

Toto všeob. záv. nariadenie bola vyvesené dňa 17. 3. 2001

Podpis primátora mesta : _____
VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE
Mesta Liptovský Mikuláš
č. 1/2001/VZN

ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Liptovský Mikuláš č. 6/1993/VZN v znení zmien o predaji bytov a nebytových priestorov v meste Liptovský Mikuláš

Mesto Liptovský Mikuláš na základe ust. § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva pre územie mesta Liptovský Mikuláš tento dodatok všeobecne záväzného nariadenia:

Článok 1

- 1/ Záhlavie sa v zmysle Smernice primátora Mesta Lipt. Mikuláš pre vypracovanie po a) VZN písm. C, ods. 2., bod 2.2 nahrádza nasledovným textom:
„Mesto Liptovský Mikuláš na základe ustanovenia § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 18b ods. 3/ zákona NR SNR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení vydáva pre územie mesta Liptovský Mikuláš toto všeobecne záväzné nariadenie: „
- 2/ V článku 2 ods. 2/ za prvou odrážkou sa slová „... v prípade, že nájomca nezaplatil nájomné alebo úhradu za plnenia poskytované s užívaním bytu za dobu dlhšiu ako 6 mesiacov a tento dlh neuhradil do 3. mesiacov od písomného upozornenia vlastníka alebo prenajímateľa bytu „ nahrádzajú slovami: „**podľa § 16 ods. 2 zákona č. 182/1993 Z. z. v platnom znení** „.
- 3/ V článku 2 ods. 2/ vo vete za druhou odrážkou sa za ust. § 711 dopĺňa text : „**ods. 1/** „, za písm. g) sa dáva čiarka, spojka „a „, sa vypúšťa, za písm. h) sa dáva čiarka a dopĺňajú sa slová: „**a j)** „.
- 4/ V článku 4 sa za slová „... na prevod „ dopĺňajú slová: „**do vlastníctva** „.
- 5/ V článku 8 odsek 6 sa vypúšťa slovo „bod „, a nahrádza sa slovom: „**odseku** „.
- 6/ V článku 8 sa odsek 8/ písm. a), b), c) a d) vypúšťa.
- Doterajšie odseky 9/, 10/, 11/ a 12/ sa označujú ako odseky 8/, 9/, 10/ a 11/.
- 7/ V článku 8 odsek 9/ sa v prvej vete za text „... je kupujúci povinný zaplatiť „ dopĺňajú slová „**zmluvnú pokutu 0,05 %** „, za textom „... z jej hodnoty „ sa slová: „zmluvnú pokutu „ vypúšťa. Za slovami „... za každý deň omeškania „ sa dáva bodka a nasledujúci text tejto vety sa vypúšťa.
V druhej vete sa slovo „predávajúceho „ nahrádza slovom: „**Mesta** „.
- 8/ V článku 8 odsek 10/ sa číslovka „4 „ nahrádza slovom: „**dve** „.

zo spracovania

9/ V článku 8 odsek 11/ v tretej vete sa za „ § 712 „, text : „, ods. 1,2,3,5 a 7 „, vypúšťa.

10/ V článku 9 ods. 1 v prvej vete sa za slovo „... uhradí „, dopĺňa slovo: „ **Mestu** „, za nasledujúci text „, neplatenú časť ceny „, sa dopĺňajú slová : „ **bytu alebo ateliéru** „. Slová „...v znení zákona č. 151/1995 Z.z. „, sa nahrádzajú slovami: „ **v platnom znení** „. Text na konci vety „, ... a nebytového priestoru „, sa vypúšťa.

11/ V článku 9 odsek 2/ v prvej vete sa čiarka za slovom „, osobu „, vypúšťa a slová „, než je uvedené podľa § 18 ods. 1 zák. č. 182/1993 Z. z. v znení zákona č. 151/1995 Z.z. „, sa nahrádzajú slovami : „, **ako na manžela, deti, vnukov alebo rodičov** „. Slovo „, predávajúcemu „, sa nahrádza slovom: „ **Mestu** „. V druhej vete sa slová „, ... pôvodnému vlastníkovi „, nahrádzajú slovom: „ **Mestu** „.

12/ V článku 9 sa za odsek 2/ vkladá nový odsek 3/, ktorý znie:

„ **3/ Na zabezpečenie splnenia povinnosti kupujúcim podľa ods. 1/ a 2/ možno v zmluve o prevode vlastníctva bytu zriadiť záložné právo na predávaný byt v prospech Mesta na dobu desať rokov od uzavretia zmluvy, ktoré sa vyznačí v katastri nehnuteľností.** „.

13/ V článku 11 sa text: „, v znení zákona č. 151/1995 Z. z. „, nahrádza slovami: „ **v platnom znení** „.

14/ V článku 14 sa za slovami „, ...predajom bytov, „, dopĺňajú slová: „, **nebytových priestorov domov alebo ich častí, pozemkov zastavaných domom, ako aj príľahlých pozemkov** „.

15/ V článku 15 v prvej vete sa číslovka „, 10 „, nahrádza spojením: „, **9 ods. 1/ a 2/** „. V druhej vete sa text: „, v znení zákona SNR č. 472/1990 Zb., zákona č. 524/1990 Zb. a zákoného opatrenia P SNR č. 57/1991 Zb. „, nahrádza slovami: „, **v platnom znení** „.

Článok 2

Mestské zastupiteľstvo v Liptovskom Mikuláši sa uznieslo na tomto dodatku všeobecne záväzného nariadenia dňa 8.3.2001. Dodatok všeobecne záväzného nariadenia nadobúda platnosť dňom schválenia mestským zastupiteľstvom.

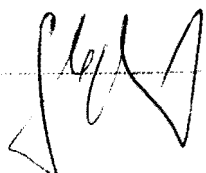
Článok 3

Tento dodatok všeobecne záväzného nariadenia nadobúda účinnosť pätnástym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli.

Toto všeob. záv. nariadenie je účinné dňom 1.4.2001

V Lipt. Mikuláši, dňa: 1.4.2001

Podpis primátora mesta:



MUDr. Alexander Slafkovský v.r.
primátor mesta