



MESTO
LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
V LIPTOVSKOM MIKULÁŠI

UZNESENIE

MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

zo dňa 10. septembra 2026 číslo 120/2026

K bodu: **Návrh na predaj prebytočného majetku, prenechanie majetku do nájmu a nakladanie s majetkovými právami mesta**
- uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúce v práve umiestnenia verejného osvetlenia v k. ú. Liptovská Ondrašová, v prospech Mesta Liptovský Mikuláš, so sídlom Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, IČO: 00 315 524

Mestské zastupiteľstvo

I. konštatuje, že

1. Spoločnosť OP Centrum Retail 2 s.r.o., so sídlom G. Švéniho 2794/8B, 971 01 Prievidza, IČO: 53 658 167 (ďalej len „spoločnosť“) je investorom stavby: „Obchodný dom Billa Liptovský Mikuláš – Revolučná“, ktorej súčasťou sú tiež stavebné objekty: SO 04.4 Verejné osvetlenie a SO 04.5 Prekládka verejného osvetlenia.
2. Mesto Liptovský Mikuláš Rozhodnutím číslo: MsÚ/ÚRaSP 2024/7403-3/KSu zo dňa 10. 12. 2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11. 12. 2024, povolilo užívanie stavby: „Obchodný dom Billa Liptovský Mikuláš – Revolučná“.
3. Spoločnosť plánuje previesť vlastnícke právo k verejnému osvetleniu v prospech mesta Liptovský Mikuláš a z toho dôvodu požiadala mesto Liptovský Mikuláš o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech mesta Liptovský Mikuláš.

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš



- ## II. schvaľuje

Predmetom zmluvy je zriadenie časovo neobmedzeného a odplatného vecného bremena (in personam) spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť:

- a) na zaťažených pozemkoch právo umiestnenia verejného osvetlenia vrátane ochranného pásma,
- b) na zaťažených pozemkoch právo vstupu a vjazdu (pešo, autom, technickými zariadeniami) za účelom prevádzky, kontroly, údržby, opráv/rekonštrukcií verejného osvetlenia

a to v rozsahu trasy verejného osvetlenia a plochy vymedzenej dielom 4,5,8 v zmysle geometrického plánu č. 44820208-23/2026, v prospech oprávneného z vecného bremena.

Investor zaplatí povinnému z vecného bremena jednorazovú odplatu vo výške 1 163,31 eur v zmysle znaleckého posudku č. 61/2026 zo dňa 07. 05. 2026 vyhotoveného znalcom Ing. Danou Piatkovou.

Ide o uzatvorenie zmluvy podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v zmysle Článku 4 písm. h) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš v platnom znení.




Ing. Ján Blcháč, PhD.
primátor mesta

Dátum podpisu uznesenia: 11. 09. 2026

