

OHLÁSENIE DROBNEJ STAVBY

MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

Mestský úrad, odbor územného rozhodovania a stavebného poriadku
Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

Vec

Ohlásenie drobnej stavby podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon)

Stavebník _____

meno, priezvisko a adresa alebo názov a sídlo stavebníka
ak je pozemok v spoluvlastníctve, možno uviesť všetkých vlastníkov ako stavebníkov

Telefonický kontakt, E-mail _____

Druh a rozsah ohlasovanej stavby podľa § 139b ods. 6), 7) stavebného zákona

Druh _____ Rozmery _____ Zastavaná plocha _____

Miesto stavby _____
ulica, časť obce

Parcelné číslo pozemku _____ Druh pozemku _____

Katastrálne územie _____ (údaje podľa katastra nehnuteľnosti)

Označenie hlavnej stavby, ku ktorej bude plniť doplnkovú funkciu _____

súpisné číslo _____ Účel ohlasovanej stavby _____

Jednoduchý technický opis stavby

(v prípade, že je rozsiahlejší pripojí sa samostatná príloha)

Vlastníkom(mi) pozemku podľa výpisu z listu vlastníctva č.____ alebo iného dokladu ktorým sa preukazuje iné právo k pozemku je (sú)

Stavba bude uskutočnená(svojpomocne*, dodávateľsky **) _____

Pritom sa - nepoužijú susedné nehnuteľnosti

- použijú susedné nehnuteľnosti

(nehodiace sa prečiarknite)

Mesto Liptovský Mikuláš spracúva poskytnuté osobné údaje ako prevádzkovateľ v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, na základe zákonného právneho základu, ktorým je zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, za účelom, ktorý je predmetom tejto žiadosti. Osobné údaje môžu byť poskytnuté orgánom štátnej moci, kontrolným

orgánom za účelom kontroly z ich strany a prípadne iným príjemcom, ak to povaha žiadosti vyžaduje. Prístup k osobným údajom budú mať len tí zamestnanci mesta, ktorí majú na starosti vybavenie žiadosti. Osobné údaje nebudú poskytnuté do tretích krajín. Doba platnosti spracovávania sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby. Údaje budú uchovávané po dobu stanovenú registratúrnym poriadkom v zmysle platnej legislatívy a po uplynutí príslušných lehôt budú zlikvidované. Dotknutá osoba môže od prevádzkovateľa požadovať prístup k jej osobným údajom, má právo na ich opravu. Ak sa domnieva, že jej osobné údaje sú spracúvané nespravodlivo alebo nezákonne, môžete podať sťažnosť na dozorný orgán ako aj právo podať návrh na začatie konania dozornému orgánu, ktorým je Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, Hraničná 12, 820 07 Bratislava 27. Predmetné práva si dotknutá osoba môže uplatniť písomne doručením žiadosti na adresu: Mesto Liptovský Mikuláš – mestský úrad, Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, osobne do podateľne alebo elektronicky na email zodpovedna.osoba@mikulas.sk, zodpovedná osoba za ochranu osobných údajov zodpovednaosoba@somi.sk. Viac informácií o ochrane osobných údajoch nájdete na našej webovej stránke – www.mikulas.sk.

Svojím podpisom potvrdzujem správnosť a pravdivosť údajov uvedených v tejto žiadosti; a uvedomujem si právne následky v prípade zistenia nepravdivosti údajov uvedených na žiadosti.

V _____ dňa _____

podpis stavebníka (stavebníkov)

PRÍLOHY

- 1) **doklad, ktorým sa preukazuje iné ako vlastnícke právo k pozemku**, na ktorom sa má drobná stavba umiestniť, t.j. nájomná zmluva, dohoda o budúcej kúpnej zmluve, právo vyplývajúce z vecného bremena a pod. - **originál alebo overená kópia**
- 2) **súhlas ostatných spoluvlastníkov pozemku** (ak títo nie sú tiež stavebníkmi)
- 3) **jednoduchý situačný výkres v dvoch vyhotoveniach** (podľa katastrálnej mapy) s vyznačením umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavby (pôdorys, pohľady, príp. rez stavby)
- 4) **jednoduchý technický opis stavby**
- 5) **doklad o vzdelaní** osoby zabezpečujúcej odborné vedenie uskutočňovania drobnej stavby
- 6) **rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia** dotknutých orgánov štátnej správy (napr. stanovisko k zámeru na poľnohospodárskej pôde pre výstavbu drobnej stavby, Okresný úrad odbor pozemkový a lesný, Kollárova 2, Liptovský Mikuláš atď.)
- 7) **záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu**, ak ide o drobnú stavbu, ktorá sa má umiestniť v pamiatkovo chránenom území (§ 32 ods. 12 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov)
- 8) **vyjadrenie vlastníka susednej nehnuteľnosti**, ak sa pri uskutočňovaní stavby má použiť susedná nehnuteľnosť
- 9) **vyjadrenia správcov inžinierskych sietí**, ktorí môžu byť drobnou stavbou dotknutí
- 10) **súhlas správcu siete príslušnej prípojky** (plyn, voda, kanál, prípojka nn, elek. kom. siete...)
- 11) **doklad o zaplatení správneho poplatku**, fyzická osoba 10 € ; právnická osoba 30 € ;
Od poplatku sú oslobodení držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
- 12) **písomné splnomocnenie** v prípade, že stavebník poverí na vybavenie ohlásenej drobnej stavby inú fyzickú alebo právnickú osobu

*Ak ide o drobnú stavbu uskutočňovanú **svojpomocou**, vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať jej odborné vedenie

Dolu podpísaný _____
(meno, priezvisko, adresa)

týmto vyhlasujem, že som osoba, ktorá má _____ a najmenej 3 roky praxe v odbore vysokoškolské vzdelanie stavebného alebo architektonického smeru alebo odborné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a budem zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania drobnej stavby, ak stavebník sám nespĺňa uvedené požiadavky.

podpis

Ak ide o drobnú stavbu uskutočňovanú **dodávateľsky

meno, názov, adresa, IČO, (pečiatka)

UPOZORNENIE

Drobnú stavbu môže stavebník uskutočniť len na základe písomného oznámenia stavebného úradu, že proti jej uskutočneniu nemá námietky (§ 57 ods. 2 stavebného zákona).