

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPTOVSKOM MIKULÁŠI



## UZNESENIE

### MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

zo dňa **11. septembra 2023** číslo **97/2023**

K bodu: **Návrh na predaj prebytočného majetku, prenechanie majetku do nájmu a nakladanie s majetkovými právami mesta**

*- návrh na nadobudnutie pozemkov v k. ú. Okoličné od Slovenskej republiky, v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova cesta 36, IČO: 17 335 345  
– uzatvorením zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme na obec*

#### **Mestské zastupiteľstvo**

##### **I. konštatuje, že**

1. Na porade vedenia mesta dňa 10. 07. 2023 bol prerokovaný návrh na nadobudnutie pozemkov v zmysle časti II. tohto uznesenia s tým, že vedenie mesta odporučilo tento návrh prerokovať v príslušných komisiách a MsZ.
2. Komisia územného rozvoja a výstavby MsZ dňa 15. 08. 2023 prerokovala návrh na nadobudnutie pozemkov tak, ako je uvedené v časti II. tohto návrhu a odporúča MsZ schváliť nadobudnutie pozemkov.
3. Komisia finančná a majetkovo-právna MsZ dňa 17. 08. 2023 prerokovala návrh na nadobudnutie pozemkov tak, ako je uvedené v časti II. tohto návrhu a odporúča ho MsZ schváliť.

4. Mestská rada dňa 28. 08. 2023 prerokovala návrh na nadobudnutie pozemkov tak, ako je uvedené v časti II. tohto návrhu a odporúča ho MsZ schváliť.

## II. schvaľuje

*nadobudnutie pozemkov do majetku mesta v k. ú. Okoličné (ul. Stošická), uzatvorením Zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme na obec podľa § 34 ods. 9 a 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v platnom znení, a to:*

- **parc. č. KN-C 1041/6 trvalé trávne porasty o výmere 12 m<sup>2</sup>,**
- **parc. č. KN-C 1258/5 zastavané plochy a nádvoría o výmere 72 m<sup>2</sup>**  
*(pozemky spolu o výmere 84 m<sup>2</sup>),*

zapísaných v katastri nehnuteľností v registri „C“ na liste vlastníctva č. 2048 do podielu 1/1-ina, od **Slovenskej republiky, v správe Slovenského pozemkového fondu**, so sídlom Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava 11, IČO: 17 335 345, a to **bezodplatne**.

Všeobecná hodnota pozemkov parc. č. KN-C 1041/6 a KN-C 1258/5 je podľa znaleckého posudku č. 31/2023 vyhotoveného znalcom Ing. Bohuslavom Babkom stanovená na 2 488,08 eur, zaokrúhlene 2 490,- eur, t. j. 29,62 eur/m<sup>2</sup>.

Nadobudnutím nehnuteľností dôjde zo strany mesta k majetkovoprávnemu usporiadaniu vlastníckych vzťahov k pozemkom, na ktorých bude umiestnená a vybudovaná verejnoprospešná stavba: „Predĺženie miestnej komunikácie – Stošice, SO 01 Miestna komunikácia“. Verejnoprospešnosť stavby je uvedená v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie a na základe právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby pod č. MsÚ/ÚRaSP 2022/5965-3/AMi zo dňa 05. 12. 2022 vydaného mestom Liptovský Mikuláš.



**Ing. Ján Blicháč, PhD.**

**primátor mesta**

*Dátum podpisu uznesenia: 12. 9. 2023*