

Spoločný obecný úrad
územného rozhodovania a stavebného poriadku
Štúrova 1989/41, 031 01 Liptovský Mikuláš

Číslo: MsÚ/ÚRaSP 2018/7538-02/AMi

V Liptovskom Mikuláši: 23.11.2018

Vybavuje: Ing. A. Michalková
Tel.: +421 – 044/55 65 347

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Oznámenie

o začatí spojeného územného a stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník Verex Reality s.r.o., Priemyselná 4606, Liptovský Mikuláš v zastúpení Inžiniering Neumann s.r.o., Garbiarska 24, 031 01 Liptovský Mikuláš, podal dňa 17.09.2018 na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Stavebné úpravy a nadstavba obchodu so zmenou účelu na polyfunkčnú budovu**“, ktorá bude umiestnená na pozemku parc.č. KN-C 2941/92, 2941/79, 2941/42, 2941/136 v katastrálnom území Liptovský Mikuláš. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Pre predmetnú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie mestom Liptovský Mikuláš pod. č. MsÚ/ ÚRaSP 2018/5073-03/AMi zo dňa 07.08.2018.

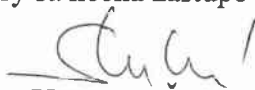
Mesto Liptovský Mikuláš ako príslušný stavebný úrad podľa §117 zák. č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a §5 písm. a/ zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie zastúpené Spoločným obecným úradom územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši v súlade s ustanovením §61 ods. 1 zák. č.50/1976 Zb. stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania a v súlade s § 61 ods. 2 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) **upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania**, pretože sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Do dokladov možno nahliadnuť na meste Liptovský Mikuláš – MsÚ, oddelenie územného rozhodovania, stavebného poriadku a životného prostredia počas stránkových dní (pondelok od 8.00 – 15.00 hod., streda od 8.30 – 16.30 hod. a piatok 8.00-15.00 hod., obedňajšia prestávka od 11.30 – 12.30 hod.).

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť do **7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, **má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.**

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overením podpisu toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.


Ing. Katarína Šuveriková
vedúca odboru ÚRaSP

Doručuje sa

Vlastníkom dotknutých a susedných pozemkov a stavieb v súbehu s predmetnou umiestňovanou stavbou, ako aj ostatným účastníkom konania v zmysle § 59 zák. č. 50/1976 Zb. sa toto oznámenie doručuje formou verejnej vyhlášky.

Toto oznámenie má podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov povahu verejnej vyhlášky a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne musí byť mestom zverejnené aj na webovom sídle mesta, v miestnom rozhlase, tlači alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa týka.

Na vedomie

Verex Reality s.r.o., Priemyselná 4606, Liptovský Mikuláš v zastúpení **Inžiniering Neumann s.r.o., Garbiarska 24, 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto**
Mestský úrad, útvar hlavného architekta, Liptovský Mikuláš
Mestský úrad, odbor ŽP a dopravy – oddelenie CD, PK a VP
Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek ŠSOH, ŠSOPaK, ŠSOPaK, a posudzovania vplyvov na ŽP, ŠVS Vrbická 1993, 031 01 Lipt. Mikuláš – Vrbica-Nábřežie
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Podtatranského 25/1910, 031 01 Lipt. Mikuláš – Staré Mesto
Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Revolučná 595, 031 80 Lipt. Mikuláš – Liptovská Ondrašová
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
SPP-D, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
Stredoslovenská distribučná a.s., Žilina, 010 47 Žilina
Verejnoprospešné služby, Družstevná č. 1, 031 80 Lipt. Mikuláš – Staré Mesto
Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
LMT, a.s., Za traťou 605/1, 031 04 Liptovský Mikuláš - Podbreziny
Imafex spol. s.r.o., Belopotockého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto
Ing.Michal Radič, Javorová 621/8, Podtureň 033 01 - projektant

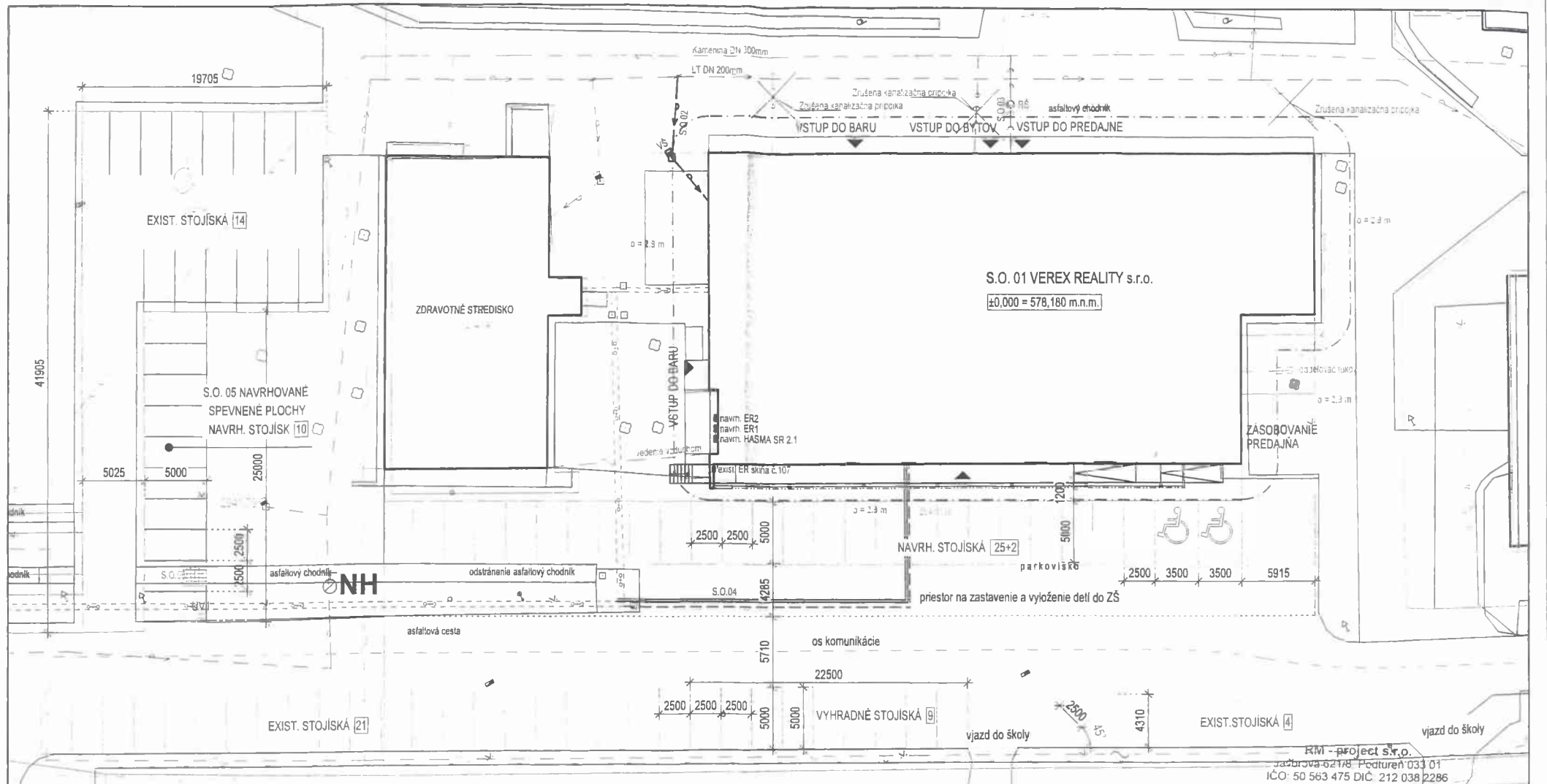
26 11 2018

11 12 2018

Vyvesené na úradnej tabuli dňa: Zvesené dňa:

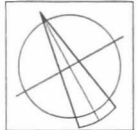
Oznámené na web. stránke*mesto Lipt. Mikuláš*.....dňa:

26 11 2018



LEGENDA :

- JESTVUJÚCA ZÁSTAVBA
- S.O.01 OBJEKT VEREX REALITY s.r.o.
- KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY
- PLYNOVÉ ŠUPÁTKO
- ROZDELOVACIA SKRINKA
- ŠUPÁTKO
- ŠACHTA
- VODOMERNÁ ŠACHTA
- KANALIZAČNÁ ŠACHTA DN 600
- DAŽĎOVÁ VPUSŤ
- MIESTNA TELEFÓNNA SIET' U1
- PLYN STL
- SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- VODOVOD - PITNÁ VODA
- ROZVODY TV A KÚRENIA
- OLPOTENIE
- DOPRAVNÁ ZNAČKA
- STROM
- OKRASNÉ KRY
- OKRASNÉ KRY
- DAŽĎOVÁ VPUSŤ
- S.O. 06 NAVRHOVANÁ ULIČNÁ VPUSŤ S ODLUČOVAČOM ROPNYCH LÁTKO
- NAVRHOVANÝ NADZEMNÝ HYDRANT DN100
- S.O. 06 NAVRHOVANÉ VSAKOVACIE ZARIADENIE
- S.O. 02 NAVRHOVANÁ VODOVODNÁ PRÍPOJKA HD-PE 75x5,0
- S.O. 03 NAVRHOVANÁ KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA PVC DN 200x4,0
- S.O. 04 NAVRHOVANÁ PRÍPOJKA CIRKULAČNEJ VODY HD-PE 32x3,0
- S.O. 04 NAVRHOVANÁ PRÍPOJKA TEPLÉJ ÚŽITKOVEJ VODY HD-PE 63x4,5
- S.O. 04 NAVRHOVANÁ PRÍPOJKA TEPLOVODU - PRÍVOD OCEĽ DN 50
- S.O. 04 NAVRHOVANÁ PRÍPOJKA TEPLOVODU - ODVOD OCEĽ DN 50
- VÝRUB STROMU 1ks JEDNA výška: cca 10m - 11,5m



PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

AUTOR ING. MICHAL RADIČ	ZODP. PROJEKTANT ING. JANA LUKÁŠIKOVÁ	VYPRACOVAL ING. MICHAL RADIČ	ING. MICHAL RADIČ RM - PROJECT S.R.O. JAVOROVÁ 6218, PÚCHOV 033 01 IČO: 50 563 475 MOBIL: 0907 152 540 WWW.RMPROJEKT.SK	SADA
MIESTO STAVBY KN-C 2941/42, 2941/52, 2941/79, 2941/82 k.ú. Liptovský Mikuláš	INVESTOR VEREX REALITY, s.r.o., Priemyselná 4606, LM, IČO: 614378	Č. ZÁKAZKY 07-18	FORMÁT x A4	
NÁZOV STAVBY STAVEBNÉ ÚPRAVY A NADSTAVBA OBCHODU SO ZMENOU ÚČELU NA POLYFUNKČNÚ BUDOVU		STUPEŇ PpSP	DÁTUM MÁJ 2018	
OBJEKT S.O. 01, 02, 03, 04, 05, 06	OBŠAH VÝKRESU: SITUÁCIA	PROFESIA: ARCH	MIERKA 1:300	Č. VÝKRESU C1.

POZVÁNKA
PROJEKT SLUŽBA NA ZISKANIE STAVEBNÉHO POVOLENIA