



MESTO
LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
V LIPTOVSKOM MIKULÁŠI

Materiál číslo

Z2026_126

SPRÁVA

pre zasadnutie mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši

Bod rokovania:	Návrh na predaj prebytočného majetku, prenechanie majetku do nájmu a nakladanie s majetkovými právami mesta - <i>mení časť uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši zo dňa 05. 09. 2024 číslo 86/2024</i>		
Dátum rokovania MsZ:	10. 09. 2026	Dátum spracovania materiálu:	31. 08. 2026
Materiál obsahuje:	1. Návrh na uznesenie 2. Dôvodová správa		
Predkladateľ:	JUDr. Miroslava Javornická vedúca Oddelenia právnych služieb a verejného obstarávania	Podpis predkladateľa:	
Spracovateľ:	Mgr. Jana Kurcinová referent Referátu majetkovoprávných a právnych služieb	Podpis spracovateľa:	
Počet strán:	05	Počet príloh:	0

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš





MESTO
LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
V LIPTOVSKOM MIKULÁŠI

NÁVRH NA UZNESENIE

MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

zo dňa 10. septembra 2026 číslo /2026

K bodu: **Návrh na predaj prebytočného majetku, prenechanie majetku do nájmu a nakladanie s majetkovými právami mesta**
- mení časť uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši zo dňa 05. 09. 2024 číslo 86/2024

Mestské zastupiteľstvo

I. konštatuje, že

1. Mestské zastupiteľstvo v Liptovskom Mikuláši uznesením zo dňa 05. 09. 2024 číslo 86/2024 schválilo v časti II. uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia inžinierskej siete – plynovej prípojky v k. ú. Palúdzka – medzi povinným z vecného bremena mestom Liptovský Mikuláš ako vlastníkom pozemkov parc. č. KN-C 202/2 , 205, 216/16, 216/17, 216/18 (LV č. 4401) a oprávnenými z vecného bremena: 1/ Zoltán Puma, Planét 3244/8, 821 02 Bratislava – Ružinov, 2/ Mgr. Ľubica Slačková, Petrovičovo nábrežie 1569/20, 031 01 Liptovský Mikuláš – Palúdzka, 3/ Ing. Viera Gubová, Petrovičovo nábrežie 1569/20, 031 01 Liptovský Mikuláš – Palúdzka, 4/ Ing. Mária Michnová, Boroviny – Krvavník 687/26, 962 01 Zvolenská

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš



Slatina, 5/ Ing. Anna Zubeková, Petrovičovo nábrežie 1569/20, 031 01 Liptovský Mikuláš – Palúdzka, 6/ Soňa Puchá, Ladislava Čemického 941/4, 031 01 Liptovský Mikuláš – Palúdzka, 7/ František Bočkaj, Pod Strážami 4595/31, 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto, 8/ Emília Dúbravová, Petrovičovo nábrežie 1569/20, 031 01 Liptovský Mikuláš – Palúdzka, 9/ Ing. Ján Dúbrava, Palúčanská 616/57, 031 01 Liptovský Mikuláš – Palúdzka, 10/ Ing. Mária Nemčovská, Čulenova 1142/11, 909 01 Skalica, 11/ Marián Dúbrava, Belanská 537/64, 033 01 Liptovský Hrádok, 12/ Filip Farkaš, Jesenského 799/50, 934 01 Levice, 13/ Milan Zubek, Petrovičovo nábrežie 1570/19, 031 01 Liptovský Mikuláš – Palúdzka, 14/ Jozef Komora a manž. Daniela Komorová, Petrovičovo nábrežie 1570/19, 031 01 Liptovský Mikuláš – Palúdzka, 15/ Marián Krišpin, Alexyho 1906/43, 031 01 Liptovský Mikuláš – Vrbica – Nábrežie, 16/ Mgr. Daniel Stano, 032 05 Smrečany 41, 17/ Zuzana Stanová, 032 05 Smrečany 41, 18/ Jaroslav Hladký a manž. Marta Hladká, Petrovičovo nábrežie 1570/19, 031 01 Liptovský Mikuláš – Palúdzka.

Predmetom zmluvy je zriadenie časovo neobmedzeného a odplatného vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia inžinierskej siete – plynovej prípojky pre stavby: „Bytový dom 6 B.J“ súp. č. 1569 na pozemku parc. č. KN-C 206 a „Bytový dom 6 B.J“ súp. č. 1570 na pozemku parc. č. KN-C 207 cez pozemky v k. ú. Palúdzka parc. č. KN-C 202/2, 205, 216/16, 216/17, 216/18 (LV č. 4401) v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne č. 54639417-93/2024 a v práve vstupu osôb a vjazde vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovej prípojky a za účelom prevádzkovania tejto siete.

Oprávnení z vecného bremena zaplatia strane povinnej z vecného bremena jednorazovú odplatu vo výške 6.233 Eur, čo je cena stanovená znaleckým posudkom č. 62/2024 zo dňa 09. 07. 2024 vyhotoveným znalcom Ing. Bohuslavom Babkom.

2. Mestská rada prerokovala dňa 31. 08. 2026 návrh na zmenu časti uznesenia tak, ako je uvedené v časti II. tohto uznesenia a odporúča ho MsZ schváliť.

II. mení

schvaľovaciu časť uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši zo dňa 05. 09. 2024 číslo 86/2024 nasledovne:



- **pôvodný text:** „Predmetom zmluvy je zriadenie časovo neobmedzeného a odplatného vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia inžinierskej siete – plynovej prípojky pre stavby: „Bytový dom 6 B.J.“ súp. č. 1569 na pozemku parc.č. KN-C 206 a „Bytový dom 6 B.J. súp. č. 1570 na pozemku parc. č. KN-C 207 cez pozemky v k. ú. Palúdzka parc. č. KN-C 202/2, 205, 216/16, 216/17, 216/18 (LV č. 4401) v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne č. 54639417-93/2024 a v práve vstupu osôb a vjazde vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovej prípojky a za účelom prevádzkovania tejto siete . “

sa nahrádza textom: „Predmetom zmluvy je zriadenie časovo neobmedzeného a odplatného vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia inžinierskej siete – plynovej prípojky pre stavby: „Bytový dom 6 B.J.“ súp. č. 1569 na pozemku parc.č. KN-C 206 a „Bytový dom 6 B.J. súp. č. 1570 na pozemku parc. č. KN-C 207 cez pozemky v k. ú. Palúdzka parc. č. KN-C 202/2, 205, 216/16, 216/17, 216/18 (LV č. 4401) v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne č. 54639417-93/2024 a v práve vstupu osôb a vjazde vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovej prípojky a za účelom prevádzkovania tejto siete v prospech vlastníkov pozemkov parc. č. KN-C 206 (LV č. 4876) a parc. č. KN-C 207 (LV č. 4882) k. ú. Palúdzka „in rem“.“

Vo zvyšnej časti ostáva uznesenie nezmenené.

Ing. Ján Blcháč, PhD.
primátor mesta

Dátum podpisu uznesenia: 2026



Dôvodová správa

Z dôvodu, že po prijatí uznesenia Mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši zo dňa 05. 09. 2024 číslo 86/2024 nebolo uvedené prospech koho sa zriaďuje vecné bremeno, je potrebné zmeniť predmetné uznesenie tak, ako je uvedené v časti II. tohto návrhu na uznesenie.

