


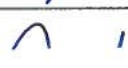



Materiál číslo

Z2024_040

S P R Á V A

pre zasadnutie mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši

Bod rokovania:	Návrh na predaj prebytočného majetku, prenechanie majetku do nájmu a nakladanie s majetkovými právami mesta <i>- informácia o výsledku obchodných verejných súťaží, ktorých podmienky boli schválené uzneseniami mestského zastupiteľstva Liptovský Mikuláš č. 128/2023 zo dňa 30. 11. 2023, č. 129/2023 zo dňa 30. 11. 2023 a č. 130/2023 zo dňa 30. 11. 2023</i>		
Dátum rokovania MsZ:	11. 04. 2024	Dátum spracovania materiálu:	03. 04. 2024
Materiál obsahuje:	1. Návrh na uznesenie		
Predkladateľ:	JUDr. Miroslava Javornická vedúca odboru právneho	Podpis predkladateľa:	
Spracovateľ:	JUDr. Viera Vavrová referent oddelenia právnych služieb Mgr. Eva Popročová referent oddelenia majetkovo- právneho	Podpis spracovateľa:	 
Počet strán:	3	Počet príloh:	0

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPTOVSKOM MIKULÁŠI



NÁVRH NA UZNESENIE

MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

zo dňa 11. 04. 2024 číslo /2024

K bodu: Návrh na predaj prebytočného majetku, prenechanie majetku do nájmu a nakladanie s majetkovými právami mesta

- informácia o výsledku obchodných verejných súťaží, ktorých podmienky boli schválené uzneseniami mestského zastupiteľstva Liptovský Mikuláš č. 128/2023 zo dňa 30.11.2023, č. 129/2023 zo dňa 30.11.2023 a č. 130/2023 zo dňa 30.11.2023

Mestské zastupiteľstvo

I. konštatuje, že

1. Na základe uznesenia mestského zastupiteľstva Liptovský Mikuláš č. 128/2023 zo dňa 30. 11. 2023 bola dňa 06. 12. 2023 vyhlásená obchodná verejná súťaž, ktorej predmetom bol výber najvhodnejšej ponuky na predaj predmetu súťaže a uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj predmetu súťaže, a to nebytového priestoru č. 3, na prízemí, vchod č. 47 a 49, o celkovej výmere 186,77 m² v celosti, k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku parc. č. KN-C 854/52 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2562 m² vo veľkosti 18677/746500-In, v k. ú. Liptovský Mikuláš, na ul. 1. mája v bytovom dome – 84 BJ, súpisné číslo 1945, za minimálnu požadovanú cenu 97.900,- EUR.
2. Na základe uznesenia mestského zastupiteľstva Liptovský Mikuláš č. 129/2023 zo dňa 30. 11. 2023 bola dňa 06. 12. 2023 vyhlásená obchodná verejná súťaž, ktorej predmetom bol výber najvhodnejšej ponuky na predaj predmetu súťaže a uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj predmetu súťaže, a to pozemku parc. č. KN-C 3/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 568 m², podľa geometrického plánu č. 45718946 – 41/2023, nachádzajúceho sa na ul. Za štadiónom v k. ú. Demánová, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, odčlenený z pozemku parc. č. KN-C 3/2 ostatná plocha o výmere 589

m², zapísaného v katastri nehnuteľností na LV č. 355, vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom, za minimálnu požadovanú kúpnu cenu 44 832,24 EUR.

3. Na základe uznesenia mestského zastupiteľstva Liptovský Mikuláš č. 130/2023 zo dňa 30. 11. 2023 bola dňa 06. 12. 2023 vyhlásená obchodná verejná súťaž, ktorej predmetom bol výber najvhodnejšej ponuky na predaj predmetu súťaže a uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj predmetu súťaže, a to pozemku parc. č. KN-C 874/17 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 324 m², podľa geometrického plánu č. 45718946 – 41/2023, nachádzajúceho sa na ul. Za štadiónom v k. ú. Demänová, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, odčlenený z pozemku parc. č. KN-C 874/17 ostatná plocha o výmere 521 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na LV č. 355, vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom, za minimálnu požadovanú kúpnu cenu 25 573,32 EUR.
4. Mestská rada prerokovala dňa 02. 04. 2024 informáciu o výsledku obchodných verejných súťaží tak, ako je uvedené v časti II. tohto uznesenia a odporúča ju MsZ zobrať na vedomie.

II. berie na vedomie

1. Na základe vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže, ktorej podmienky boli schválené uznesením mestského zastupiteľstva Liptovský Mikuláš č. 128/2023 zo dňa 30. 11. 2023, sa víťazom súťaže s poradovým č. 1 stali Mojmir Katrák, trvale bytom Zgútha Vrbického 1370/1, 031 01 Liptovský Mikuláš- Vrbica-Nábřežie a Ing. Ján Vandriak, trvale bytom Jahodová 1025/7, 031 04 Liptovský Mikuláš – Podbreziny s ponúknutou kúpnu cenou vo výške 97.900,- EUR. V súťaži bol predložený jeden súťažný návrh.
2. Na základe vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže, ktorej podmienky boli schválené uznesením mestského zastupiteľstva Liptovský Mikuláš č. 129/2023 zo dňa 30. 11. 2023, sa víťazom súťaže s poradovým č. 1 stal Ing. Kvetoslav Staroň a manželka Nora Staroňová, obaja trvale bytom Belopotockého 3300/11, 031 01 Liptovský Mikuláš – Vrbica - Nábřežie, s ponúknutou kúpnu cenou vo výške 68 733,68 EUR. V súťaži boli predložené dva súťažné návrhy.
3. Na základe vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže, ktorej podmienky boli schválené uznesením mestského zastupiteľstva Liptovský Mikuláš č. 130/2023 zo dňa 30. 11. 2023, sa víťazom súťaže s poradovým č. 1 stal Ing. Kvetoslav Staroň a manželka Nora Staroňová, obaja trvale bytom Belopotockého 3300/11, 031 01 Liptovský Mikuláš – Vrbica - Nábřežie, s ponúknutou kúpnu cenou vo výške 25 573,32 EUR. V súťaži boli predložené dva súťažné návrhy.

Ing. Ján Bicháč, PhD.
primátor mesta

Dátum podpisu uznesenia: 2024