

**VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE
MESTA LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ
Č. 7 /2007/VZN
Z á v ä z n á č a s ť**

**Doplnok Územného plánu mesta Liptovský Mikuláš č. 12
„Konceptia rozvoja mesta Liptovský Mikuláš v oblasti tepelnej energetiky“
(Doplnok ÚPN SÚ Lipt. Mikuláš č. 12)**

Mesto Lipt. Mikuláš v zmysle § 27 ods. 3 zákona 50/1976 Zb.- stavebný zákon v znení neskorších predpisov a podľa zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

**v y d á v a
Čl. 1**

Územný a časový rozsah platnosti Doplnku Územného plánu mesta Liptovský Mikuláš č. 12 „Konceptia rozvoja mesta Liptovský Mikuláš v oblasti tepelnej energetiky“

Územný rozsah je územie v k. ú. Liptovský Mikuláš ,Okoličné, Il'anovo, Ploštín, Demänová, Bodice, Palúdzka, Lipt. Ondrašová, Andice, Benice a Roztoky.

Doplnok Územného plánu mesta Liptovský Mikuláš č. 12 „Konceptia rozvoja mesta Liptovský Mikuláš v oblasti tepelnej energetiky“ je platný odo dňa nadobudnutia účinnosti Uznesenia Ms. zastupiteľstva v Lipt. Mikuláši a Všeobecne záväzného nariadenia schváleného Mestským zastupiteľstvom č. VZN 7/2007 zo dňa 30.11.2007.

**Čl.2
Návrh záväznej časti
Konceptie rozvoja mesta Liptovský Mikuláš v tepelnej energetike**

Oporúčania na realizáciu návrhov konceptie

Táto časť konceptie po odsúhlasení mestským zastupiteľstvom sa stane súčasťou územno plánovacej dokumentácie mesta.

- 1) Modernizovať výrobnú kapacitu zdrojov tepla SCZT v oblasti,
 - a) využívania odpadového tepla spalín kondenzačnou a nízkoteplotovou prevádzkou,
 - b) prípravy teplej úžitkovej vody v alternatívach centralizovaná a decentralizovaná,
 - c) meracej, regulačnej a riadiacej techniky s cieľom absolútne bezobslužnej prevádzky cez centrálny riadiaci dispečing s predĺžovaním intervalu občasnej kontroly.
- 2) Priebiežne rekonštruovať vonkajšie rozvody tepla s rešpektovaním alternatív centralizovanej a decentralizovanej prípravy TÚV.
- 3) V krátkodobej perspektíve realizovať vo vybranej lokalite resp. lokalitách kotly na spaľovanie biomasy s využitím finančných štrukturálnych zdrojov z Európskej únie.
- 4) Doriešiť meranie spotreby TÚV pre jednotlivé odberné miesta v bytových domoch a ostatných objektoch.
- 5) V dlhodobej perspektíve rozvíjať systém centrálného zásobovania teplom a odpájanie odberateľov tepla umožniť iba v súlade s § 19 a § 20 zákona č. 657/2004 Zb. z. o tepelnej energetike.

VZN č. 7/2007/VZN Doplnok Územného plánu mesta Liptovský Mikuláš č. 12 „Koncepcia rozvoja mesta Liptovský Mikuláš v oblasti tepelnej energetiky“

- 6) Odpojovanie bytov resp. bytových domov a iných objektov od SCZT umožňovať iba v odôvodnených prípadoch, ak :
 - a) prevádzkovateľ SCZT nie je schopný dostupnými technickými prostriedkami zabezpečiť dodávku tepla a TUV s požadovanými kvalitatívnymi parametrami,
 - b) odpojenie nebude mať zásadný vplyv na efektívnosť zásobovania teplom zo SCZT.
- 7) Zásobovanie objektov (odberných zariadení), ktoré sú mimo efektívneho dosahu dodávky tepla zo SCZT riešiť vybudovaním lokálnych tepelných zdrojov na báze zemného plynu alebo obnoviteľných zdrojov energie, resp. zachovaním už existujúcich lokálnych tepelných zdrojov.
- 8) V dlhodobej perspektíve rozvíjať systém využívania solárnej energie, najmä z finančných štrukturálnych zdrojov Európskej únie.
- 9) Minimálne každých päť rokov prehodnocovať koncepciu zásobovania mesta tepelnou energiou.
- 10) Vytvoriť energetický manažment mesta pozostávajúci z vlastných i externých odborníkov.

Čl. 3

Verejnoprospešné stavby, pre ktoré možno vyvlastniť resp. vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť

Vymedzenie verejnoprospešných stavieb:

technická infraštruktúra a zariadenia tepelnej energetiky (všetky vonkajšie rozvody tepla z jednotlivých kotolní do objektov spotreby)

Asanačné opatrenia

- asanačné vyvolané budovaním verejnoprospešných stavieb

Čl. 4

Záverečné ustanovenia

Doplnok Územného plánu mesta Liptovský Mikuláš č. 12 „Koncepcia rozvoja mesta Liptovský Mikuláš v oblasti tepelnej energetiky“ je uložený na Mestskom úrade Lipt. Mikuláš, Štúrova 1989 - oddelenie územného plánovania a hlavného architekta a na Krajskom stavebnom úrade odbore ÚP v Žiline.

Čl. 4. A

VZN nadobúda platnosť dňom vyvesenia na úradnej tabuli a účinnosť 15.dňom od vyvesenia na úradnej tabuli po schválení Mestským zastupiteľstvom.

Čl. 4. B

Na VZN sa uznieslo MsZ na svojom zasadnutí dňa 30.11.2007.

Ing. Ján Blicháč, PhD.
primátor mesta