

.....  
Meno, priezvisko, adresa a telefonický kontakt na navrhovateľa

## **SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD**

územného rozhodovania, stavebného poriadku a životného prostredia

Ul. Štúrova 1989/41, 031 42 LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

V:..... dňa:.....

**Vec:** Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby podľa § 35 ods. 1 zákona č. 50/1976  
Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon ) v znení neskorších  
predpisov

**I. Stavebník:** ( meno, priezvisko, adresa a telefónne číslo )

.....  
.....

**II. Druh a stručný opis stavby, ktorej umiestnenie sa navrhuje:**

.....  
.....

**III. Miesto stavby (obec, ulica) a parc. č. pozemkov podľa katastra nehnuteľností, na ktorých sa stavba umiestňuje, a spôsob doterajšieho využitia pozemkov:**

.....  
.....

**IV. Vlastnícke práva k pozemkom uvedeným v bode III:**

.....  
.....

## V. Mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností:

.....  
.....  
.....  
.....

.....  
**Podpis navrhovateľa**

meno, priezvisko a funkcia osoby

oprávnenej zastupovať právnickú osobu

(pečiatka, podpis)

Pri fyzických osobách podpisy všetkých žiadateľov

### Prílohy:

1. Dvojmo situačný výkres súčasného stavu územia na základe katastrálnej mapy so zakreslením stavby, ktorej sa návrh týka, a jej polohy, s vyznačením väzieb na okolie. Ak sa návrh týka mimoriadne rozsiahlych území s veľkým počtom účastníkov územného konania alebo umiestnenia líniovej stavby, treba priložiť aj mapový podklad v dvoch vyhotoveniach v mierke 1 : 10 000 až 1 : 50 000 s vyznačením širších vzťahov k okoliu.
2. Dokumentácia a ďalšie podklady, z ktorých musí byť dostatočne zrejmé:
  - navrhované umiestnenie stavby na pozemku vrátane jej odstupov od hraníc pozemkov a od susedných stavieb, v prípade potreby aj s výškovým vyznačením ( spravidla v mierke 1 : 500 )
  - architektonické a urbanistické začlenenie stavby do územia, jej vzhľad a výtvarné riešenie
  - údaje o prevádzke, prípadne o výrobe, vrátane základných technických parametrov, navrhovaných technológií a zariadení
  - vplyv stavby, prevádzky alebo výroby na zdravie a životné prostredie a ich hodnotenie, vrátane návrhu opatrenia na odstránenie alebo minimalizáciu negatívnych účinkov
  - nároky stavby na vodné hospodárstvo, energiu, dopravu ( vrátane parkovania ) likvidáciu odpadov a predpoklady na napojenie stavby na existujúce technické vybavenie územia
  - dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia
  - ochrana stavby pred škodlivými vplyvmi a účinkami, vrátane informácií o vhodnosti geologických a hydrogeologických pomerov v území
  - rozsah a usporiadanie staveniska
  - zazelenanie nezastavaných plôch
3. Stanoviská, súhlasy, vyjadrenia, prípadne rozhodnutia dotknutých orgánov predpísané osobitnými predpismi ( napr. o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu, vodného hospodárstva ), a stanovisko obce podľa § 4 ods. 3 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
4. Doklad o zaplatení správneho poplatku / uhradený v súlade s prílohou o správnych poplatkoch /