

MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

Štúrova 1989/41, 031 01 Liptovský Mikuláš

Číslo: MsÚ/ÚRaSP 2019/1625-03/MDu

V Liptovskom Mikuláši: 20.03.2019

Stavebník: **Ing. Porubenová Slavomíra, Pišúta 457/26, Liptovský Mikuláš- Staré Mesto**
zastúpená **EUB s. r. o. , Priehradná 1690/30, Liptovský Mikuláš- Palúdzka**
Žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením: „**Liptovský Mikuláš – Za synagógou – Preložka NNK a VNK**“

VEREJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník **Ing. Porubenová Slavomíra, Pišúta 457/26, Liptovský Mikuláš- Staré Mesto** zastúpená **EUB s. r. o. , Priehradná 1690/30, Liptovský Mikuláš- Palúdzka** podal dňa 21.01.2019 žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením na „**Liptovský Mikuláš – Za synagógou – Preložka NNK a VNK**“, ktorá je umiestnená na pozemku parc. č. **KN-C 29/2, KN-C 29/31 a KN-C 29/35** v k. ú. **Liptovský Mikuláš**. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene stavby pred jej dokončením.

Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie mestom Liptovský Mikuláš pod č. SP 2015/03850-003/Le zo dňa 29.01.2015.

Mesto Liptovský Mikuláš ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 písm. a) zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie v súlade s ustanovením § 68 ods. 2 stavebného zákona prerokoval žiadosť v rozsahu, v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov konania, ako i záujmov chránených dotknutými orgánmi a rozhodol takto:

Zmena nedokončenej stavby „**Liptovský Mikuláš – Za synagógou – Preložka NNK a VNK**“, ktorá má byť umiestnená na pozemkoch parc. č **KN-C 29/2, KN-C 29/31 a KN-C 29/35** v k. ú. **Liptovský Mikuláš** sa

p o v o ľ u j e

v tomto rozsahu:

- Pri realizácii stavby sa zistilo že na parcelách KN-C 29/10 a KN-C 29/31 sa nenachádzajú dve NN podzemné vedenia, ale až šesť. Projekt rieši preložku šiestich NN podzemných vedení namiesto dvoch.

Popis zmeny stavby:

Projekt rieši zmenu stavby pred dokončením preložky VNK a NNK, ktorý je umiestnený v meste Liptovský Mikuláš mestská časť Staré Mesto.

Zmena stavby pred jej dokončením spočíva v rozšírení počtu káblov NN vedenia z 2 na 6 ks- (N) AJY-J 3x 240-120 SM/SM v dĺžke 65 m. Do spoločného výkopu od trafostanice po roh parcely KN-C 29/34 k.ú. Liptovský Mikuláš sa uložia ešte tri rezervné chráničky.

Technické údaje stavby:

Napäťová sústava : 3 + PEN, 230/400, 50 Hz-TN-C

Vedenie: (N) AJY-J 3x 240-120 SM/SM

Projektovú dokumentáciu vypracovali:

– Ing. Tomáš Slotka - komplexné architektonické a inžinierske služby

Podmienky pre polohové a výškové umiestnenie stavby sa oproti pôvodnému stavebnému povoleniu nemenia.

Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

- Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.

- Pri stavbe budú dodržané základné ustanovenia a všeobecné technické požiadavky na výstavbu stanovené zák.č.237/2000 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zák.č.50/76 Zb. v znení neskorších predpisov, najmä § 43d-i, a príslušné technické normy.

STN 92 0201-1 až 4 Požiarna bezpečnosť stavieb – spoločné ustanovenia

STN 73 0818 Požiarna bezpečnosť stavieb – obsadenie objektov osobami

STN 73 0873 Požiarne vodovody

Vyhl.č. 288/2000 o technických požiadavkách na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby

Vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

- bude umiestnená podľa zakreslenia v situácii spracovanej na podklade katastrálnej mapy
- stavebné práce je potrebné vykonávať tak, aby nevznikli škody na susedných nehnuteľnostiach a nedochádzalo k obmedzovaniu práv a oprávnených záujmov vlastníkov susedných nehnuteľností.

- Zmena stavby bude uskutočnená podľa dokumentácie, overenej v konaní o tejto zmene; akékoľvek iné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

- Ukončenú stavbu možno v zmysle ustanovenia § 76 stavebného zákona užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia a vydání kolaudačného rozhodnutia na prístupovú komunikáciu.

- Lehota na dokončenie stavby vrátane povolenej zmeny sa určuje do 24 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto povolenia.

Dodržanie požiadaviek dotknutých orgánov a organizácií:

Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina pod č. : 4600042657 zo dňa 25.04.2018.

S technickým riešením preložky NN zemných vedení podľa predloženej PD súhlasíme.

- Preložku elektrického zariadenia žiadame vykonať v spolupráci s SSD v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. §45 "Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia", v ktorom sa uvádza:
 - Preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia na účely tohto zákona je premiestnenie niektorých prvkov elektroenergetického rozvodného zariadenia alebo zmena jeho trasy.
 - Náklady na preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal, ak sa vlastník elektroenergetického rozvodného zariadenia a ten, kto potrebu preložky vyvolal, nedohodnú inak.

Preložku elektroenergetického zariadenia vykoná prevádzkovateľ sústavy alebo za podmienok ním určeným aj iná oprávnená osoba. Vlastníctvo elektroenergetického rozvodného zariadenia sa preložkou nemení.

- SSD ako majiteľ energetického zariadenia si vyhradzuje právo schválenia spôsobu, termínu preložky tohto zariadenia ako aj jej realizátora. Toto schválenie musí byť vykonané minimálne 60 dní pred plánovaným termínom preložky. V otázke zabezpečenia uvedeného súhlasu je potrebné sa obrátiť na zástupcu SSD (**Vladimír Ďurkech** - tel: 041/5192846 vladimir.durkech@ssd.sk) V prípade, že k tomuto schváleniu nedôjde, SSD nesúhlasí s realizáciou preložky elektrického zariadenia.
- Do povolenia zmeny stavby pred dokončením žiadame uviesť všetky dotknuté parcely predmetnou preložkou vrátane ochranného pásma navrhovaného elektrického zariadenia

Ostatné podmienky stavebného povolenia vydaného mestom Liptovský Mikuláš pod č. SP 2015/03850-003/Le zo dňa 29.01.2015 zostávajú v platnosti v plnom rozsahu!

Rozhodnutie o zmene stavby stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Ukončenie stavby oznámiť stavebnému úradu a požiadať s príslušnými dokladmi o vydanie kolaudačného rozhodnutia, nakoľko konečnú stavbu možno v zmysle ustanovenia § 76 stavebného zákona užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Stavebné povolenie je v zmysle § 70 stavebného zákona právne záväzné pre účastníkov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Neboli uplatnené.

Odôvodnenie:

Stavebník Ing. Porubenová Slavomíra, Pišúta 457/26, Liptovský Mikuláš- Staré Mesto zastúpená EUB s. r. o. , Priehradná 1690/30, Liptovský Mikuláš- Palúdzka podal dňa 21.01.2019 žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením na „Liptovský Mikuláš – Za synagógou – Preložka NNK a VNK“, ktorá je umiestnená na pozemku parc. č. KN-C 29/2, KN-C 29/31 a KN-C 29/35 v k. ú. Liptovský Mikuláš. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene stavby pred jej dokončením.

Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie mestom Liptovský Mikuláš pod č. SP 2015/03850-003/Le zo dňa 29.01.2015.

Stavebný úrad oznámil verejnou vyhláškou zo dňa 31.01.2019 začatie konania a upustil od miestneho zisťovania aj od ústneho pojednávania, nakoľko sú mu pomery v danej lokalite dostatočne známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby. Po doložení všetkých potrebných stanovísk dotknutých orgánov a uplynutí stanovenej lehoty 7 pracovných dní od doručenia oznámenia o začatí konania stavebný úrad vydal v predmetnej veci stavebné povolenie.

Stavebný úrad preskúmal žiadosť o povolenie zmeny stavby v zmysle §68 ods.2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov. Dokumentácia zmeny stavby bola spracovaná oprávnenou osobou a spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Zmeny nie sú v rozpore s pôvodným stavebným povolením.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky stanovené § 43 d,e a § 48 až 52 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a príslušné ustanovenia slovenských technických noriem.

Stavba je v súlade s územným plánom mesta Liptovský Mikuláš, ktorý bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 115/2010 dňa 16.12.2010 a jeho záväzná časť bola

vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením mesta LM č. 7/VZN /2010 dňa 16.12.2010 s účinnosťou 1.1.2011 v znení zmien a doplnkov.

Umiestnenie vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa vyhl. č. 532/2002 Z.z.

Stavebný úrad v konaní nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Správny poplatok: Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. v znení neskorších predpisov:- pol. č. 60 písm. g) ods.1) : 100 €

Poučenie:

Podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní sa proti tomuto rozhodnutiu správneho orgánu možno odvolať. Odvolanie podľa § 54 zákona o správnom konaní sa podáva v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na mesto Liptovský Mikuláš cestou Spoločného obecného úradu, územného rozhodovania a stavebného poriadku, Štúrova 1989/41, 031 01 Liptovský Mikuláš.

O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov č.8556/33B, 010 08 Žilina. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.



Ing. Ján Blcháč, PhD.
primátor mesta Liptovský Mikuláš

Doručuje sa

Vlastníci susedných nehnuteľností – doručuje sa verejnou vyhláškou

Toto oznámenie má podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov povahu verejnej vyhlášky a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené v mieste obvyklým spôsobom po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Liptovský Mikuláš. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne musí byť mestom zverejnené aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä na internete, v miestnom rozhlase, tlači alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa týka.

Na vedomie

- Ing. Porubenová Slavomíra, Pišúta 457/26, Liptovský Mikuláš- Staré Mesto
v zastúpení EUB s. r. o. , Priehradná 1690/30, Liptovský Mikuláš- Palúdzka
- Mesto Liptovský Mikuláš – oddelenie cestnej dopravy, pozemných komunikácií
a verejných priestranstiev , Ul. Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek
ŠSOH, Vrbická 1993, 031 01 Lipt. Mikuláš
- SSD, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
- LVS, a.s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš
- IMAFEX, spol. s.r.o., Belopotockého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Ing. Tomáš Slotka, Priehradná 1690/30, Liptovský Mikuláš- Palúdzka-projektant














Vyvesené v mieste stavby dňa: Zvesené dňa:

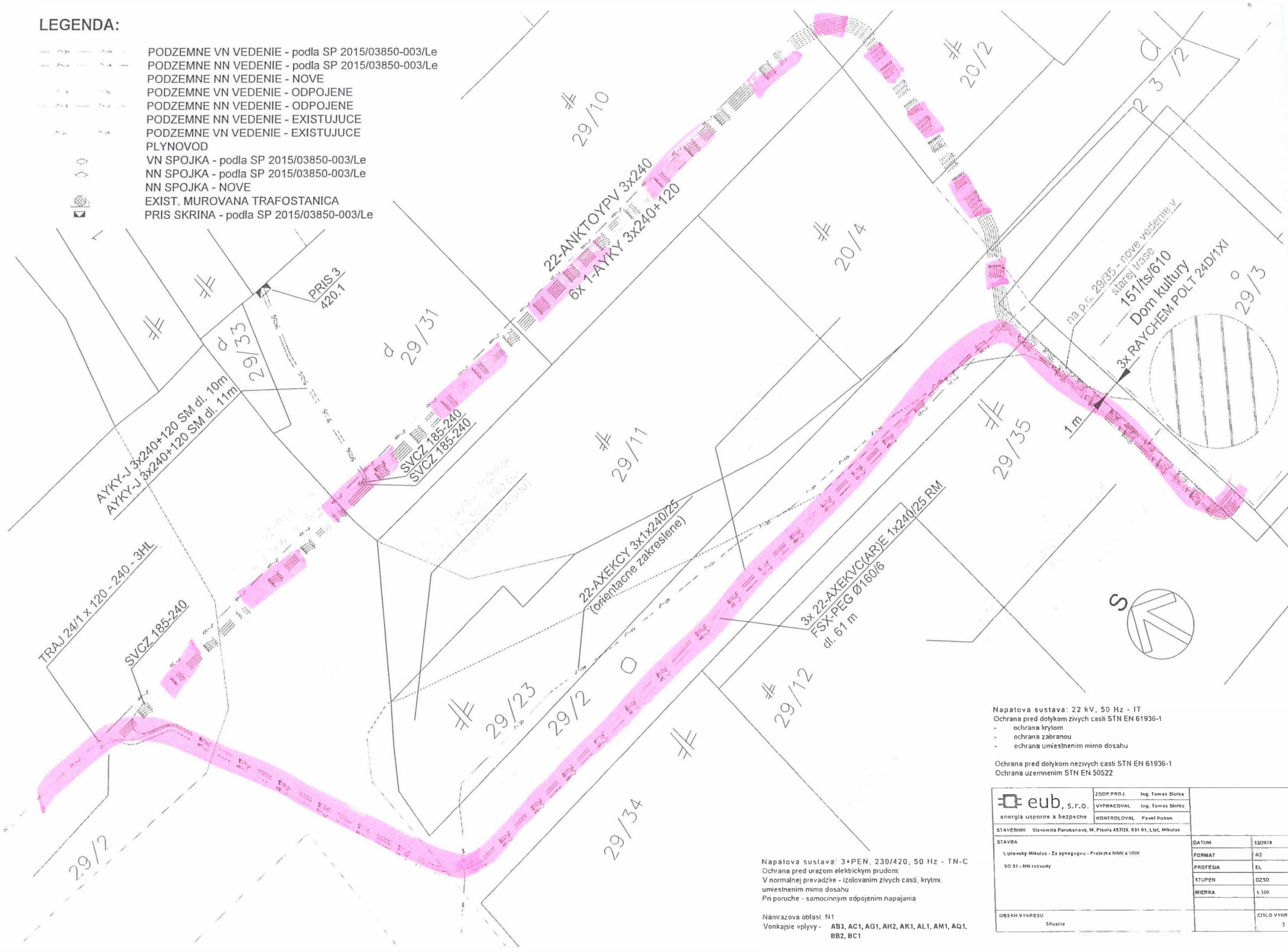
Vyvesené dňa: 22 03 2019 Zvesené dňa: 06 04 2019

Oznámené na webovom sídle mesta Liptovský Mikuláš dňa: 22 03 2019

MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ
MESTSKÝ ÚRAD
031 42/LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ
0-2

LEGENDA:

-  PODZEMNE VN VEDENIE - podľa SP 2015/03850-003/Le
-  PODZEMNE NN VEDENIE - podľa SP 2015/03850-003/Le
-  PODZEMNE NN VEDENIE - NOVE
-  PODZEMNE VN VEDENIE - ODPOJENE
-  PODZEMNE NN VEDENIE - ODPOJENE
-  PODZEMNE NN VEDENIE - EXISTUJUCE
-  PODZEMNE VN VEDENIE - EXISTUJUCE
-  PLYNOVOD
-  VN SPOJKA - podľa SP 2015/03850-003/Le
-  NN SPOJKA - podľa SP 2015/03850-003/Le
-  NN SPOJKA - NOVE
-  EXIST. MUROVANA TRAFOSTANICA
-  PRIS SKRINA - podľa SP 2015/03850-003/Le




Napätova sústava: 22 kV, 50 Hz - IT
 Ochrana pred dotykom živých častí STN EN 61936-1
 - ochrana krytím
 - ochrana zabranou
 - ochrana umiestnením mimo dosahu

Ochrana pred dotykom neživých častí STN EN 61936-1
 Ochrana uzemnením STN EN 50522

Napätova sústava 3+PEN, 230/420, 50 Hz - TN-C
 Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom:
 V normalnej prevádzke - izolovaním živých častí, krytím,
 umiestnením mimo dosahu
 Pri poruche - samostatným odpojením napájania

Námrazová oblasť N1
 Vonkajšie vplyvy - AB3, AC1, AG1, AH2, AK1, AL1, AM1, AQ1, BB2, BC1

 eub, S.r.o. energia usporne a bezpecne	ZODP.PROJ.	Ing. Tomas Sotka
	VYPRACOVAL	Ing. Tomas Sotka
	KONTROLOVAL	Pavel Kuban
STAVEBNIK	Stavovita Perubanova, M. Pisuta 453725, 031 01, Lipt. Mikulas	
STAVBA	DATUM	12/2019
Lipovský Mikuláš - Za synagogou - Príloha NNN a ÚRH	FORMAT	A3
SO 01 - NN rozvody	PROFESIA	EL
	STUPEN	DZSD
	MIERKA	1:100
OBSAH VYKRESU		CISLO VYKRESU
Situacia		2