

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ



## UZNESENIE

### MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

zo dňa 16. decembra 2021 číslo 87/2021

K bodu: **Návrh na predaj prebytočného majetku, prenechanie majetku do nájmu a nakladanie s majetkovými právami mesta: Návrh na zriadenie budúceho vecného bremena v k. ú. Liptovský Mikuláš, Kamenné pole – GreenWay Infrastructure s.r.o., Šustekova 49, 851 04 Bratislava – mestská časť Petržalka**

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. konštatuje, že

komisia územného rozvoja a výstavby MsZ dňa 02. 09. 2021 prerokovala z hľadiska územnoplánovacieho návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena cez pozemok vo vlastníctve mesta tak, ako je uvedené v časti II. tohto návrhu a odporúča ho MsZ schváliť podľa grafickej prílohy.

##### II. schvaľuje

*uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena spočívajúce v práve uloženia inžinierskej siete (elektrická NN prípojka) v k.ú. Liptovský Mikuláš, (lokality Kamenné pole) – medzi budúcim povinným z vecného bremena, mestom Liptovský Mikuláš ako vlastníkom pozemku parc. č. KN-C 7326/53 (LV č. 4401) a budúcim oprávneným z vecného bremena,*

**spoločnosťou GreenWay Infrastructure s.r.o., so sídlom Šustekova 49, 851 04 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO: 47 728 086, ako vlastníkom budúcej elektrickej NN prípojky. Predmetom zmluvy bude zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia inžinierskej siete, a to elektrickej NN prípojky (v časti na pozemku vo vlastníctve mesta, ako predmete zmluvy a v časti na pozemkoch vo vlastníctve tretích osôb) a v práve vstupu za účelom prevádzkovania tejto siete v prospech vlastníka elektrickej NN prípojky ako budúceho oprávneného z vecného bremena.**

Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvorí po realizácii elektrickej NN prípojky vybudovanej v rámci stavby: „Nabíjacie stanice pre elektrické vozidlá – Tesco Liptovský Mikuláš“ v rozsahu vyznačenom na porealizačnom geometrickom pláne, a to na základe žiadosti o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorú podá budúci oprávnený z vecného bremena budúcemu povinnému z vecného bremena, t. j. mestu Liptovský Mikuláš, a to najneskôr do 90 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti koľaudačného rozhodnutia uvedenej stavby resp. v prípade, ak sa na stavbu uloženia inžinierskej siete nevyžaduje vydanie stavebného povolenia, do dvoch rokov odo dňa vydania oznámenia príslušného stavebného úradu vo veci ohlásenia drobnej stavby stavebníkom. Strana oprávnená z vecného bremena zaplatí strane povinnej z vecného bremena za zriadenie a časovo neobmedzené využívanie práva uloženia elektrickej NN prípojky cez pozemok vo vlastníctve mesta jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom v čase uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena. Ide o uzatvorenie zmluvy podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.



  
**Ing. Ján Bicháč, PhD.**  
**primátor mesta**

*Dátum podpisu uznesenia: 17. 12. 2021*