

**Spoločný obecný úrad**  
**územného rozhodovania a stavebného poriadku**

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

Číslo: MsÚ/ÚRaSP 2018/05996-02/MDu

V Liptovskom Mikuláši: 10.07.2018

Vybavuje: Ing. Michaela Dudová

Tel.: +421 – 044/55 65 341

E-mail: [michaela.dudova@mikulas.sk](mailto:michaela.dudova@mikulas.sk)

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie

**o začatí územného konania a upustenie od ústného pojednávania.**

Navrhovateľ **Ing. Miroslav Hartmann, Björnsonova 1360/21, 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré mesto** v zastúpení **Ing. Ivan Borsík, Kemi 627/1, 031 04 Liptovský Mikuláš- Podbreziny** podal dňa 22.06.2018 návrh na vydanie zmeny územného rozhodnutia na stavbu „**SLNEČNÁ OSADA VEĽKÉ LÚKY** – 6 radových domov nachádzajúcich sa na pozemkoch parc. č. **KN-C 1072/41, 42, 43, 67, 68, 69, 70, 71 , 72, 73, 74, 75, 1072/8, 1072/17, 18, 19** v k. ú. **Liptovská Ondrašová**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Na predmetné územie bolo vydané územné rozhodnutie pod č. ÚRaSP 2010/02893-04/DC zo dňa 09.06.2010.

**Popis umiestnenia stavby:** Posudzované územie sa nachádza v severnej časti mesta Lipt. Mikuláš, v mestskej časti Liptovský Ondrašová. Zmena územného plánu spočíva v zrušení pôvodne povolenej radovej zástavby 9 RD ( 3 sa realizovali) . Namiesto zvyšných 6 RD je navrhnutá zástavba samostatne stojacich RD.

Mesto Liptovský Mikuláš ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 písmeno a) zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie zastúpená Spoločným obecným úradom územného rozhodovania a stavebného poriadku oznamuje v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 zák. č.50/1976 zb. stavebného zákona začatie územného konania dotknutým orgánom a v súlade s § 36 ods. 2 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) **upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania**, pretože sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Do dokladov možno nahliadnuť na meste Liptovský Mikuláš – MsÚ, odbore územného rozhodovania a stavebného poriadku počas stránkových dní ( pondelok od 8.00 – 15.00 hod., streda od 8.30 – 16.30 hod. a piatok 8.00-15.00 hod., obedňajšia prestávka od 11.30 – 12.30 hod. ).

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť do **7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, **má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.**

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overením podpisu toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

**SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD**  
územného rozhodovania a stavebného poriadku  
v zást. *[podpis]*  
Ing. Katarína Suveriková  
vedúca odboru ÚRaSP Liptovský Mikuláš

Doručuje sa

**Vlastníci susedných nehnuteľností – doručuje sa verejnou vyhláškou**

**Toto oznámenie má podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon ) v znení neskorších predpisov povahu verejnej vyhlášky a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené v mieste obvyklým spôsobom po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Liptovský Mikuláš. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne musí byť obcou zverejnené aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä na internete, v miestnom rozhlase, tlačí alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa týka.**

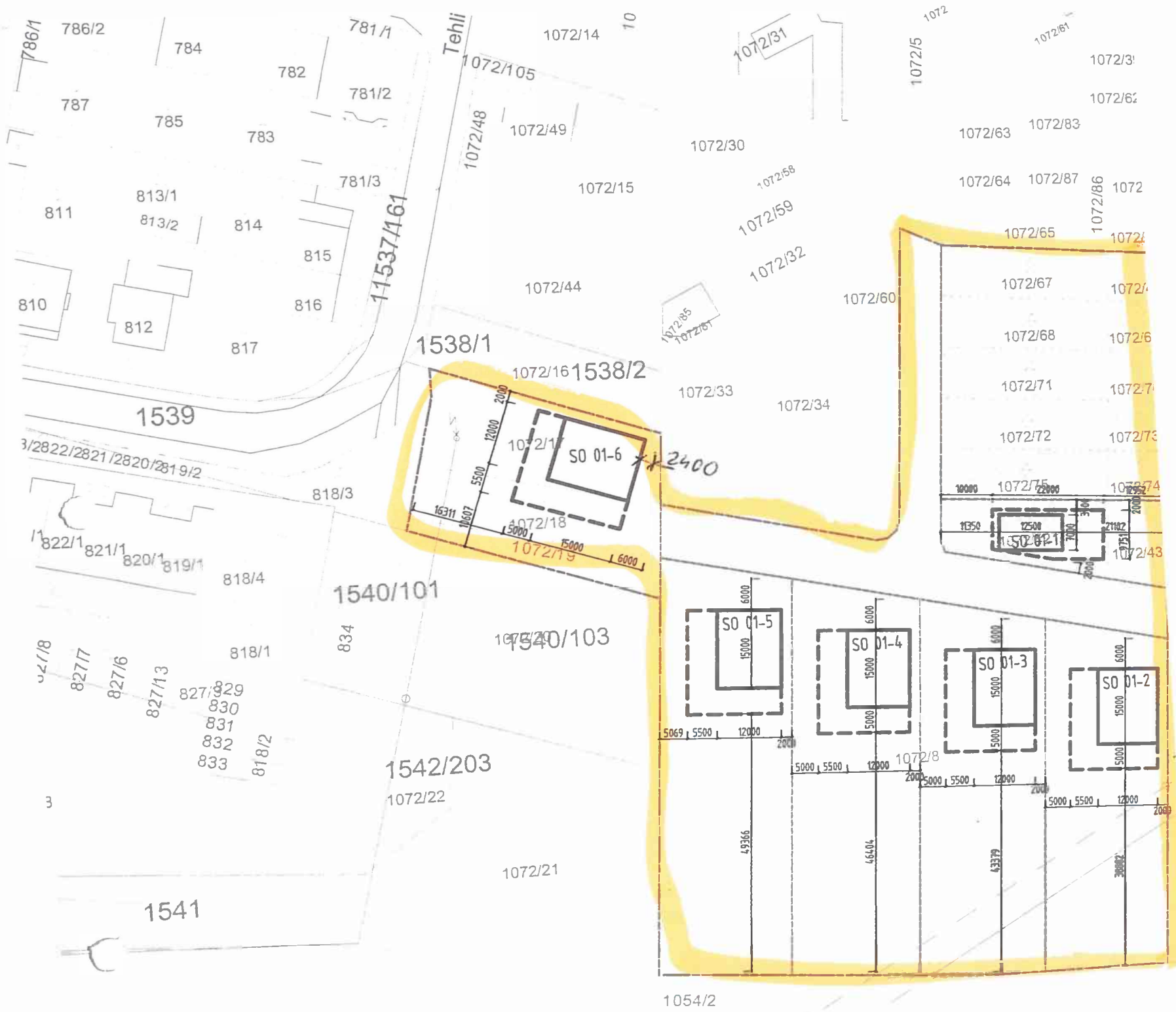
Na vedomie

- Ing. Miroslav Hartmann, Björnsonova 1360/21, 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré mesto v zastúpení Ing. Ivan Borsík, Kemi 627/1, 031 04 Liptovský Mikuláš-Podbreziny
- Mesto Liptovský Mikuláš – odbor životného prostredia a dopravy , Ul. Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš
- Mesto Liptovský Mikuláš –Útvar hlavného architekta
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOH, Vrbická 1993, 031 01 Lipt. Mikuláš
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia, Nám. Osloboditeľov 1, 031 41 Liptovský Mikuláš
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši, Podtatranského 25/1910, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Ministersvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko stred ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši, Štúrova 36,031 80 Liptovský Mikuláš
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
- SSE-D, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- LVS, a.s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš
- SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Energotel, a.s., Jána Milca 44, 010 01 Žilina
- Orange Slovensko, a.s., Michlovský, s.r.o., Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
- IMAFEX, spol. s.r.o., Belopotockého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš
- LiptovNet a.s., Belopotockého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš
- PROFI-NET, s.r.o., Ul. 1. mája 709, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Slovenský vodohospodársky podnik š.p., odštepny závod Piešťany, správa povodia horného Váhu, ul. Jána Jančeka č. 36, 034 01 Ružomberok
- Železnice SR Bratislava, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
- Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Žilina, 1.mája 34, 010 01 Žilina

Vyvesené v mieste stavby dňa: ..... Zvesené dňa: ..... 27 07 2018

Vyvesené dňa: .....1.2.07.2018..... Zvesené dňa: .....

Oznámené iným spôsobom (akým) *webom sídlo mesta* dňa: .....1.2.07.2018.....



786/1  
786/2  
784  
782  
781/1  
781/2  
787  
785  
783  
781/3  
813/1  
813/2  
814  
815  
816  
817  
811  
810  
812

1539  
3/2822/2821/2820/2819/2  
818/3  
822/1  
821/1  
820/1  
819/1  
818/4  
818/1  
818/2  
827/7  
827/6  
827/13  
827/8  
829  
830  
831  
832  
833

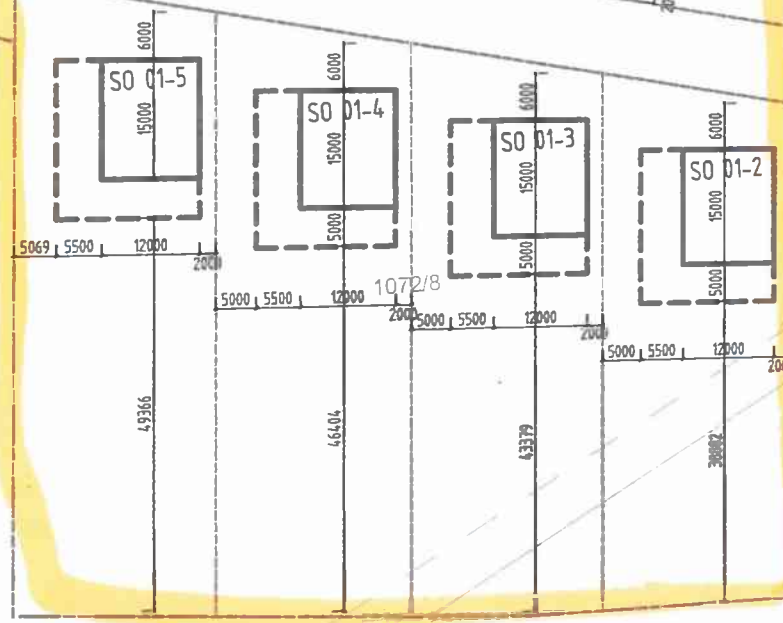
1541

1058/2

Tehli  
1072/14  
1072/105  
1072/48  
1072/49  
1072/30  
1072/15  
1072/31  
1072/58  
1072/59  
1072/32  
1072/60  
1072/44  
1538/1  
1072/16  
1538/2  
1072/33  
1072/34  
1072/21  
SO 01-6  
2400  
1072/18  
15000  
1072/19  
1072/35  
1072/36  
1072/65  
1072/67  
1072/68  
1072/71  
1072/72  
1072/73  
1072/75  
1072/74  
1072/43  
1072/86  
1072/87  
1072/88  
1072/89  
1072/90  
1072/91  
1072/92  
1072/93  
1072/94  
1072/95  
1072/96  
1072/97  
1072/98  
1072/99  
1072/100

1540/101  
834  
1540/103

1542/203  
1072/22



1054/2