



MESTO
LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ
MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
V LIPTOVSKOM MIKULÁŠI

UZNESENIE

MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

zo dňa 25. júna 2026 číslo 84/2026

K bodu: **Návrh na predaj prebytočného majetku, prenechanie majetku do nájmu a nakladanie s majetkovými právami mesta**
– *mení časť uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši zo dňa 14. 05. 2026 číslo 53/2026*

Mestské zastupiteľstvo

I. konštatuje, že

1. Mestské zastupiteľstvo v Liptovskom Mikuláši uznesením zo dňa 14. 05. 2026 číslo 53/2026 schválilo v časti II. prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Liptovský Mikuláš v zmysle čl. 4 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš v platnom znení a uzatvorenie Nájomnej zmluvy na prenechanie nehnuteľného majetku mesta do nájmu spôsobom podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa, v k. ú. Liptovský Mikuláš (ul. 1. mája), a to:
 - pozemok parc. č. KN-C 800/1 ostatná plocha o výmere 223 m²,
 - pozemok parc. č. KN-C 800/2 ostatná plocha o výmere 102 m²,
 - pozemok parc. č. KN-C 802/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 392 m²,
 - pozemok parc. č. KN-C 802/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 64 m²,
 - pozemok parc. č. KN-C 802/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m²,
 - pozemok parc. č. KN-C 802/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m²,
 - pozemok parc. č. KN-C 904/17 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m²,
 - pozemok parc. č. KN-C 6550/43 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m²,
 - pozemok parc. č. KN-C 6550/51 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m²,



- pozemok parc. č. KN-C 6550/58 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 87 m²,
- pozemok parc. č. KN-C 6551/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m²,
- pozemok parc. č. KN-C 6552/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m²,
- pozemok parc. č. KN-C 6552/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m²,
- pozemok parc. č. KN-C 6552/11 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m²,
- pozemok parc. č. KN-C 6552/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m²,
/spolu o výmere 1.155 m²/.

zapísané na liste vlastníctva č. 4401 v prospech nájomcu: Park olympijských víťazov, Kuzmányho 3999/16, 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto, IČO: 57409358 na dobu určitú 20 rokov s možnosťou predĺženia, za nájomné vo výške 1 eur za celý predmet nájmu, za účelom realizácie projektu „Park olympijských víťazov“ v rámci zámeru rozšírenia centra mesta a vytvorenie oddychovej zóny s monumentom v juhovýchodnej časti širšieho centra mesta.

2. Komisia územného rozvoja a výstavby MsZ dňa 04. 06. 2026 prerokovala z hľadiska územnoplánovacieho Návrh na zmenu časti uznesenia MsZ zo dňa 14. 05. 2026 č. 53/2026 a odporúča uzatvorenie Dodatku k nájomnej zmluve na pozemky parc.č. KN-C 802/5, 804/2, 904/9, 904/10, 904/15, 904/16, 904/18, 904/19 (v celosti) a pozemky parc. č. KN-E 6550/1, 6551/3, 6552/1 (v časti) a zároveň odporúča predložený materiál prerokovať v Mestskej rade a v Mestskom zastupiteľstve.
3. Komisia finančná a majetkovo-právna MsZ prerokovala dňa 04. 06. 2026 Návrh na uzatvorenie Dodatku k nájomnej zmluve na prenechanie nehnuteľného majetku mesta do nájmu spôsobom podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa a odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Liptovskom Mikuláši jeho schválenie.
4. Mestská rada prerokovala dňa 15. 06. 2026 návrh na zmenu časti uznesenia tak, ako je uvedené v časti II. tohto uznesenia a odporúča ho MsZ schváliť.

II. mení

schvaľovaciú časť uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši zo dňa 14. 05. 2026 č. 53/2026 nasledovne:

• pôvodný text

- „- pozemok parc. č. KN-C 800/1 ostatná plocha o výmere 223 m²,
- pozemok parc. č. KN-C 800/2 ostatná plocha o výmere 102 m²,
- pozemok parc. č. KN-C 802/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 392 m²,
- pozemok parc. č. KN-C 802/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 64 m²,
- pozemok parc. č. KN-C 802/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m²,
- pozemok parc. č. KN-C 802/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m²,

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš



- pozemok parc. č. KN-C 904/17 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m²,
 - pozemok parc. č. KN-C 6550/43 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m²,
 - pozemok parc. č. KN-C 6550/51 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m²,
 - pozemok parc. č. KN-C 6550/58 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 87 m²,
 - pozemok parc. č. KN-C 6551/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m²,
 - pozemok parc. č. KN-C 6552/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m²,
 - pozemok parc. č. KN-C 6552/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m²,
 - pozemok parc. č. KN-C 6552/11 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m²,
 - pozemok parc. č. KN-C 6552/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m²,
- /spolu o výmere 1.155 m²/
- zapísané na liste vlastníctva č. 4401“

sa nahrádza textom:

„a) pozemky zapísané na liste vlastníctva č. 4401

- parc. č. KN-C 800/1 ostatná plocha o výmere 223 m²,
 - parc. č. KN-C 800/2 ostatná plocha o výmere 102 m²,
 - parc. č. KN-C 802/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 392 m²,
 - parc. č. KN-C 802/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 64 m²,
 - parc. č. KN-C 802/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m²,
 - parc. č. KN-C 802/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m²,
 - parc. č. KN-C 904/17 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m²,
 - parc. č. KN-C 6550/43 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m²,
 - parc. č. KN-C 6550/51 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m²,
 - parc. č. KN-C 6550/58 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 87 m²,
 - parc. č. KN-C 6551/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m²,
 - parc. č. KN-C 6552/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m²,
 - parc. č. KN-C 6552/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m²,
 - parc. č. KN-C 6552/11 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m²,
 - parc. č. KN-C 6552/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m²,
 - parc. č. KN-C 802/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m²,
 - parc. č. KN-C 804/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m²,
 - parc. č. KN-C 904/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m²,
 - parc. č. KN-C 904/10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m²,
 - parc. č. KN-C 904/15 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 48 m²,
 - parc. č. KN-C 904/16 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²,
 - parc. č. KN-C 904/18 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 135 m²,
 - parc. č. KN-C 904/19 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m²,
- spolu o výmere 1 500 m²

b) pozemok zapísaný na liste vlastníctva č. 7123

- parc. č. KN-E 6551/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 162 m²,

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš



c) časť pozemkov zapísaných na liste vlastníctva č. 7123

- parc. č. KN-E 6550/1 orná pôda a parc. č. KN-E 6552/1 zastavaná plocha a nádvorie
spolu o výmere cca 469 m²”

Vo zvyšnej časti ostáva uznesenie nezmenené.




Ing. Ján Blcháč, PhD.
primátor mesta

Dátum podpisu uznesenia: 26. 6. 2026

