

SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD
územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši
Štúrova 1989/41,031 01 Liptovský Mikuláš

Číslo: MsÚ/ÚR a SP 2018/7629-02/AMi

V Liptovskom Mikuláši: 21.11.2018

Vybavuje: Ing. Andrea Michalková

Tel.: +421 – 044/55 65 347

E-mail: andrea.michalkova@mikulas.sk

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Oznámenie

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania.

Stavebník **Verex Reality s.r.o., Priemyselná 4606, Liptovský Mikuláš** v zastúpení **Inžiniering Neumann s.r.o., Garbiarska 24, 031 01 Liptovský Mikuláš** podal dňa 21.09.2018 na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**SO 05 Parkovacie plochy**“ - **Stavebné úpravy a nadstavba obchodu so zmenou účelu na polyfunkčnú budovu**, umiestnenej na pozemku parc.č. **KN-C 2941/92, 2941/79, 2941/136** v katastrálnom území **Liptovský Mikuláš**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Pre predmetnú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie mestom Liptovský Mikuláš pod. č. MsÚ/ ÚRaSP 2018/5073-03/AMi zo dňa 07.08.2018.

Mesto Liptovský Mikuláš ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa §120 zák. č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a §5 písm. a/ zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie zastúpená Spoločným obecným úradom územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši v súlade s ustanovením § 3a, ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a noviel (cestný zákon) a v súlade s ustanovením §61 ods. 1 zák. č.50/1976 Zb. stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania a v súlade s § 61 ods. 2 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) **upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania**, pretože sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Do dokladov možno nahliadnuť na meste Liptovský Mikuláš – MsÚ, odbore územného rozhodovania a stavebného poriadku počas stránkových dní (pondelok od 8.00 – 15.00 hod., streda od 8.30 – 16.30 hod. a piatok 8.00-15.00 hod., obedňajšia prestávka od 11.30 – 12.30 hod.).

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť do **7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, **má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.**

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overením podpisu toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD
územného rozhodovania a stavebného poriadku
v Liptovskom Mikuláši
Štátna 19, 031 42 Liptovský Mikuláš

Ing. Katarína Šuveríková
vedúca odboru ÚRaSP

Doručuje sa

Vlastníkom dotknutých a susedných pozemkov a stavieb v súbehu s predmetnou umiestňovanou stavbou, ako aj ostatným účastníkom konania v zmysle § 59 zák. č. 50/1976 Zb. sa toto oznámenie doručuje formou verejnej vyhlášky

Toto oznámenie má podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov povahu verejnej vyhlášky a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne musí byť mestom zverejnené aj na webovom sídle mesta, v miestnom rozhlase, tlači alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa týka.

Na vedomie

Verex Reality s.r.o., Priemyselná 4606, Liptovský Mikuláš v zastúpení Inžiniering Neumann s.r.o., Garbiarska 24, 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto

Mestský úrad, útvar hlavného architekta, Liptovský Mikuláš

Mestský úrad, odbor ŽP a dopravy – oddelenie CD, PK a VP

Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek ŠSOH, ŠSOPaK, ŠSOPaK, a posudzovania vplyvov na ŽP, ŠVS Vrbická 1993, 031 01 Lipt. Mikuláš – Vrbica-Nábrežie
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Podtatranského 25/1910, 031 01 Lipt. Mikuláš – Staré Mesto

Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Revolučná 595, 031 80 Lipt. Mikuláš – Liptovská Ondrašová

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

SPP-D, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Stredoslovenská distribučná a.s., Žilina, 010 47 Žilina

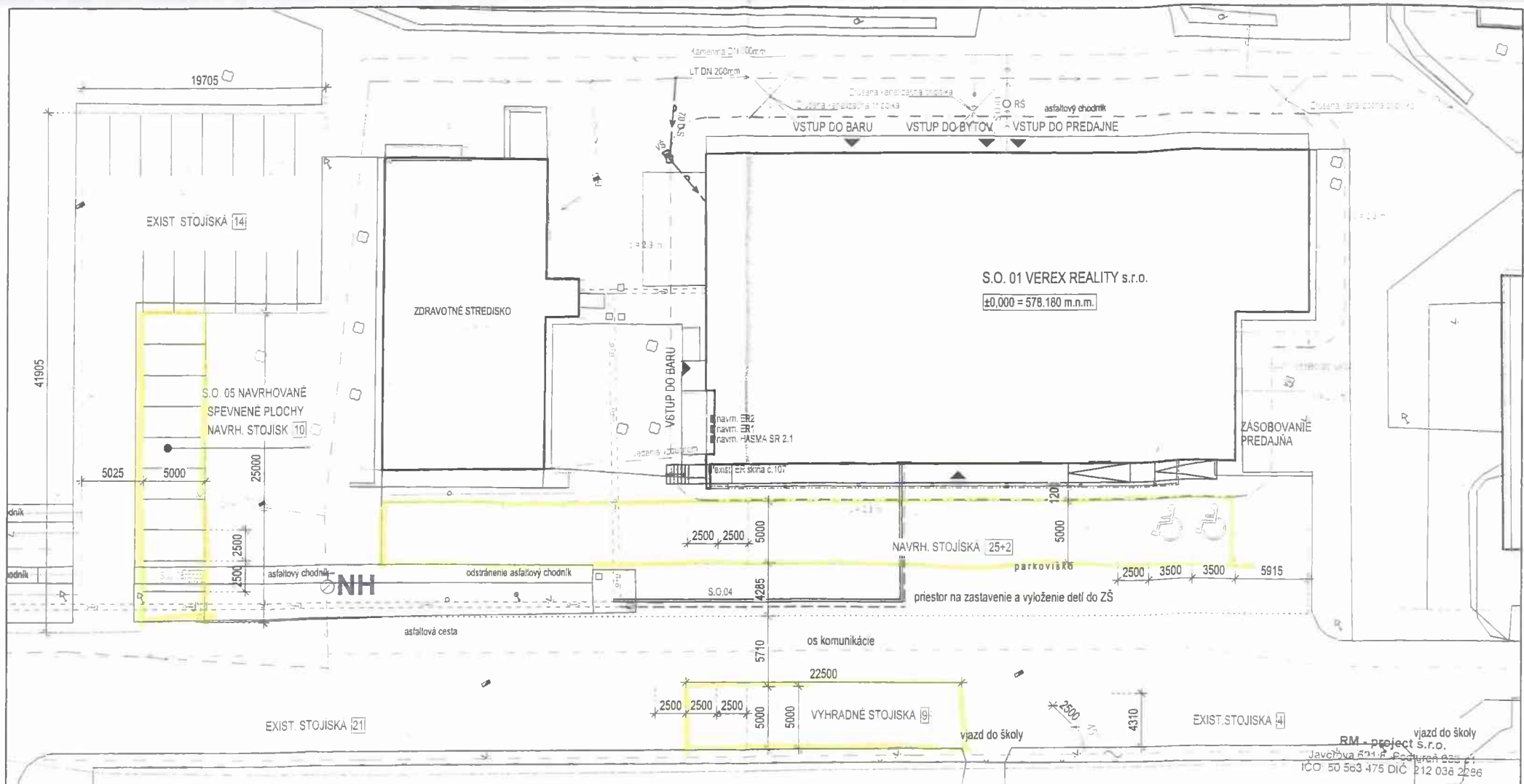
Verejnoprospešné služby, Družstevná č. 1, 031 80 Lipt. Mikuláš – Staré Mesto

Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina

LMT, a.s., Za traťou 605/1, 031 04 Liptovský Mikuláš - Podbreziny

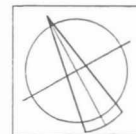
Imafex spol. s.r.o., Belopotockého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto

Vyvesené na úradnej tabuli dňa: 22 11 2018 Zvesené dňa: 7 12 2018
Oznámené na web. stránke mest-lyptovsky.mikulas dňa: 22 11 2018



LEGENDA :

- | | | | |
|--|--------------------------------------|--|---|
| | - JESTVUJUCA ZASTAVBA | | - MIESTNA TELEFÓNNA SIET' |
| | - S.O.01 OBJEKT VEREX REALITY s.r.o. | | - PLYN STL |
| | - KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY | | - SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA |
| | - PLYNOVÉ ŠUPÁTKO | | - VODOVOD - PITNÁ VODA |
| | - ROZDELOVACIA SKRINKA | | - ROZVODY TV A KURENIA |
| | - ŠUPÁTKO | | - OLPOTENIE |
| | - ŠACHTA | | - DOPRAVNÁ ZNAČKA |
| | - VODOMERNÁ ŠACHTA | | - STROM |
| | - KANALIZAČNÁ ŠACHTA DN 100 | | - OKRASNÉ KRY |
| | - DAŽDOVÁ VPUSŤ | | - OKRASNÉ KRY |
| | | | - S.O. 06 NAVRHOVANÁ ULIČNÁ VPUSŤ S ODLUČOVAČOM ROPNÝCH LATOK |
| | | | - NAVRHOVANÝ NADZEMNÝ HYDRANT DN100 |
| | | | - S.O. 02 NAVRHOVANÁ VODOVODNÁ PŘÍPOJKA HD-PE 75x5.0 |
| | | | - S.O. 03 NAVRHOVANÁ KANALIZAČNÁ PŘÍPOJKA PVC DN 200x4.0 |
| | | | - S.O. 04 NAVRHOVANÁ PŘÍPOJKA CÍRKULAČNEJ VODY HD-PE 32x3.0 |
| | | | - S.O. 04 NAVRHOVANÁ PŘÍPOJKA TEPELEJ ÚŽITKOVEJ VODY HD-PE 63x4.5 |
| | | | - S.O. 04 NAVRHOVANÁ PŘÍPOJKA TEPLOVODU - PŘÍVOD OCELI DN 50 |
| | | | - S.O. 04 NAVRHOVANÁ PŘÍPOJKA TEPLOVODU - ODVOD OCELI DN 50 |
| | | | - VÝRUB STROMU 1ks JEDLA výška cca 10m - 11.5m |



PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

AUTOR ING. MICHAL RADIČ	ZOOP. PROJEKTANT ING. JANA LUKÁŠKOVÁ	VYPRACOVAL ING. MICHAL RADIČ	ING. MICHAL RADIČ RM - PROJECT S.R.O. JAVOROVÁ 621/II, PODUNÁ 033 033 01 POCITUREN 232 50 58 3475 MOBIL 0907 152 540 WWW.RMPROJEKT.SK	SADA
MIESTO STAVBY KN-C 2941/42, 2941/52, 2941/79, 2941/82 k.u. Liptovský Mikuláš	INVESTOR VEREX REALITY, s.r.o., Priemyselná 4606, LM, IČO: 614378	Č. ZAKAZKY 07-18	FORMÁT x A4	
NÁZOV STAVBY STAVEBNÉ ÚPRAVY A NADSTAVBA OBCHODU SO ZMENOU ÚČELU NA POLYFUNKČNÚ BUDOVU		STUPEŇ PpSP	DÁTUM MÁJ 2018	
OBJEKT S.O. 01,02,03,04,05,06	OBSAH VÝKRESU: SITUÁCIA	PROFESIA ARCH	MIERKA 1:300	Č. VÝKRESU C1.
POZNÁMKA PROJEKT SLUŽÍ NA ZISKANIE STAVEBNÉHO POVOLENIA.				