

**Záznam zo zasadnutia mimoriadnej komisie finančnej a majetkovo-právnej
zo dňa 13.8.2015 o 15,00 hod. v zasadacej miestnosti č. 305 v budove MsÚ
v Liptovskom Mikuláši.**

Prítomní členovia: Ing. Rudolf Urbanovič – predseda komisie, MUDr. Miroslav Boďa, Ing. Marta Gutraiová, p. Miroslav Burgel, p. Ľuboš Trizna,

Prítomní členovia poradného zboru: Ing. Martina Kapitáňová, Ing. Miroslav Uličný, JUDr. Alena Oberučová, Ing. Jaroslav Lehotský, Ing. Ján Júda

Hlavná kontrolórka: JUDr. Bibiana Kuchárová

Tajomníčka komisie: Ľubica Kubovčíková

Zasadnutie viedol predseda komisie. Privítal prítomných členov, uviedol program, ktorý je potrebné prerokovať na zasadnutí.

P r o g r a m :

1. Návrh zmien rozpočtu mesta na rok 2015
2. Návrh na zmenu uznesenia MsZ v Liptovskom Mikuláši č. 92/2014 zo dňa 23.10.2014
3. Zmena Dodatku č. 13 k Zmluve č. 311/2008/Práv. o nájme hnutelných a nehnuteľných vecí, o nájme a podnájme nebytových priestorov, o prevádzkovaní tepelného hospodárstva, výrobe, distribúcii a predaja tepla a teplej vody

Uznesenie komisie:

Komisia sa uzniesla, že bude prejednávať program tak ako bol zostavený

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

1. Návrh zmien rozpočtu mesta na rok 2015

Predložený materiál prezentovala Ing. Gutraiová .

Po uzatvorení I. polroka 2015 boli všetkými gestormi programového rozpočtu prehodnotené významné rozpočtové položky, ktoré nebudú do konca roka realizované a zároveň boli prehodnotené výdavkové položky, ktoré sú nad rámec schváleného rozpočtu potrebné a požadované pre dofinancovanie aktuálnych potrieb do konca roka 2015. Prítom boli brané do úvahy disponibilné a očakávané zdroje financovania (rezervný fond, kapitálové príjmy nad rámec rozpočtu, úspory a avizované navýšené plnenie podielových daní). Zároveň je dodržaná podmienka vyrovnaného rozpočtu.

K bodu 1 a)

Ku dňu predloženia rozpočtovej zmeny mesto disponuje podkladmi o oficiálnom zrušení žiadostí na projekty „Depozitár Múzea Janka Kráľa v Liptovskom Mikuláši“ a „eMesto“. Časť prostriedkov spolufinancovania „depozitára“ už bola riešená rozpočtovým opatrením na úrovni MsZ, čím sa uvoľnili a zároveň zapojili na krytie iných potrieb prostriedky rezervného fondu vo výške 47 889 eur. Zostávajúca časť, ktorá nebude realizovaná na uvedené projekty v celkovej výške 1 736 891 eur pozostáva z dotačných zdrojov vo výške 1 645 958 a zo spolufinancovania zo zdrojov

rezervného fondu vo výške 55 577 eur a z kapitálových príjmov vo výške 35 356 eur (celkom vlastné zdroje 90 933 eur). Uvoľnené zdroje rezervného fondu sa touto rozpočtovou zmenou znovu zapájajú do rozpočtu a kryjú nové položky, ktoré vyplynuli z polročného prehodnotenia rozpočtu na rok 2015.

Položky „Transfer VPS (kapitálový) - hákový nosič kontajnerov (RF). Transfer VPS (kapitálový) - kamerový systém + IT vybavenie (RF), Transfer VPS (kapitálový) - traktor na kom.sféru s prídav. zariad. (RF) a Transfer VPS (kapitálový) - kosačka 1 ks (RF)“ v celkovej výške 165 000 eur sa týkajú riešení v skladovaní odpadov.

„Realizácia nových stavieb - parkovacie plochy ul. Kernova (RF) vo výške 21 415 eur - z dôvodu bezpečného príchodu a odchodu detí do ZŠ a MŠ na ul. Kernová v Demänovej sa dala vypracovať PD na vybudovanie parkovacích stání v počte 8 ks. „Realizácia nových stavieb - protipovodňové opatrenia Ploštín (RF)“ vo výške 114 013 eur - pre zrealizovanie protipovodňových opatrení Ploštín-Tretiny (229 013€) je potrebné navýšiť rozpočet o sumu 114 013€. 115 000,00€ bolo uvoľnených zasadnutím vlády zo dňa 24.6.2015 uznesením č. 335. „Prípravná a projektová dokumentácia - odkúpenie zamerania ZŠ od MHK (RF)“ vo výške 7 865 eur - v rámci celkovej rekonštrukcie zimného štadióna na ktorú sa pripravuje PD, je potrebné zameranie stavby štadióna, ktoré bolo už zrealizované pred zadaním vypracovania projektovej dokumentácie

K bodu 1 b)

Jedná sa o riešenia požiadaviek v oblasti športu. Najvýznamnejšou položkou je zakúpenie elektrickej rolby pre zimný štadión. Rolba, ktorú momentálne ZŠ používa je technicky zastaralá, dieslová, používa sa v nevetraných priestoroch, čo je nevyhovujúce z hľadiska predpisov bezpečnosti práce i z hygienického hľadiska - prostredia pre šport a divákov. Uvoľnená finančná čiastka umožní športovému klubu získať modernejšiu rolbu z ponuky už používaných zariadení.

Ďalšou položkou je údržba majetku mesta - rekonštrukcia sociálnych zariadení FC 34 Palúdzka v budove "Šatňa a sociálne zariadenie", ktorá je vo vlastníctve mesta a v užívaní klubu pre športové účely vo výške 15 000 eur, ďalšia finančná podpora vo výške 10 000 eur smeruje pre MFK Tatran Lipt.Mikuláš - na zabezpečenie činnosti klubu - doprava u licencovaného prepravcu, stravné, čistiace a hygienické prostriedky, elektrická energia, odmeny trénerom, hráčom a rozhodcom, regenerácia hráčov, údržba areálu, nákup športového materiálu, mýtno, v sume 500 eur pre TJ Ilľanovo je dotácia určená na energiu, rozhodcov, dopravu, odmeny trénerom, údržbu ihriska, šatní, športová výstroj, ďalších 500 eur pre ŠK Kriváň Ondrašová - na štartovné (futbal, šach,bežci), energie, športové potreby (futbalové lopty), údržba ihriska (kosenie, valcovanie, polievanie, benzín do kosačky), siete na brány, platby rozhodcom, doprava, 500 eur pre TJ Snaha Ploštín - na činnosť klubu - nákup športového materiálu, úhradu el. energie, úpravu ihriska, odmeny rozhodcom, štartovné na súťažiach, zabezpečenie prípravy počas zimnej sezóny v telocvični a 500 eur pre ŠK Demänová - na úhradu el. energie, vodného a stočného, dopravu na tréningy a zápasy licencovaným prepravcom, opravy a údržba areálu.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a v MsZ.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

2. Návrh na zmenu uznesenia MsZ v Liptovskom Mikuláši č. 92/2014 zo dňa 23.10.2014

Predložený materiál prezentovala Mgr. Ilánovská.

Mestské zastupiteľstvo v Liptovskom Mikuláši dňa 23. októbra 2014 uznesením č. 92/2014 schválilo v časti II. pod bodom 12. *nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva mesta v k. ú. Okoličné* – odkúpenie stavby: „Tribúna“ súp. č. 988 (bez pozemku) postavenej na parcele č. KN-C 774/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 351 m², zapísanej v katastri nehnuteľností na LV č. 1938, od občianskeho združenia Mestský futbalový klub Tatran Liptovský Mikuláš, so sídlom: Smrečianska 612, Liptovský Mikuláš, IČO: 14 221 195, za kúpnu cenu 35 400 eur.

Mesto Liptovský Mikuláš nemá v rozpočte mesta pre rok 2015 naplánované finančné prostriedky pre nadobudnutie predmetnej nehnuteľnosti a prioritne rieši iné investičné akcie významné pre mesto a jeho obyvateľov. V prípade nadobudnutia tribúny by sa mesto ako nový vlastník muselo o ňu starať, čo sú ďalšie finančné výdavky. Hospodárnejšie, ako nadobudnutie nehnuteľnosti, je pre mesto aj naďalej finančne podporovať športový klub.

Vzhľadom k vyššie uvedenému je navrhnuté zrušiť bod 12. schvaľovacej časti uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši č. 92/2014 zo dňa 23.10.2014.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a v MsZ.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

3. Zmena Dodatku č. 13 k Zmluve č. 311/2008/Práv. o nájme hnutelných a nehnuteľných vecí, o nájme a podnájme nebytových priestorov, o prevádzkovaní tepelného hospodárstva, výrobe, distribúcii a predaja tepla a teplej vody

Predložený materiál prezentovala Mgr. Ilánovská. Informovala o oprave názvu predkladanej správy a to na „Zmena uznesenia MsZ v Liptovskom Mikuláši zo dňa 25.6.2015 č. 71/2015“ z dôvodu, že ide o zmenu zmluvy, ako i skutočnosti, že dodatok č. 13 nebol ešte uzavretý zmluvnými stranami.

Z dôvodu predaja objektu Veľkého domu služieb mestské zastupiteľstvo v Liptovskom Mikuláši dňa 25.06.2015 uznesením č. 71/2015 schválilo Dodatok č. 13 k Zmluve č. 311/2008/Práv. o nájme hnutelných a nehnuteľných vecí, o nájme a podnájme nebytových priestorov, o prevádzkovaní tepelného hospodárstva, výrobe, distribúcii a predaja tepla a teplej vody zo dňa 29.09.2008 v znení dodatkov č. 1-12 (ďalej len „Dodatok č. 13“). Dodatkom č. 13 sa z Novej prílohy č. 2 k Zmluve vyníma „**Por. č. 23 Priestor kotolne Veľký dom služieb**“ na pozemku parc. č. KN-C 280, zapísaný v katastri nehnuteľností na LV č. 4401 pre k. ú. Liptovský Mikuláš.

Spoločnosť LMT, a.s. požiadala mesto Liptovský Mikuláš, aby z dôvodu zmeny predmetu nájmu (vyňatie kotolne Veľký dom služieb) sa cena nájmu proporcionálne zmenila v pomere plochy tejto kotolne oproti celkovej ploche všetkých kotolní, ktoré sú predmetom nájmu. Nájomné za celkovú

plochu všetkých kotolní, t.j. 7 295,39 m² predstavuje 20 000,- EUR, pričom kotolňa Veľkého domu služieb o výmere 198 m² predstavuje nájomné vo výške 542,80,- EUR.

Vzhľadom k uvedenému je predložené na schválenie doplnenie Dodatku č. 13.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál po úprave názvu prerokovať v MsR a v MsZ.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Zapísala: Ľubica Kubovčíková

Ing. Rudolf Urbanovič
predseda