MESTO
LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
V LIPTOVSKOM MIKULÁŠI

UZNESENIE

MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

zo dňa 14. mája 2026 číslo 65/2026

K bodu: **Návrh na nadobudnutie verejného osvetlenia od spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. uzatvorením dohody o vysporiadaní vzájomných vzťahov a predaj akcií spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. obchodnou verejnou súťažou**

Mestské zastupiteľstvo

I. konštatuje, že

1. Mestské zastupiteľstvo v Liptovskom Mikuláši uznesením zo dňa 26. 06. 2025 číslo 38/2025 schválilo Návrh na nadobudnutie verejného osvetlenia od spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. za kúpnu cenu 1 436 525,81 eur uzatvorením dohody o vysporiadaní vzájomných vzťahov a predaj akcií spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. obchodnou verejnou súťažou za minimálnu kúpnu cenu 1 436 525,81 eur.
2. Do konca lehoty na predkladanie návrhov neboli vyhlasovateľovi súťaže doručené žiadne návrhy.
3. Mesto Liptovský Mikuláš má aj naďalej záujem nadobudnúť do svojho majetku verejné osvetlenie z dôvodu realizácie projektu: *„Modernizácia verejného osvetlenia v meste Liptovský Mikuláš"* a nemá záujem o ďalšie zotrvanie ako akcionár v spoločnosti FIN.M.O.S., a.s.

4. Komisia finančná a majetkovo-právna MsZ prerokovala dňa 05. 05. 2026 opakovaný Návrh na nadobudnutie verejného osvetlenia od spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. uzatvorením dohody o vysporiadaní vzájomných vzťahov a predaj akcií spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. obchodnou verejnou súťažou a odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Liptovskom Mikuláši jeho schválenie.
5. Mestská rada prerokovala dňa 05. 05. 2026 opakovaný Návrh na nadobudnutie verejného osvetlenia od spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. uzatvorením dohody o vysporiadaní vzájomných vzťahov a predaj akcií spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. obchodnou verejnou súťažou a odporúča ho MsZ schváliť.

II. schvaľuje

1. *Predaj akcií spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. obchodnou verejnou súťažou* (ďalej len "OVS")

2.1 podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ***spôsob prevodu akcií spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. – obchodnou verejnou súťažou,***

2.2 podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ***podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj akcií spoločnosti FIN.M.O.S., a.s.***, nasledovne:

Osobitne schvaľované podmienky

schválené mestským zastupiteľstvom Liptovský Mikuláš uznesením č. 65/2026 zo dňa 14. 05. 2026

I.
Predmet OVS

1. Predmetom OVS je výber najvhodnejšej ponuky na predaj predmetu súťaže a uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj predmetu súťaže (Zmluva o prevode akcií) v súlade so zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákonom č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a

doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v znení neskorších predpisov, a to:

7841 ks listinných kmeňových akcií na meno série „A" spoločnosti FIN.M.O.S., a.s., so sídlom Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava, IČO: 35 925 094, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3541/B v menovitej hodnote jednej akcie 331 eur

/ďalej len „predmet súťaže"/

2. Minimálna požadovaná cena, za ktorú sa predmet súťaže ponúka na predaj je cena **1 355 504,48 eur** (slovom: jedenmilión tristopäťdesiatpäťtisícpäťstoštyri eur a štyridsaťosem eurocentov). V prípade opakovanej OVS sa minimálna požadovaná cena nemení.

Kúpnu cenu zníženú o finančnú zábezpeku v zmysle Všeobecných podmienok obchodných verejných súťaží uhradí víťaz súťaže najneskôr do 14 dní od uzatvorenia Zmluvy o prevode akcií.

Všeobecná (trhová) hodnota majetku podľa expertízneho posúdenia vypracovaného Ekonomickou poradenskou agentúrou EPA s.r.o. zo dňa 07. 04. 2025 bola stanovená ku dňu 31. 12. 2024 vo výške 1 171 420 eur (trhová hodnota jednej akcie stanovená na 149,40 eur).

3. Finančnú zábezpeku, ktorá predstavuje sumu vo výške 10 % z minimálnej požadovanej kúpnej ceny, t.j. 135 550 € (slovom: stotridsaťpäťtisícpäťstopäťdesiat eur), zloží navrhovateľ na bankový účet vedený v Prima banke Slovensko, a.s., č. účtu: IBAN SK 61 5600 0000 0016 0044 8065, BIC: KOMASK2X, najneskôr tri pracovné dni pred uplynutím lehoty na podávanie návrhov. Žiadny z navrhovateľov nemá nárok na výplatu úrokov z peňažných prostriedkov zložených na účte mesta tvoriacich zábezpeku až ku dňu vrátenia zábezpeky, resp. úhrady kúpnej ceny so započítaním finančnej zábezpeky.

4. Účastnícky poplatok vo výške 30 € (slovom: tridsať eur), ktorý je povinný uhradiť každý účastník OVS, možno uhradiť do pokladne MsÚ alebo na bankový účet vedený v Prima banka Slovensko, a.s., č. účtu: IBAN SK89 5600 0000 0016 0044 3002, BIC: KOMASK2X. Účastnícky poplatok sa nevracia.

5. Všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva majetku mesta Liptovský Mikuláš boli schválené uzneseniami Mestského zastupiteľstva Liptovský Mikuláš č. 100/2023 zo dňa 11. 09. 2023, č. 52/2024 zo dňa 06. 06. 2024 a č. 115/2024 zo dňa 09. 12. 2024 (obsiahnuté v Prílohe č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš) a **osobitné podmienky** na predaj predmetu obchodnej verejnej súťaže boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva Liptovský Mikuláš č. 65/2026 zo dňa 14. 05. 2026.

II.
Časový plán súťaže

1. Vyhlásenie súťaže: 20. 05. 2026, v prípade opakovanej OVS 30. 07. 2026

2. Navrhovateľ má možnosť nahliadnuť do expertízneho posúdenia a ďalších podkladov, ktoré sa nachádzajú na Mestskom úrade mesta Liptovský Mikuláš v úradných hodinách, kontaktná osoba: JUDr. Miroslava Javornická, 4. poschodie, č. dv. 405, tel. č.: 044/5565240, e-mail: miroslava.javornicka@mikulas.sk

3. Ukončenie predkladania návrhov súťaže: 20. 07. 2026 do 14.00 hod, v prípade opakovanej OVS 30. 09. 2026 do 14.00 hod.

4. Termín otvárania obálok a vyhodnotenia súťažných návrhov je 24. 07. 2026 o 13.00 hod., v prípade opakovanej OVS 06. 10. 2026 o 13.00 hod.,

5. Víťaz súťaže je povinný uzavrieť Zmluvu o prevode akcií do 90 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže komisiou. V prípade, že do 10 kalendárnych dní od vyzvania na uzavretie Zmluvy o prevode akcií víťaz súťaže neuzatvorí túto zmluvu v zmysle podaného návrhu, stráca nárok na uzavretie Zmluvy o prevode akcií.

III.
Kritérium hodnotenia návrhov

1. Kritériom pre hodnotenie predložených súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá kúpna cena za predmet súťaže predložená navrhovateľom.

2. Víťazom súťaže sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúknutou cenou pri dodržaní všetkých podmienok súťaže. V prípade rovnakej ponúknutej ceny rozhodne skorší termín podania návrhu.

IV.

Osobitné podmienky

1. Navrhovateľ, ktorý je akcionárom spoločnosti FIN.M.O.S., a.s., je povinný k súťažnému návrhu priložiť aj uplatnenie predkupného práva na prevod akcií vyhlasovateľa a čestné vyhlásenie, že oznámil spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. svoj záujem o kúpu akcií v rámci uplatnenia predkupného práva.

2. Fyzická osoba a právnická osoba, ktorá nie je subjektom verejnej správy, ktorá má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, môže byť nadobúdateľom majetku mesta len vtedy, ak je zapísaná v registri partnerov verejného sektora v súlade so zákonom č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3. V prípade neuzatvorenia zmluvy o prevode akcií alebo odstúpenia od zmluvy o prevode akcií zo strany víťaza sa finančná zábezpeka nevracia.

2. *Rozpočtové opatrenia na rok 2026*

Por. číslo	Krytie	FK	EK	Program	Podprogram	Rozpočtové opatrenie v súlade s § 14 písm. a) / b) / c) / d) Zák. č. 583/2004 Z.z.	Názov	Suma v eur
1	43		0431			d)	Z predaja majetkových účastí právnickej osoby	1 355 505 €
	43	0640	713004	10	1	d)	Nákup prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia – verejné osvetlenie	1 355 505 €

a. presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky,
b. povolené prekročenie a viazanie príjmov
c. povolené prekročenie a viazanie výdavkov.
d. povolené prekročenie a viazanie finančných operácií

III. mení

bod 1. schvaľovacej časti II. uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši zo dňa 26. 06. 2025 číslo 38/2025 nasledovne:

pôvodný text:

„za zostatkovú účtovnú hodnotu, t.j. za kúpnu cenu vo výške 1 436 525,81 eur."

sa nahrádza novým znením:

„za zostatkovú účtovnú hodnotu, t.j. za kúpnu cenu vo výške 1 355 504,48 eur."



Ing. Ján Blcháč, PhD.
primátor mesta

Dátum podpisu uznesenia: 15. 5. 2026