

**Záznam zo zasadnutia neplánovanej komisie finančnej a majetkovo-právnej
zo dňa 8.8.2016 o 11. hod. v zasadacej miestnosti č. 305 v budove MsÚ
v Liptovskom Mikuláši.**

Prítomní členovia: Ing. Rudolf Urbanovič – predseda komisie, MUDr. Miroslav Boďa, Ing. Marta Gutraiová, p. Ľuboš Trizna, Miroslav Burgel

Prítomní členovia poradného zboru: JUDr. Alena Oberučová, Ing. Miroslav Uličný, Ing. Jaroslav Lehotský

Tajomníčka komisie: Ľubica Kubovčíková

Zasadnutie viedol predseda komisie. Privítal prítomných členov, navrhol do programu zaradiť dva body: bod č. 1 VZN č. /2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 9/2008/VZN a bod č. 2 Analýza právnych služieb mesta a externých služieb za roky 2011 – 2016.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila prerokovať program po doplnení bodu č. 2 .

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Program:

1/ VZN č. /2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 9/2008/VZN

2/ Analýza právnych služieb mesta a externých služieb za roky 2011 – 2016.

1/ VZN č. /2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 9/2008/VZN

Predložený materiál prezentovala Ing. Makovická.

Úprava VZN č. 9/2008/VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa týka doplnenia poplatku za drobný stavebný odpad.

Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2008 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady bol predkladaný na MsZ dňa 12. 11. 2015, od 23. 10. 2015 bol vyvesený na úradnej tabuli MsÚ a zverejnený na internetovej stránke mesta. Do termínu rokovania mestského zastupiteľstva neprišli žiadne pripomienky zo strany občanov, občianskych združení, poslancov atď., ktoré by dopĺňali poplatok za drobný stavebný odpad. Počas rokovania boli poslanci upozornení na povinnosť mesta zaviesť množstvový zber za drobný stavebný odpad, poplatok bol navrhnutý v najnižšej sadzbe podľa zákona. Návrh predkladaného VZN nebol zastupiteľstvom schválený. Opätovne v decembri na mestskom zastupiteľstve bol predložený návrh VZN o miestnych daniach a poplatku, zároveň v ňom bola dopracovaná sadzba za drobný stavebný odpad. Zastupiteľstvo sa konalo dňa 10. 12. 2015 a návrh visel od 24. 11. 2015, takisto neboli pripomienky ani zo strany občanov, občianskych združení, ani zo strany poslancov. VZN bolo stiahnuté z rokovania na návrh MUDr. Slafkovského.

Dňa 25. 05. 2016 bol na prokuratúru doručený podnet Občianskeho združenia TATRY, ktorým podávateľ namietal nečinnosť mesta Liptovský Mikuláš v súvislosti so zavedením množstvového zberu drobného stavebného odpadu.

Dňa 07. 07. 2016 mesto od prokuratúry obdržalo **upozornenie prokurátora na porušenie ustanovenia § 83 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej „zákon“) spôsobené mestom Liptovský Mikuláš v súvislosti s povinnosťou ustanoviť pri množstvovom zbere drobného stavebného odpadu všeobecne záväzným nariadením k 1. januáru zdaňovacieho obdobia sadzbu poplatku v súlade s § 78 ods. 1 zákona.** Podľa § 3 uvedeného zákona **zdaňovacím obdobím poplatku je kalendárny rok.**

Povinnosť zavedenia množstvového zberu drobného stavebného odpadu vyplýva pre mesto Liptovský Mikuláš z § 81 ods. 20 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch, ktorý nadobudol účinnosť 01. 01. 2016 a zároveň v zmysle § 83 ods. 1 zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ustanoviť sadzbu poplatku ako aj spôsob a lehotu zaplatenia poplatku pri množstvovom zbere drobného stavebného odpadu.

Podľa § 78 ods. 1 písm. c) zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sadzba poplatku je najmenej 0,015 eura a najviac 0,078 eura za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín. Podľa § 78 ods. 3 zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady **ak obec neustanoví všeobecne záväzným nariadením sadzbu poplatku, platí sa poplatok podľa odseku 1 v najnižšej sadzbe.**

Napriek skutočnosti, že mesto Liptovský Mikuláš od 01. 06. 2016 vyberá miestny poplatok za drobný stavebný odpad prostredníctvom VPS v najnižšej sadzbe t. j. 0,015 eur je **potrebné upraviť sadzbu (hoci aj v najnižšej zákonnej sadzbe), spôsob a lehotu zaplatenia poplatku všeobecne záväzným nariadením.** Zverejnenie sadzby poplatku, spôsob a lehotu zaplatenia poplatku za drobný stavebný odpad na zbernom dvore a internetovej stránke VPS nemožno považovať za **naplnenie splnomocňovacieho ustanovenia § 83 ods. 1 zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady** (z listu prokurátora, Príloha č. 5)

Podľa § 29 ods. 2 zákona o prokuratúre orgán verejnej správy je povinný vybaviť upozornenie prokurátora tzn. všeobecne záväzným nariadením ustanoviť sadzbu poplatku za DSO, ako aj spôsob a lehotu na zaplatenie poplatku, **bez zbytočného odkladu**, najneskôr do 30 dní od doručenia upozornenia prokurátora (pozn. vzhľadom na termín konania MsZ bola dňa 13. 07. 2016 odoslaná žiadosť na prokuratúru o predĺženie lehoty do termínu konania najbližšieho zastupiteľstva t. j. do 08. 08. 2016, ktorá bola zo strany prokurátora akceptovaná).

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

2/ Analýza právnych služieb mesta a externých služieb za roky 2011 – 2016.

Predložený materiál prezentovala Ing. Gutraiová.

V posledných rokoch rastú mestu náklady na externé právne služby a špeciálne služby, štúdie, či analýzy.

Tento nárast bolo potrebné zanalyzovať, odôvodniť, vyhodnotiť jeho efektívnosť a prijať odporúčanie

k budúcim postupom:

C E L K O M	R O K 2011	9 886,08
C E L K O M	R O K 2012	10 934,41
C E L K O M	R O K 2013	10 110,79
C E L K O M	R O K 2014	26 282,40

C E L K O M	R O K 2015	32 683,96
C E L K O M	R O K 2016	17 864,00

Riešenie právnych a špeciálnych oblastí, dotýkajúcich sa mesta je z roka na rok zložitejšie. Mení a rozširuje sa

legislatíva, mnohé sa prispôsobuje pravidlám eurozóny a stúpajú nároky na špecializáciu. Okrem toho sa

mesto dostáva do vzťahov a situácií, kedy musí vystupovať i v súdnych sporoch. Mesto zamestnáva na

právnom odbore „podnikových“ právnikov a administratívnych pracovníkov, ktorí spravujú rozsiahlu majetkovoprávnu agendu mesta (vrátane organizácií). Nemajú dostatok skúseností v špeciálnych oblastiach,

ktoré získavajú hlavne naštudovaním danej problematiky – čo však nie je garanciou výsledku. Dôkazom

neefektívnosti takéhoto postupu sú benefity, ktoré dosiahli protistrany mesta v posledných rokoch (problematika je podrobne rozobratá v správe):

Benefit 1 : koncesná odplata vo výške 320 000 € ročne do roku 2028, príjmy z reklamných plôch na

zimnom štadióne, chlad na výrobu ľadu v tréningovej hale je zabezpečený nepretržite počas celého

roku (hala je v komerčnej prevádzke 12 mesiacov v roku) a dlhodobo do roku 2028, predaj pozemkov

mesta pod tréningovou halou je riešený zápočtovaním za poskytnutú ľadovú plochu mestu do roku 2028 a nie hotovostnou platbou (159 752,25 €). Pre mesto nevýhodne uzatvorená koncesná zmluva

sa môže stať prekážkou použitia dotácie z rezervy Úradu vlády SR vo výške 1 500 000 eur.

Benefit 2 : výborná predajná cena (881,47 €/m²), mesto ako solventný a dôveryhodný obchodný partner, mesto odkúpilo 47 bytov (70%) z celkových 67 bytov, financovanie z prostriedkov ŠFRB.

Benefit 3 : podpora podnikateľského subjektu EKOPLAZMA, s.r.o. Liptovský Mikuláš v perspektívnej

investícii do plazmového splyňovania komunálneho odpadu, ktorá v horizonte desiatok rokov zabezpečuje likvidáciu odpadu

Benefit 4 : LMT, a.s. sa stal za kúpnu cenu 1 680 000 € s DPH majiteľom technológie výroby tepla a dodávateľom tepla a teplej úžitkovej vody. Podľa Zmluvy č. 311/2008/Práv. boli očakávané príjmy

Bytového podniku a mesta Liptovský Mikuláš z prenájmu TTZ za obdobie od 1.7.2013 do 31.12.2028

4

vo výške 3 297 087,- €. Dodatkom č.12 k uvedenej zmluve uzatvorenou 3.6.2013 je nájomné za predmet nájmu (budovy kotolní v ktorých je umiestnená predaná technológia na výrobu tepla a teplej vody) určené dohodou zmluvných strán vo výške 20 000 € bez DPH za kalendárny rok (Dodatkom č.13 uzatvorenou 17.7.2015 sa z dôvodu vyňatia priestoru kotolne Veľký dom služieb znížilo nájomné na 19 457,20 € bez DPH za kalendárny rok). Mesto na tejto transakcii v predaji technológií stratilo 935 465 €.

Benefit 5 : fy Tatry Mountain resort, a.s. získa za cenu 670 700 € nehnuteľný majetok, ktorého zostatková cena k 31.1.2013 bola vo výške 5 956 582,02 €, z toho: budovy – 3 842 566,95 €, stavby

– 2 007 079,49 €, p rístroje a technické zariadenia, inventár, DHM a OTE – 106 935,58 €. Tento nehnuteľný majetok dopĺňa využitie voľnočasových aktivít návštevníkov Aquaparku Tatralandia, ktorého vlastníkom je TMR, a.s.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ.

Hlasovanie:

Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 1 Nehlasoval: 1

Ing. Urbanovič ukončil rokovanie a poďakoval prítomným za účasť.

Zapísala: Ľubica Kubovčíková
V Liptovskom Mikuláši 8.8.2016

Overil: Ing. Rudolf Urbanovič v.r.
predseda