

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPTOVSKOM MIKULÁŠI



## UZNESENIE

### MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

zo dňa **11. septembra 2023** číslo **98/2023**

K bodu: **Návrh na predaj prebytočného majetku, prenechanie majetku do nájmu a nakladanie s majetkovými právami mesta**

*- návrh na nadobudnutie pozemkov v k. ú. Okoličné od 1. Jozef Turza, Horná 462/1, 013 13 Rajecké Teplice, 2. Vladimír Majerík, 032 05 Smrečany č. 108, 3. Ing. Zdenko Majerík, Ondrejova 1180/3, 031 05 Liptovský Mikuláš – Liptovská Ondrašová – uzatvorením dohody o urovnaní*

#### **Mestské zastupiteľstvo**

**I. konštatuje, že**

1. Uznesením Krajského súdu v Žiline sp. zn. 30S/179/2019 bolo zrušené uznesenie mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši č. 46/2018 zo dňa 21. 06. 2018, ktorým bol schválený vklad nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Okoličné do kapitálového fondu obchodnej spoločnosti Mestský Hokejový klub 32 Liptovský Mikuláš, a.s., so sídlom Partizánov 14, 03101 Liptovský Mikuláš, IČO: 36413941. Vzhľadom k tomu, že sa mesto Liptovský Mikuláš nestotožnilo s týmto rozhodnutím, podalo proti nemu opravný prostriedok - kasačnú sťažnosť, o ktorej nie je zatiaľ rozhodnuté. Zároveň, Okresný súd Liptovský Mikuláš uznesením prerušil konanie v spore o určenie vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam, ktoré podľa žalobcu Okresná

prokuratúra Liptovský Mikuláš majú byť opätovne vo výlučnom vlastníctve mesta Liptovský Mikuláš, a to do rozhodnutia Najvyššieho správneho súdu SR o kasačnej sťažnosti.

2. Na porade vedenia mesta dňa 07. 08. 2023 bol prerokovaný návrh na nadobudnutie pozemkov v zmysle časti II. tohto uznesenia s tým, že vedenie mesta odporučilo tento návrh prerokovať v príslušných komisiách, MR a MsZ.
3. Komisia finančná a majetkovo-právna MsZ dňa 17. 08. 2023 prerokovala návrh na nadobudnutie pozemkov tak, ako je uvedené v časti II. tohto návrhu a odporúča ho MsZ schváliť.
4. Mestská rada dňa 28. 08. 2023 prerokovala návrh na nadobudnutie pozemkov tak, ako je uvedené v časti II. tohto návrhu a odporúča ho MsZ schváliť.

## II. schvaľuje

1. *nadobudnutie pozemkov do majetku mesta v k. ú. Okoličné, uzatvorením Dohody o urovnaní nasledovne:*
  - **parc. č. KN-C 740/2 orná pôda o výmere 5 590 m<sup>2</sup> zapísaný v katastri nehnuteľností v registri „C“ na liste vlastníctva č. 2552 do podielu 1/1-ina, od Jozef Turza, Horná 462/1, 013 13 Rajecké Teplice za kúpnu cenu 90 000 eur;**
  - **parc. č. KN-C 740/14 orná pôda o výmere 10 000 m<sup>2</sup> zapísaný v katastri nehnuteľností v registri „C“ na liste vlastníctva č. 2551 do podielu 1/1-ina, od Ing. Zdenko Majerík, Ondrejova 1180/3, 031 05 Liptovský Mikuláš – Liptovská Ondrašová za kúpnu cenu 160 000 eur;**
  - **parc. č. KN-C 740/15 orná pôda o výmere 8 000 m<sup>2</sup> zapísaný v katastri nehnuteľností v registri „C“ na liste vlastníctva č. 2538 do podielu 1/1-ina, od Vladimír Majerík, 032 05 Smrečany 108 za kúpnu cenu 128 000 eur.**

Nadobudnutím nehnuteľností v prospech mesta Liptovský Mikuláš dôjde k odstráneniu pochybností o určení vlastníckeho práva k nim a k uspokojeniu vzájomných nárokov s tým súvisiace.

## 2. Rozpočtové opatrenia na rok 2023.

Por. číslo	Krytie	FK	EK	Program	Podprogram	Rozpočtové opatrenie v súlade s § 14 písm. a) / b) / c) / d) Zák. č. 583/2004 Z.z.	Názov	Suma v eur
1	46		454001			d)	Prevod prostriedkov z peňažných fondov – (RF)	378 000 €
	46	0111	711001	03	1	d)	Nákup pozemkov - v k. ú. Okoličné	378 000 €

- a) presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky,
- b) povolené prekročenie a viazanie príjmov
- c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov.
- d) povolené prekročenie a viazanie finančných operácií



**Ing. Ján Blcháč, PhD.**

**primátor mesta**

*Dátum podpisu uznesenia: 12. 9. 2023*