve žiadateľa (žiadateľ má na pozemok

parc. č. KN-C 2096/32 evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 5365 uzatvorenú „Zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy“ zo dňa 8.1.2016).

Všeobecná hodnota pozemku parc. č. KN-C 2098/342 podľa znaleckého posudku č. 41/2016 zo dňa 10.03.2016 vyhotoveného súdnou znalkyňou Ing. Danou Piatkovou je stanovená na 2 392,60 eur, zaokrúhlene 2 390 eur, čo je 17,09 eur/m². Zostatková hodnota prevádzaného majetku mesta vedeného v účtovníctve k 31.03.2016 predstavuje sumu 2 323,58 eur, čo je 16,597 eur/m².

Ide o prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na schválenie ktorého je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov, pričom uvedený prevod podlieha zverejneniu na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

pozemok, ktorý je predmetom odpredaja sa nachádza pri pozemku parc. č. KN-C 2096/32 vo vlastníctve žiadateľa (žiadateľ má na pozemok parc. č. KN-C 2096/32 evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 5365 uzatvorenú „Zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy“ zo dňa 8.1.2016), ktorý ho využije scelením s pozemkom parc. č. KN-C 2096/32 na výstavbu rodinného domu. Pozemok je pre mesto nevyužiteľný a účelný je len pre konkrétneho záujemcu.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila kúpnu cenu 25 eur/m² a predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

2. *zámer odpredať prebytočný nehnuteľný majetok spôsobom podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení (priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku), v k. ú. Palúdzka – pozemok parc. č. KN-C 45/8 (ako diel „1“), ostatné plochy o výmere 232 m² podľa geometrického plánu č. 44026595-6/2016, za kúpnu cenu minimálne 5 800 eur (t.j. 25 eur/m²), nachádzajúci sa medzi areálom pri firmy PROCAR, a.s., Liptovský Mikuláš a záhradami rodinných domov na ul. Demänovská cesta. Všeobecná hodnota pozemku parc. č. KN-C 45/8 podľa znaleckého posudku č. 011/2016 zo dňa 11.02.2016 vyhotoveného súdnym znalcom Ing. Jozefom Pavlíkom je stanovená na 3 950,96 eur, zaokrúhlene 3 950 eur, čo je 17,03 eur/m². Zostatková hodnota prevádzaného majetku mesta vedeného v účtovníctve k 31.03.2016 predstavuje sumu 11,60 eur, čo je 0,050 eur/m². Uvedený zámer podlieha zverejneniu na úradnej tabuli mesta, internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači. Schválenie zámeru nenahrádza schválenie prevodu nehnuteľného majetku v mestskom zastupiteľstve, je len podkladom jeho realizácie.*

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila kúpnu cenu 25 eur/m² a predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

3. a) podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľností v k. ú. Liptovská Ondrašová** – stavby: „Rodinný dom“ súp. č. 10 postavený na pozemku parc. č. KN-C 923 spolu s príslušenstvom (garáž, hospodárska budova a sklad) a pozemky parc. č. KN-C 922 záhrady o výmere 290 m², parc. č. KN-C 923 zastavané plochy a nádvoria o výmere 376 m² a parc. č. KN-C 924 záhrady o výmere 95 m² /pozemky spolu o výmere 761 m²/ – **obchodnou verejnou súťažou**
- b) podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej len „OVS“)** na prevod nehnuteľností v k. ú. Liptovská Ondrašová – stavby „Rodinný dom“ súp. č. 10 postavený na pozemku parc. č. KN-C 923 spolu s príslušenstvom (garáž, hospodárska budova a sklad) a pozemky parc. č. KN-C 922 záhrady o výmere 290 m², parc. č. KN-C 923 zastavané plochy a nádvoria o výmere 376 m² a parc. č. KN-C 924 záhrady o výmere 95 m² /pozemky spolu o výmere 761 m² /, nasledovne:

Osobitne schvaľované podmienky

schválené na Mestskom zastupiteľstve mesta Liptovský Mikuláš uznesením č./2016 zo dňa 14.04.2016.

I.

Predmet OVS

1. **Predmetom** OVS je výber najvhodnejšej ponuky na predaj predmetu súťaže a uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj predmetu súťaže nachádzajúci sa na ul. Ráztockej, a to nehnuteľností:

a) stavby: „Rodinný dom“ súp. č. 10 postavená na pozemku parc. č. KN-C 923 spolu s príslušenstvom (garáž, hospodárska budova a sklad),

b) pozemky parc. č. KN-C 922 záhrady o výmere 290 m², parc. č. KN-C 923 zastavané plochy a nádvoria o výmere 376 m² a parc. č. KN-C 924 záhrady o výmere 95 m² /pozemky spolu o výmere 761 m²/,

nachádzajúce sa v k. ú. Liptovská Ondrašová, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, zapísané na liste vlastníctva č. 4401 v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom.

2. Funkčné a dominantné využitie predmetu súťaže:

Podľa platného Územného plánu mesta Liptovský Mikuláš sa pozemky nachádzajú v urbanistickom bloku „obytné územie s prevahou rodinných domov“. Maximálna výška zástavby v predmetnom bloku sú 2 nadzemné podlažia a index zastavanej plochy je maximálne 30 %. Predmetné pozemky sú určené na výstavbu podľa definície tohto bloku.

Prevládajúcim funkčným využitím bloku je formujúce typický obraz prostredia charakteristický nízkopodlažnou zástavbou prevažne rodinných domov s vysokým podielom neverejnej zelene súkromných záhrad, s minimálnym podielom plochy zelene z plochy pozemku 20 %. Najmä: rodinné domy, rodinné domy s integrovanými zariadeniami občianskej vybavenosti, zariadenia občianskej vybavenosti slúžiace pre obsluhu príslušného územia - zariadenia obchodu, služieb, školstva, zdravotníctva, verejného stravovania, kultúry, športu a rekreácie,...

Prípustné je funkčné využitie vhodne dopĺňajúce prevládajúci charakter prostredia, zvyšujúce jeho polyfunkčnosť s cieľom uspokojiť potreby bývajúcich, s dôrazom na minimalizáciu negatívnych vplyvov na obytné prostredie. Najmä: bytové domy – hmotovo-priestorovým riešením vhodne začlenené do okolitej zástavby, zariadenia prechodného ubytovania, zariadenia občianskej vybavenosti nerušiace svojou prevádzkou okolité obytné prostredie, zariadenia výrobných služieb /dielne, opravovne,.../ a drobnej výroby nerušiace svojou prevádzkou okolité obytné prostredie, zariadenia technickej infraštruktúry slúžiace pre obsluhu územia, obslužné komunikácie, plochy a objekty statickej dopravy, plochy upravenej zelene, ...

Nepripustné je funkčné využitie, ktoré svojimi priestorovými a prevádzkovými nárokmi alebo vplyvmi na okolie neprimerane znižuje kvalitu okolitého obytného prostredia. Najmä: zariadenia priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, zariadenia stavebnej výroby, veľkosklady s vysokými nárokmi na dopravnú obsluhu, nákupné centrá, zariadenia občianskej vybavenosti celomestského a regionálneho významu, zariadenia pre šport a rekreáciu celomestského a regionálneho významu, zariadenia nadradených systémov dopravnej a technickej infraštruktúry, ČSPH, zariadenia odpadového hospodárstva /zberné dvory, zberne druhotných surovín/, špecifické zariadenia dopravy lokálneho významu (heliport,...), zariadenia energetiky lokálneho významu bez negatívnych dopadov na okolité prostredie /fotovoltaická elektrárňa, paroplynový cyklus, malá vodná elektrárňa,.../, zariadenia nadradených systémov energetiky, zariadenia pohrebníctva /cintoríny, urnové háje, krematóriá/...

Priamy a nepriamy vplyv prevádzkovaných služieb nesmie negatívne ovplyvňovať susedné parcely viac, než stanovujú hygienické normy, pri architektonickom stvárnení objektov je potrebné zohľadniť ich lokalizáciu v meste, zväžiť použitie typických tvaroslovných prvkov Liptova a v dotyku s prírodným prostredím uprednostniť prírodné materiály, kameň a drevo.

Budovy i verejné priestory riešiť v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Prevádzkovatelia objektov sú povinní zaistiť potrebné plochy statickej dopravy pre prevádzku zariadení, vyplývajúce z ustanovení STN 73 6110, na vlastných pozemkoch.

Rodinný dom súp. č. 10 sa nachádza na ul. Ráztockej v k. ú. Liptovská Ondrašová a je napojený na kanalizačnú prípojku a žumpu. Rodinný dom je samostatne stojaci so sedlovou strechou, s jedným nadzemným podlažím čiastočne podpivničený. V celosti nie je využívaný na bývanie. Podľa statického posudku stavba rodinného domu a jednotlivé objekty sú nevyhovujúce pre ďalšie využitie a navrhuje sa kompletná asanácia. Inžinierske siete nevyhovujú a je nutné ich nanovo budovať od verejných prípojok. Elektro prípojka je odpojená.

3. Minimálna požadovaná cena, za ktorú sa predmet súťaže ponúka na predaj je cena eur (slovom: eur), z toho cena pozemkov predstavuje 38 430 eur (t. j. 50,50 eur/m²) a cena stavby spolu s príslušenstvom predstavuje eur.

Kúpnu cenu zníženú o zloženú finančnú zábezpeku v zmysle Všeobecných podmienok obchodných verejných súťaží uhradí víťaz súťaže najneskôr do 14 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy. Cena predmetných nehnuteľností na základe znaleckého posudku č. 120/2012 vypracovaného znalkyňou Ing. Beátou Surovčekomou zo dňa 20.11.2012 ako všeobecná hodnota majetku podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku predstavuje sumu 40 884,76 eur, zaokrúhlene 40 900 eur, pričom stavba spolu s príslušenstvom predstavuje 2 454,26 eur a pozemky predstavujú 38 430,50 eur, t.j. 50,50 eur/m². Cena za celý predmet súťaže je určená na základe znaleckého posudku a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Liptovský Mikuláš v platnom znení.

4. Výška finančnej zábezpeky predstavuje sumu 20 % z minimálnej kúpnej ceny, t. j. eur (slovom: eur), ktorá musí byť zložená na bankový účet vedený v Prima banke Slovensko, a.s., č. ú.: SK 61 5600 0000 0016 0044 8065 BIC: KOMASK2X najneskôr tri pracovné dni pred uplynutím lehoty na podávanie návrhov.

Žiadny z navrhovateľov nemá nárok na výplatu úrokov z peňažných prostriedkov zložených na účte mesta tvoriacich zábezpeku až ku dňu vrátenia zábezpeky, resp. úhrady kúpnej ceny so započítaním finančnej zábezpeky.

5. Účastnícky poplatok vo výške 30 eur je možné uhradiť do pokladne MsÚ alebo na bankový účet vedený v Prima banke Slovensko, a.s., č. ú.: SK89 5600 0000 0016 0044 3002 BIC: KOMASK2X.

6. Podmienky na predaj predmetu obchodnej verejnej súťaže boli schválené Uzneseniami Mestského zastupiteľstva Liptovský Mikuláš č. 52/2012 zo dňa 14.05.2012, č. 137/2012 zo dňa 13.12.2012, č. 59/2013 zo dňa 27.06.2013, č. 102/2014 zo dňa 23.10.2014.

Uznesenie komisie:

Komisia neodporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ v súčasnom stave. Komisia odporučila návrh na asanáciu objektov a následný predaj. Hodnotu asanácie je potrebné započítať do kúpnej ceny pozemkov.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

4. a) podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľností v k. ú. Okoličné** – stavby: „Iná budova“ súp. č. 50 postavená

na pozemku parc. č. KN-C 645/1 a pozemku parc. č. KN-C 645/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 257 m² – **obchodnou verejnou súťažou**

b) podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **podmienky obchodnej verejnej súťaže /ďalej len „OVS“/ na prevod nehnuteľností v k. ú. Okoličné – stavby „Iná budova“** súp. č. 50 postavená na pozemku parc. č. KN-C 645/1 a pozemku parc. č. KN-C 645/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 257 m², nasledovne:

Osobitne schvaľované podmienky

schválené na Mestskom zastupiteľstve mesta Liptovský Mikuláš uznesením č./2016 zo dňa 14.04.2016.

I.

Predmet OVS

1. Predmetom OVS je výber najvhodnejšej ponuky na predaj predmetu súťaže a uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj predmetu súťaže nachádzajúci sa na ul. Okoličianskej, a to nehnuteľností:

a) stavby: „Iná budova“ súp. č. 50 postavená na pozemku parc. č. KN-C 645/1,

b) pozemku parc. č. KN-C 645/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 257 m²,

nachádzajúce sa v k. ú. Okoličné, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, pričom predmetné nehnuteľnosti sú zapísané na LV č. 631 v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom.

2. Funkčné a dominantné využitie predmetu súťaže:

Podľa platného Územného plánu mesta Liptovský Mikuláš sa pozemok nachádza v urbanistickom bloku „zmiešané územie s prevahou občianskej vybavenosti“. Maximálna výška zástavby sú 4 nadzemné podlažia a index zastavanej plochy je maximálne 30%. Pozemok je určený na zastavenie v zmysle definície urbanistického bloku.

Prevládajúcim funkčným využitím je formujúce typický verejný charakter prostredia s koncentráciou zariadení občianskej vybavenosti celomestského a regionálneho významu vytvárajúce predpoklady pre uspokojovanie širokej škály potrieb obyvateľov i návštevníkov mesta, najmä: administratíva, zariadenia obchodu celomestského i regionálneho významu, služieb, kultúry, zábavy, zariadenia verejného stravovania a prechodného ubytovania, zariadenie školstva, zdravotníctva, sociálnej starostlivosti.

Prípustným funkčným využitím je také, ktoré nenaruša svojimi priestorovými a prevádzkovými nárokmi prevládajúci charakter a kvalitu prostredia, najmä: bytové domy s polyfunkčným parterom, rodinné domy s integrovanými zariadeniami občianskej vybavenosti v existujúcej zástavbe, vhodne začlenené do okolitého prostredia, rodinné domy v existujúcej zástavbe (so zastúpením rodinných domov) vhodne začlenené do okolitého prostredia, zariadenia výrobných služieb a drobnej výroby bez neprimeraných negatívnych dopadov na okolie, zariadenia pre šport a rekreáciu, služobné byty v objektoch občianskej vybavenosti, obslužné komunikácie, zariadenia verejnej dopravy bez

neprimeraných negatívnych dopadov na okolie, plochy a objekty statickej dopravy, hromadné garáže vhodne začlenené do okolitej zástavby, špecifické zariadenia dopravy lokálneho významu okrem heliportu – podmienené preverení podrobnejšou dokumentáciou a environmentálnou štúdiou, ktorá bude zohľadňovať nielen územnotechnické predpoklady, ale aj prevádzkové obmedzenia, zariadenia technickej infraštruktúry slúžiace pre obsluhu územia, plochy upravenej zelene, ČSPH ako súčasť objektov a areálov občianskej vybavenosti.

Neprípustné funkčné využitie je také, ktoré svojimi priestorovými a prevádzkovými nárokmi alebo vplyvmi na okolie (hluk, prach, exhaláty) narúša charakter prostredia a neprimerane limituje možnosti využitia príľahlých pozemkov pre lokalizáciu zariadení občianskej vybavenosti, najmä: rodinné a bytové domy (mimo objektov v existujúcej zástavbe) narúšajúce charakter okolitej zástavby, zariadenia priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, stavebníctva, sklady s vysokými nárokmi na dopravnú obsluhu, zariadenia nadradených systémov dopravnej a technickej infraštruktúry, zariadenia odpadového hospodárstva /zberné dvory, zberne druhotných surovín/, zariadenia energetiky lokálneho významu bez negatívnych dopadov na okolité prostredia /fotovoltaická elektrárň, paroplynový cyklus, malá vodná elektrárň/, zariadenia nadradených systémov energetiky, zariadenia pohrebníctva /cintoríny, urnové háje, krematóriá/, samostatne stojace ČSPH.

Stavba: „Iná budova“ súp. č. 50 sa nachádza v mestskej časti Liptovského Mikuláša – Okoličné, na ul. Okoličianska s napojením na hlavnú verejnú komunikáciu. Jedná sa o jednobytový samostatne stojaci rodinný dom bez podpivničenia s jedným nadzemným podlažím. Budova nie je v súčasnosti využívaná. Vzhľadom k tomu, že v predmetnej budove je nefungujúca elektroinštalácia a rozvody vody, sú potrebné opravy a rekonštrukčné práce.

3. Minimálna požadovaná cena, za ktorú sa predmet súťaže ponúka na predaj je cena 32 000 eur, (slovom: tridsaťdva tisíc eur), z toho cena pozemku predstavuje 10 280 eur (t. j. 40 eur/m²) a cena stavby predstavuje 21 720 eur.

Kúpnu cenu zníženú o zloženú finančnú zábezpeku v zmysle Všeobecných podmienok obchodných verejných súťaží uhradí víťaz súťaže najneskôr do 14 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy. Cena predmetných nehnuteľností na základe znaleckého posudku č. 86/2015 vypracovaného znalkyňou Ing. Danou Piatkovou zo dňa 23.06.2015 ako všeobecná hodnota majetku podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku predstavuje sumu 17 077,01 eur, zaokrúhlene 17 100 eur, pričom stavba predstavuje 6 940,93 eur a pozemok predstavuje 10 136,08 eur, t.j. 39,44 eur/m². Cena za celý predmet súťaže je určená na základe znaleckého posudku a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Liptovský Mikuláš.

4. Výška finančnej zábezpeky predstavuje sumu 20 % z minimálnej kúpnej ceny, t. j. 6 400 eur (slovom: šesť tisíc eur), ktorá musí byť zložená na bankový účet vedený v Prima banke

Slovensko, a.s., č. ú.: SK 61 5600 0000 0016 0044 8065 BIC: KOMASK2X najneskôr tri pracovné dni pred uplynutím lehoty na podávanie návrhov.

Žiadny z navrhovateľov nemá nárok na výplatu úrokov z peňažných prostriedkov vložených na účte mesta tvoriacich zábezpeku až ku dňu vrátenia zábezpeky, resp. úhrady kúpnej ceny so započítaním finančnej zábezpeky.

5. Účastnícky poplatok vo výške 30 eur je možné uhradiť do pokladne MsÚ alebo na bankový účet vedený v Prima banke Slovensko, a.s., č. ú.: SK89 5600 0000 0016 0044 3002 BIC: KOMASK2X.

6. Podmienky na predaj predmetu obchodnej verejnej súťaže boli schválené Uzneseniami Mestského zastupiteľstva Liptovský Mikuláš č. 52/2012 zo dňa 14.05.2012, č. 137/2012 zo dňa 13.12.2012, č. 59/2013 zo dňa 27.06.2013, č. 102/2014 zo dňa 23.10.2014.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila navrhovanú cenu znížiť o 20 % a materiál prerokovať v MsR a MsZ.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

5. *Dodatok č. 14 k Zmluve č. 311/2008/Práv. o nájme hnuteľných a nehnuteľných vecí, o nájme a podnájme nebytových priestorov, o prevádzkovaní tepelného hospodárstva, výrobe, distribúcii a predaja tepla a teplej vody zo dňa 29.09.2008 v znení dodatkov č. 1-13, je predložený z dôvodu predaja objektu.*

Dodatkom č. 14 sa z Novej prílohy č. 2 k Zmluve vyníma „**Por. č. 24 Priestor kotolne Bytový podnik Liptovský Mikuláš**“ na pozemkoch parc. č. KN-C 147/3 a 147/5 zapísaných v katastri nehnuteľností na LV č. 8153 pre k. ú. Liptovský Mikuláš.

Spoločnosť LMT, a.s. z dôvodu zmeny predmetu nájmu (vyňatie kotolne Bytového podniku Liptovský Mikuláš) sa cena nájmu proporcionálne zmenila v pomere plochy tejto kotolne oproti celkovej ploche všetkých kotolní, ktoré sú predmetom nájmu. Nájomné za celkovú plochu všetkých kotolní, t.j. 7 097,39 m² predstavuje 19457,20 EUR, pričom kotolňa Bytového podniku Liptovský Mikuláš o výmere 12 m² predstavuje nájomné vo výške 32,89 EUR.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

2/ Založenie mestskej obchodnej spoločnosti Komunálny servis, s.r.o.

Predložený materiál prezentovala Mgr. Ilánovská a Ing. Gutraiová.

Pre mesto Liptovský Mikuláš bola schválená dotácia z rezervy predsedu vlády SR vo výške 1 500 000 eur. Táto dotácia je v štádiu spracovania zmluvnej dokumentácie k podpisu obidvomi

stranami. Dotácia je určená na rekonštrukciu zimného štadióna (ZŠ) a bude pokrývať cenu netto, t.j. vrátane zaplatenej dane z pridanej hodnoty (DPH), nakoľko mesto nie je platiteľom tejto dane a nemôže si uplatniť jej odpočet.

Už od roku 1998 je vydané stavebné povolenie na rekonštrukciu ZŠ, kedy sa začalo s prvou časťou stavebných prác. Nakoľko sa jedná o finančne náročný projekt, ktorého komplexná realizácia by značne zaťažila rozpočet mesta, doposiaľ boli vykonané dve čiastočné rekonštrukcie, vždy zo štátnych prostriedkov počas "Univerziád". V roku 2014 mesto vykonalo z vlastných prostriedkov rekonštrukciu mantinelov. Dotácia z rezervy predsedu vlády SR by mala mestu pomôcť k plánovanej komplexnej rekonštrukcii ZŠ. Predbežný rozpočet projektu je však vyšší ako očakávaná dotácia a mesto by sa ešte malo podieľať na dofinancovaní cca 300 - 400 tis. eur.

K realizácii projektu bude mesto potrebovať zabezpečiť realizačný tím, ktorý zabezpečí všetky legislatívne a zmluvné podmienky - od verejnej súťaže, zazmluvnenia dodávateľa, stavebný dozor až po skolaudovanie a zúčtovanie. Celá akcia musí byť vedená na samostatnom účte. Mesto Liptovský Mikuláš nie je platiteľom DPH a preto sa naň viaže povinnosť zaplatiť sumu 1 500 000 eur vrátane DPH. Pokiaľ by napr. podľa Zákona o DPH č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších zmien boli dodávateľ stavebných prác i investor/odberateľ (mesto) platiteľom DPH, mohol by si odberateľ odpočítať DPH, ináč povedané odberateľ by mal investíciu zníženú o 20%-nú daň 250 000 eur (zo základu 1 250 000 eur). Tiež by mohol byť využitý postup platný od 1.1.2016 - "mechanizmus prenosu daňovej povinnosti", podľa § 69 ods. 12 písm. j) citovaného zákona, kedy dodávateľ fakturuje odberateľovi práce bez DPH a odberateľ túto daň dopočíta a odvedie, pričom má zároveň nárok na jej odpočet. Dopad je v podstate nulový. Takýmto postupom by mohlo mesto využiť celú čiastku dotácie, t.j. 1 500 000 eur na úhradu nákladov projektu a ušetrilo by 20% dane počítaných voči tejto čiastke ako základu pre výpočet DPH, t.j. 300 000 eur.

V čase prípravy projektu bolo gestorom realizácie mesto a v súčasnej dobe je i zmluvnou stranou úradu vlády SR. S ohľadom na vyššie uvedené skutočnosti bola preverená možnosť postupu s ohľadom na možnosť získať pre mesto výhodu z titulu odpočítanej DPH. Takáto možnosť by bola len v prípade prenesenia realizácie rekonštrukcie ZŠ na 100%-nú dcérsku obchodnú spoločnosť mesta. Mesto Liptovský Mikuláš má dve takéto spoločnosti - a.s. TV Liptov a mestský hokejový klub MHK 32.

Ani jedna zo spoločností nie je personálne ani z pohľadu náplne činnosti, ekonomických ukazovateľov i oprávnenia k podnikaniu pre zrealizovanie rekonštrukcie ZŠ spôsobilá s ako tretí zmluvný partner voči úradu vlády SR vhodná. Akciová spoločnosť Bytový podnik mesta Liptovský Mikuláš, ktorá mohla byť na tento účel vhodná bola mestom zlikvidovaná - splynula do MHK 32. Ako najoptimálnejšie riešenie (s cieľom získať pre mesto investičné zdroje 300 000 eur) je založenie obchodnej spoločnosti, ktorá bude registrovaná ako platiteľ DPH. Finančne najmenej náročným je založenie obchodnej spoločnosti s ručením obmedzením, s vkladom do základného

imania 5 000 eur (u akciovej spoločnosti sa jedná o sumu 25 000 eur). Základné imanie je možné splatiť v hotovosti, alebo nepeňažným vkladom, kedy sa jeho hodnota musí určiť znaleckým posudkom. Podobný postup už bol na Slovensku zrealizovaný v meste Banská Bystrica.

Spoločnosť by mohla byť v budúcnosti využitá i ako servisná organizácia prevádzkujúca napr. aj všetky športové zariadenia vo vlastníctve mesta Liptovský Mikuláš.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ, zároveň odporučila doplnenie ekonomických a právnych analýz založenia spoločnosti / najmä s ohľadom na zimný štadión/, a tiež doriešiť zmenu rozpočtu na financovanie spoločnosti.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

3/ Analýza miestnych daní a poplatkov

Predložený materiál prezentovala Ing. Makovická .

Dvojnásobné neúspešné rokovanie Mestského zastupiteľstva, týkajúce sa zmeny VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré dňa 12. 11. 2015 nebolo schválené a následne pri predkladaní na mestskom zastupiteľstve dňa 10. 12. 2015 bolo stiahnuté z rokovania, ako aj závery z rozpráv na týchto zastupiteľstvách boli podnetom k tomu, aby sa zastupiteľstvo v predstihu pred prípravou rozpočtu na rok 2017 a roky 2018-19 zaoberalo nastavením a aktualizáciou VZN.

V súlade s materiálmi, ktoré už boli v MsZ prerokúvané bola preto vypracovaná analýza, ktorá poukazuje na hlavné dopady, ktoré spôsobuje to, že VZN o miestnych daniach nebolo aktualizované a upravené.

I. Problematika komunálneho odpadu

a) Poplatok za drobný stavebný odpad, ktorý je podľa zákona účinný od 01. 01. 2016.

Navrhovaná minimálna sadzba v predkladanom VZN bola podľa zákona 0,015 eur za kilogram drobného stavebného odpadu. Tým, že VZN nebolo prijaté, v roku 2016 mesto nemôže vyberať poplatok za drobné stavebné odpady.

b) Poplatok za komunálny odpad, ktorý nepokrýval a nebude pokrývať z veľkej miery náklady na zvoz a odvoz a zneškodňovanie odpadov za rok 2014, 2015 a ani 2016.

c) Uplatňovanie úľav pre poplatníkov za komunálny odpad, ktoré sú vymedzené zákonom 582/2004 Z. z. V predkladanom VZN bol vymedzený vyššespecifikovaný okruh poplatníkov, ktorým sa môže poskytnúť úľava a v akej výške (bol zúžený okruh výnimiek).

II. Problematika daní z nehnuteľností

a) nejednotná sadzba pre podlažie pre rôzne druhy stavieb.

b) výška rozdielu podľa momentálne platného zákona o miestnych daniach a poplatku pri stavbách v jednotlivých katastrálnych územiach medzi najnižšou sadzbou a najvyššou sadzbou, ktorá v podmienkach mesta dosahuje 18-násobok! V súlade s platnou legislatívou je potrebné zosúladiť tento násobok medzi najnižšou a najvyššou sadzbou dane zo stavieb na **úroveň 10 násobku**. Tieto sadzby je potrebné zosúladiť do roku 2024 (§ 104 g zákon č. 582/2004 Z. z.). Zákon je platný od roku 2013, čiže mesto už stratilo 3 roky na postupnú úpravu.

Do roku 2024 je preto potrebné nastaviť pravidlá medziročných úprav tak, aby sa dosiahol zákonný stav.

III. Problematika zavedenia poplatku za rozvoj

Nový Zákon o miestnom poplatku za rozvoj č. 447/2015 Z. z., ktorý bol schválený 20. 11. 2015 a nadobúda účinnosť od 01. 11. 2016, pričom poplatok za rozvoj musí byť zavedený vo VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku, ktoré bude účinné od 01. 01. 2017. Je potrebné uvažovať o zavedení tohto poplatku do VZN pre rok 2017, lebo dáva priestor mestám na rozvoj infraštruktúry, ihrísk, parkovísk a pod. Tento poplatok je príjmom rozpočtu mesta.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

4/ Informácia o plnení podmienok zmluvy o službách medzi mestom LM a ARRIVA LIORBUS a.s.

Predložený materiál prezentoval Ing. Lengyel.

Cieľom kontroly bola kontrola plnenia povinností podľa „Zmluvy o službách vo verejnom záujme pre zabezpečenie mestskej autobusovej dopravy na území mesta Liptovský Mikuláš“ zo dňa 23.01.2009 v znení jej dodatkov č. 1 - 9 (ďalej len „Zmluva“) vedenej v evidencii u dopravcu pod č. 8/RK/2009 a u mesta pod číslom 33/2009/DKS zo strany dopravcu za účelom vykonania ročného zúčtovania podľa Čl. IV bod 4.6. Zmluvy.

Finančná kontrola za účasti zástupcov ARRIVA LIORBUS, a. s. (ďalej len „dopravca“) a mesta Liptovský Mikuláš (ďalej len „mesto“) bola zvolaná dopravným orgánom v súlade so zákonom č. 56/2012 Z. z. o cestnej doprave a to písomnou výzvou č. ŽPD-2016/01076-003/LEN zo dňa 29.02.2015 na vykonanie záverečného vyúčtovania poskytnutých finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Liptovský Mikuláš na zabezpečenie dopravných služieb v mestskej autobusovej doprave Liptovský Mikuláš za rok 2015. Kontrola bola vykonaná v dňoch 08.03.2016 a 09.03.2016.

Dopravca v súlade s ustanoveniami uzatvorenej „Zmluvy o službách vo verejnom záujme pre zabezpečenie mestskej autobusovej dopravy na území mesta Liptovský Mikuláš“ zo dňa 23.01.2009 v znení jej dodatkov č. 1 - 9 (ďalej len „Zmluva“) vedenej v evidencii u dopravcu pod č. 8/RK/2009 a u mesta pod číslom 33/2009/DKS, doručil mestu dňa 12.02.2016 „Vyhodnotenie hospodárenia MAD v roku 2015“ v písomnej podobe.

Vzhľadom k tomu, že v procese kontroly hospodárenia v mestskej autobusovej doprave Liptovský Mikuláš v roku 2015 neboli zistené neoprávnene zaúčtované nákladové položky ani chyby vo výnosoch, môžu prítomní zástupcovia mesta a dopravcu konštatovať:

1. hospodárenie MAD za rok 2015 dosiahlo vo vzťahu k mestu kladný hospodársky výsledok vo výške 4 581 €,
2. dohodnutá výška preddavkových platieb za rok 2015 postačovala na úhradu predpokladanej straty dopravcu,
3. dopravca navrhuje, aby kladný hospodársky výsledok vo výške 4 581 € sa použil na vytvorenie rezervného fondu, ktorý bude slúžiť na vykrytie prípadných strát v budúcom období,
4. dopravca splnil ustanovenie Zmluvy 3.21 a obstaral systém monitorovania vozidiel prostredníctvom systému GPS, ktorý umožňuje komunikáciu so súčasným elektronickým systémom predaja cestovných lístkov, monitoruje pohyb vozidiel, počet najazdených kilometrov a spotrebu PHM vozidiel.

Finančnou kontrolou na mieste nebolo zistené porušenie zmluvných ustanovení „Zmluvy o službách vo verejnom záujme pre zabezpečenie mestskej autobusovej dopravy na území mesta Liptovský Mikuláš“ v znení dodatkov č. 1 - 9 a neboli zistené neoprávnene zaúčtované

nákladové položky a výnosy boli v súlade s predkladanými mesačnými výkazmi. Výsledkom hospodárenia je zisk vo výške 4 581 €.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

5/ Výsledky hospodárenia príspevkových organizácií mesta LM

Informačné centrum mesta LM:

Predložený materiál prezentovala Bc. Piatková.

Organizácia k 31.12.2015 dosiahla nasledovné výsledky hospodárenia:

Hlavná činnosť - HČ

Výnosy: 111 819,24 €

z toho:

dotácia od zriaďovateľa na krytie prevádzkových nákladov a marketing 69 535,00 €

výnosy z kapitálových transferov 276,48 €

účelový finančný príspevok z OOCR (informačný servis) 31 000,00 €

účelový finančný príspevok z OOCR (marketing) 5 000,00 €

finančný príspevok z ÚPSVaR na vytvorenie pracovného miesta 6 005,32 €

ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti – bankový úrok 2,44 €

Náklady: 111 819,24 €

z toho:

prevádzkové náklady 106 542,76 €

náklady na marketing 5 000,00 €

odpisy hmotného investičného majetku 276,48 €

Výsledok hospodárenia z hlavnej činnosti: 0 €

Vedľajšia hospodárska činnosť - VHČ

Výnosy: 130 155,25 €

Náklady: 130 149,24 €

Výsledok hospodárenia z vedľajšej hospodárskej činnosti - zisk: 6,01 €

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Verejnoprospešné služby mesta LM

Predložený materiál prezentoval Ing. Dušan Grešo.

Objem nákladov v r. 2015 za VPS celkom predstavoval čiastku 3 924 871,- €. Podstatnú časť nákladov predstavovali mzdové náklady v absolútnej čiastke 1 121 939,- €, čo predstavuje 28,6 % na celkových nákladoch spoločnosti.

Parafiskálne odvody prislúchajúce vyplateným mzdám tvorili čiastku 516 050,- €, čo reprezentuje 13,1% z celkových nákladov.

Druhou najväčšou položkou nákladov sú odpisy hmotného aj nehmotného majetku. Tie boli zaúčtované v celkovej výške 1 022 902,- €, čo zodpovedá 26,1 % z celkového objemu nákladov. Odpisovaný je aj majetok Mesta Liptovský Mikuláš, ktorý je v správe VPS. Tento náklad odpisov sa kompenzuje nepeňažným transferom zo strany Mesta do výnosov v celkovej sume 936 908,- €. Takže skutočné odpisy z majetku VPS, ktoré slúžia ako disponibilné zdroje na financovanie investičných aktivít sú vo výške 66 617,- €, zostávajúce odpisy vo výške 19 377,- € sú z majetku obstaraného z Recyklačného fondu.

Významnou položkou nákladov sú opravy a udržiavanie. Ich finančný objem v r. 2015 predstavoval čiastku 301 580,- €, čo reprezentuje 7,7 % z celkových nákladov. Strojový park a technologické zariadenia sú s priemernou životnosťou viac ako 10 rokov a nároky na ich udržiavanie a údržbu sa naďalej zvyšujú.

Materiálová spotreba bola vo finančnom vyjadrení v objeme 246 043,- €, t. j. 6,3 % z celkového objemu nákladov. Podstatnú časť materiálových nákladov tvorili náklady na pohonné hmoty (143 000,- €). Nízka materiálová spotreba oproti vysokým mzdovým nákladom je charakteristická pre podniky služieb, tie sú zaťažené značnou vysokou spotrebou živej práce, čo je aj prípad VPS.

Spotreba energií vo finančnom vyjadrení predstavovala čiastku 262 486,- €, čo je 6,7 % celkových nákladov. Spotreba elektrickej energie reprezentovala 130 602,- €, zemného plynu 124 129,- € a vody 7 755,- €.

Spotrebované služby boli v hodnote 373 255,- €, t. j. 9,5 % z celkových nákladov. Významnými položkami štruktúry týchto nákladov boli stočné v objeme 73 939,- €, búracie práce na skládke TKO v objeme 35 057,- €, skladovanie odpadu z podnikateľskej činnosti v objeme 56 480,- €.

Celkový objem výnosov v r. 2015 predstavuje čiastku 3 933 705,- €. Rozhodujúcou položkou výnosov boli bežné transfery od zriaďovateľa vo výške 2 315 586,- €.

VPS LM realizovali aj vlastnú podnikateľskú činnosť. Objem výnosov z podnikateľskej činnosti predstavoval čiastku 605 840,- €, čo je 15,4 % z celkového objemu výnosov. Pri abstrahovaní položiek výnosov transferu za odpisy z majetku Mesta je podiel podnikateľskej činnosti na výnosoch 20,22 %.

Objem výnosov v r. 2015 poklesol oproti r. 2014 o 1 156 048,- €, teda o 22,71 %. Porovnanie však má nízku vypovedaciu hodnotu, nakoľko VPS v r. 2015 hospodárila v inej štruktúre ako v r. 2014 (viď úvod).

Podstatným spôsobom na externých výkonoch podnikateľskej činnosti sa podieľalo stredisko 17 – Vývoz odpadu v objeme 69 296,- €, stredisko 20 – MK v objeme 130 218,- €, stredisko 21 – Pohrebníctvo a cintoríny v objeme 58 839,- € a strediská 18 a 25 – Separácia v objeme 152 973,- €.

V r. 2015 VPS LM hospodárili s kladným hospodárskym výsledkom, ziskom vo výške 8 834,35 € po zdanení. Hospodársky výsledok pred zdanením dosiahol výšku 13 015,- €. Okrem zákonnej dane, daňovú povinnosť upravovali pripočítateľné položky nasledovne:

- Odpis nedobytných pohľadávok 4 976,- €
- Rozdiel daňových a účtovných odpisov 2 719,- €

Pohľadávkam voči odberateľom je potrebné venovať trvalú pozornosť a pri ich vymáhaní využívať všetky dostupné zákonné možnosti.

To, že VPS LM dosiahla pri svojom hospodárení zisk je skôr výnimočné, ako pravidelné. Je pravdou, že aj v r. 2014 VPS dosiahla kladný hospodársky výsledok 134 351,- €, ale bolo to vďaka tomu, že 9 mesiacov bola prevádzkovaná skládka TKO vo Veternej Porube a pri jej uzatváraní boli masívne použité zákonné rezervy.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

6/ Výsledky inventarizácie majetku a záväzkov mesta a organizácií, ktorých je mesto zriaďovateľom k 31.12.2015

Predložený materiál prezentovala Ing. Gutraiová.

K 31.12.2015 ako každoročne, bola vykonaná inventarizácia majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Liptovský Mikuláš, v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Dňa 5.11.2015 primátor mesta vydal 2 príkazné listy. Príkazný list č. 5/2015, ktorým prikázal vykonať inventarizáciu majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Liptovský Mikuláš a príkazný list č.4/2015 ktorým prikázal vykonať inventarizáciu majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Liptovský Mikuláš rozpočtovým a príspevkovým organizáciám, ktorých je mesto zriaďovateľom.

Výsledky fyzického stavu majetku z čiastkových inventarizačných zápisov boli porovnané s účtovným stavom majetku mesta Liptovský Mikuláš. Rovnakým spôsobom boli porovnávané i výsledky inventarizačných zápisov príspevkových a rozpočtových organizácií mesta Liptovský Mikuláš.

Porovnaním fyzického a účtovného stavu majetku mesta nebol zistený prebytok ani manko na majetku.

Na základe výsledkov inventarizácie môžeme konštatovať, že majetok mesta Liptovský Mikuláš vrátane jeho rozpočtových a príspevkových organizácií je k 31.12.2015 nasledovný:

Majetok mesta Liptovský Mikuláš k 31.12.2015 netto je 120 842 231,14 eur

Záväzky + časové rozlíšenie mesta Liptovský Mikuláš k 31.12.2015 sú 63 849 387,60 eur

Rozdiel majetku a záväzkov mesta Liptovský Mikuláš k 31.12.2015 je 56 992 843,54 eur

Oproti stavu k 31.12.2014 sa v roku 2015 dlhodobý nehmotný majetok sa zvýšil o 2 640,00 eur, dlhodobý hmotný majetok sa zvýšil o 790 383,56 eur, dlhodobý finančný majetok sa zvýšil o 232 804,00 eur, zásoby sa zvýšili o 4 780,53 eur, dlhodobé a krátkodobé pohľadávky sa znížili o 171 794,92 eur a finančné účty sa zvýšili o 763 586,17 eur.

Podrobný rozpis majetku a záväzkov mesta a jeho rozpočtových a príspevkových organizácií ku dňu 31.12.2015 obsahuje Správa o výsledkoch inventarizácie majetku a záväzkov mesta Liptovský Mikuláš a organizácií, ktorých je zriaďovateľom.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

7/ Výsledky hospodárenia mesta a rozpočtových organizácií, prerokovanie záverečného účtu mesta LM za rok 2015

Predložený materiál prezentovala Ing. Gutraiová.

V súlade s uvedenými postupmi mesto finančne usporiadalo svoje hospodárenie vrátane finančných vzťahov k rozpočtovým a príspevkovým organizáciám a právnickým a fyzickým osobám, ktorým poskytlo prostriedky svojho rozpočtu. Tiež usporiadalo finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu, štátnym fondom, rozpočtom iných obcí a k rozpočtom vyšších územných celkov.

Účtovná závierka bola overená audítorom, ktorý toto overenie potvrdil svojim písomným výrokom.

Závěrečný účet mesta obsahuje údaje o plnení rozpočtu v predpísanom členení, bilanciu aktív a pasív, prehľad o stave a vývoji dlhu, údaje o hospodárení príspevkových organizácií.

Výsledok rozpočtového hospodárenia je usporiadaný podľa citovaného zákona a je predložený mestskému zastupiteľstvu na prerokovanie a vyjadrenie v súlade s § 16 odsek 8.

V roku 2015 mesto použilo na svoju činnosť, vrátane rozpočtových organizácií výdavky v celkovej výške 23 401 390,26 eur, pričom malo k dispozícii finančné zdroje vo výške 24 916 237,81 eur.

Mesto Liptovský Mikuláš dosiahlo za rok 2015 za oblasť bežného a kapitálového rozpočtu prebytok vo výške 1 299 415,98 eur, po zapojení finančných operácií sa tento prebytok zvýšil na 1 514 847,55 eur.

Po usporiadaní finančných vzťahov za rok 2015 podľa citovaného zákona v celkovej výške 274 628,10 eur, zostávajú mestu pre použitie v nasledujúcom období finančné zdroje vo výške 1 240 219,45 eur. Mestskému zastupiteľstvu sa navrhuje previesť tieto finančné zdroje do rezervného fondu.

Závěrečný účet je spracovaný formou dokumentu, ktorý obsahuje textovú časť, komentár a tabuľkový prehľad.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Ing. Urbanovič ukončil rokovanie a poďakoval prítomným za účasť.

Zapísala: Ľubica Kubovčíková
V Liptovskom Mikuláši 30. 3. 2016

Overil: Ing. Rudolf Urbanovič v.r.
predseda