

Spoločný obecný úrad
územného rozhodovania a stavebného poriadku
Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

Číslo: MsÚ/ÚRaSP 2018/04444-03/MDu

V Liptovskom Mikuláši: 21.05.2018

Vyjavuje: Ing. Michaela Dudová

Tel.: +421 – 044/55 65 341

E-mail: michaela.dudova@mikulas.sk

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o zmene návrhu
územného konania a nariadenie ústného pojednávania.

Navrhovateľ **InDevel, s.r.o., Jesenského 1089/11, 010 01 Žilina** podal dňa 14.04.2018 návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu „**Obchodné centrum Palúdzka – Lipt. Mikuláš**“ nachádzajúcu sa na pozemkoch parc. č. **KN-C 2099/3, 2099/142, 143, 144, 145, 2099/219, 2099/217, 218, 1654/1, 9, 10, 20, 70, 1980/1, 1643/15 (KN-E 2425/1), KN-C 2046/2 (KN-E 118/2, 2395/2, 2425/1, 11680)** v k. ú. **Palúdzka**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Popis umiestnenia stavby: Posudzované územie sa nachádza pri vstupe do mestkej časti Palúdzka. Z juhovýchodu susedí so štátnou cestou 1/18, z východu s miestnou komunikáciou. Zo severu a z západu susedí s pozemkami jestvujúcej a výhľadovej výstavby bytových domov HBV Palúdzka západ.

Vzhľadom k tomu, že v priebehu územného konania došlo k zmene návrhu technického riešenia križovatky, mesto Liptovský Mikuláš ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 písmeno a) zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie zastúpené Spoločným obecným úradom územného rozhodovania a stavebného poriadku oznamuje v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 zák. č.50/1976 Zb. stavebného zákona doplnkové začatie územného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční dňa

18.06.2018 o 09:00 hod.

so stretnutím na Mestskom úrade Liptovský Mikuláš, 1. poschodie, č. dverí 805.

Do dokladov možno nahliadnuť na meste Liptovský Mikuláš – MsÚ, odbore územného rozhodovania a stavebného poriadku počas stránkových dní.

Účastníci konania **môžu** svoje námietky a pripomienky uplatniť **najneskôr** na ústnom pojednávaní, inak na ne nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, **má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.**

V zmysle § 42 ods. 5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overením podpisu toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD
územného rozhodovania a stavebného poriadku
v Liptovskom Mikuláši
Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš
Ing. Katarína Šuveriková
vedúca odboru ÚR a SP

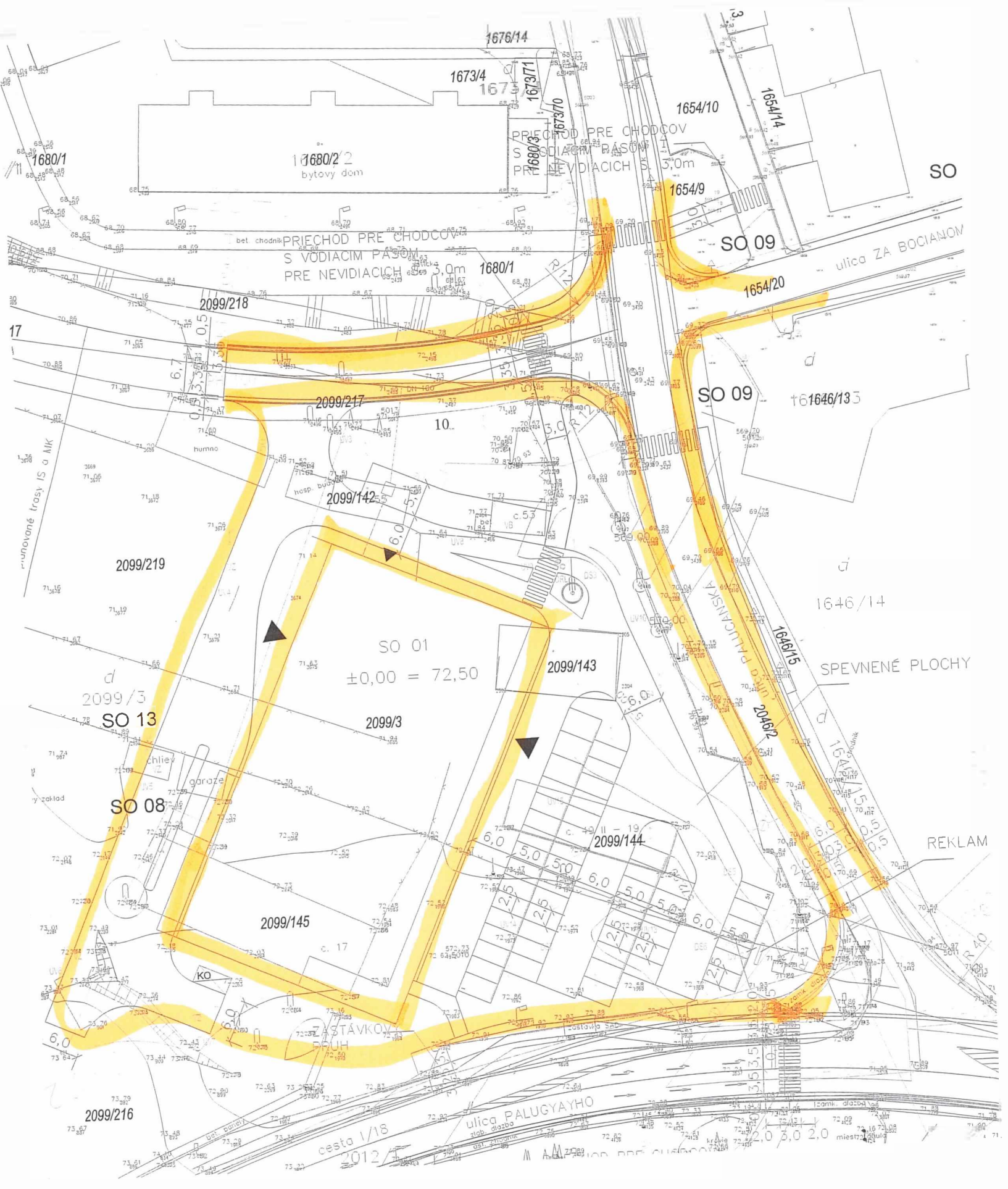
Doručuje sa

Vlastníci susedných nehnuteľností – doručuje sa verejnou vyhláškou

Toto oznámenie má podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov povahu verejnej vyhlášky a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené v mieste obvyklým spôsobom po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Liptovský Mikuláš. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne musí byť mestom zverejnené aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä na internete, v miestnom rozhlase, tlači alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa týka.

Na vedomie

- InDevel, s.r.o., Jesenského 1089/11, 010 01 Žilina
- Mesto Liptovský Mikuláš – oddelenie životného prostredia a poľnohospodárstva, Ul. Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš
- Mesto Liptovský Mikuláš – oddelenie cestnej dopravy, pozemných komunikácií a verejných priestranstiev , Ul. Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš
- Mesto Liptovský Mikuláš –Útvar hlavného architekta
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOH, Vrbická 1993, 031 01 Lipt. Mikuláš
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS, Vrbická 1993, 031 01 Lipt. Mikuláš
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOPaK, Vrbická 1993, 031 01 Lipt. Mikuláš
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOO, Vrbická 1993, 031 01 Lipt. Mikuláš
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia, Nám. Osloboditeľov 1, 031 41 Liptovský Mikuláš
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši, Podtatranského 25/1910, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Ministersvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko stred ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši, Štúrova 36,031 80 Liptovský Mikuláš
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
- SSE-D, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- LVS, a.s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš
- SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Energotel, a.s., Jána Milca 44, 010 01 Žilina
- Orange Slovensko, a.s., Michlovský, s.r.o., Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
- IMAFEX, spol. s.r.o., Belopotockého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš
- LiptovNet a.s., Belopotockého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš
- VPS Liptovský Mikuláš, Družstevná 1, 031 01 Liptovský Mikuláš



1680/1

1680/2/2
bytový dom

1673/4

1673/1

1654/10

1654/14

SO

PRIECHOD PRE CHODCOV
S VODIACIM PÁSOM
PRE NEVIADIACH 3,0m

1680/1

1654/9

SO 09

1654/20

ulica ZA BOCIANOM

2099/218

2099/217

SO 09

1646/133

17

2099/219

SO 01

±0,00 = 72,50

2099/143

1646/14

SPEVNENÉ PLOCHY

SO 13

2099/3

SO 08

2099/144

REKLAM

2099/145

c. 17

2099/216

cesta 1/18

ulica PALUGYAYHO

zom. diazba

miestn. diazba