

Spoločný obecný úrad
územného rozhodovania a stavebného poriadku
Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

Číslo : MsÚ/ÚRaSP 2018/3095-06/AMi
Vybavuje Ing.A.Michalková
Tel. 044/5565345

V Liptovskom Mikuláši : 26.04.2018

VEREJNÁ VYHLÁŠKA
Oznámenie
o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 15.02.2018 podal navrhovateľ **Krivoš a spol., ul. S.B. Hroboňa 173/17, 031 05 Liptovský Mikuláš** v zastúpení **RTC plus, s.r.o., Nábr. J. Kráľa 4359, 031 01 Liptovský Mikuláš IČO: 44 512 104**, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „**IBV Horička – Liptovská Ondrašová**“ - líniová stavba umiestnená v katastrálnom území Liptovská Ondrašová. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o umiestnení stavby.

Popis stavby: Jedná sa výstavbu rodinných domov, novú obytnú zónu – IBV Horička, ktorá pozostáva z 37 samostatne stojacich rodinných domov. Lokalita je zabezpečená zásobovaním pitnou vodou, odvodnením splaškových a dažďových vôd, elektrickou energiou, zemným plynom, verejným osvetlením a je napojená na jestvujúcu dopravnú infraštruktúru a slaboprúdové rozvody.

Mesto Liptovský Mikuláš ako príslušný stavebný úrad podľa §117 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 5 písm. a/ zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie zastúpená Spoločným obecným úradom územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši, v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona oznamuje začatie konania o umiestnení stavby dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční dňa

01.06. 2018 o 9.00 hod.

s miestom stretnutia na MsÚ, Spoločnom obecnom úrade ÚRaSP v Liptovskom Mikuláši, č.d. 804 a následne na mieste stavby.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na meste Liptovský Mikuláš – MsÚ, Spoločnom obecnom úrade územného rozhodovania a stavebného poriadku počas stránkových dní (pondelok od 8.00 – 15.00 hod., streda 9.00 – 16.30 hod. a piatok od 8.00 – 15.00 hod., obedňajšia prestávka od 11.30 – 12.30 hod.) a pri miestnom zisťovaní.

Dotknuté orgány a účastníci konania môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak na ne nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán podľa §36 ods. 4 stavebného zákona v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, **má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.**

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overením podpisu toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD
územného rozhodovania a stavebného poriadku
v Liptovskom Mikuláši
Štúrova 19, 031 01 Liptovský Mikuláš

Ing. Katarína Šuveríková
vedúca odboru ÚRaSP

Doručuje sa

Vlastníkom dotknutých a susedných pozemkov a stavieb v súbehu s predmetnou umiestňovanou stavbou, ako aj ostatným účastníkom konania v zmysle § 34 zák. č. 50/1976 Zb. sa toto oznámenie doručuje formou verejnej vyhlášky

Toto oznámenie má podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov povahu verejnej vyhlášky a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené v mieste obvyklým spôsobom po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Liptovský Mikuláš. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne musí byť mestom zverejnené aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä na internete, v miestnom rozhlase, tlačí alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa týka.

Na vedomie

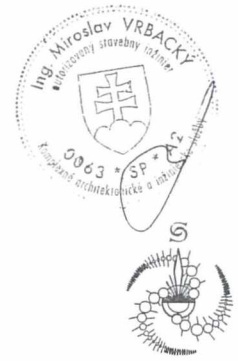
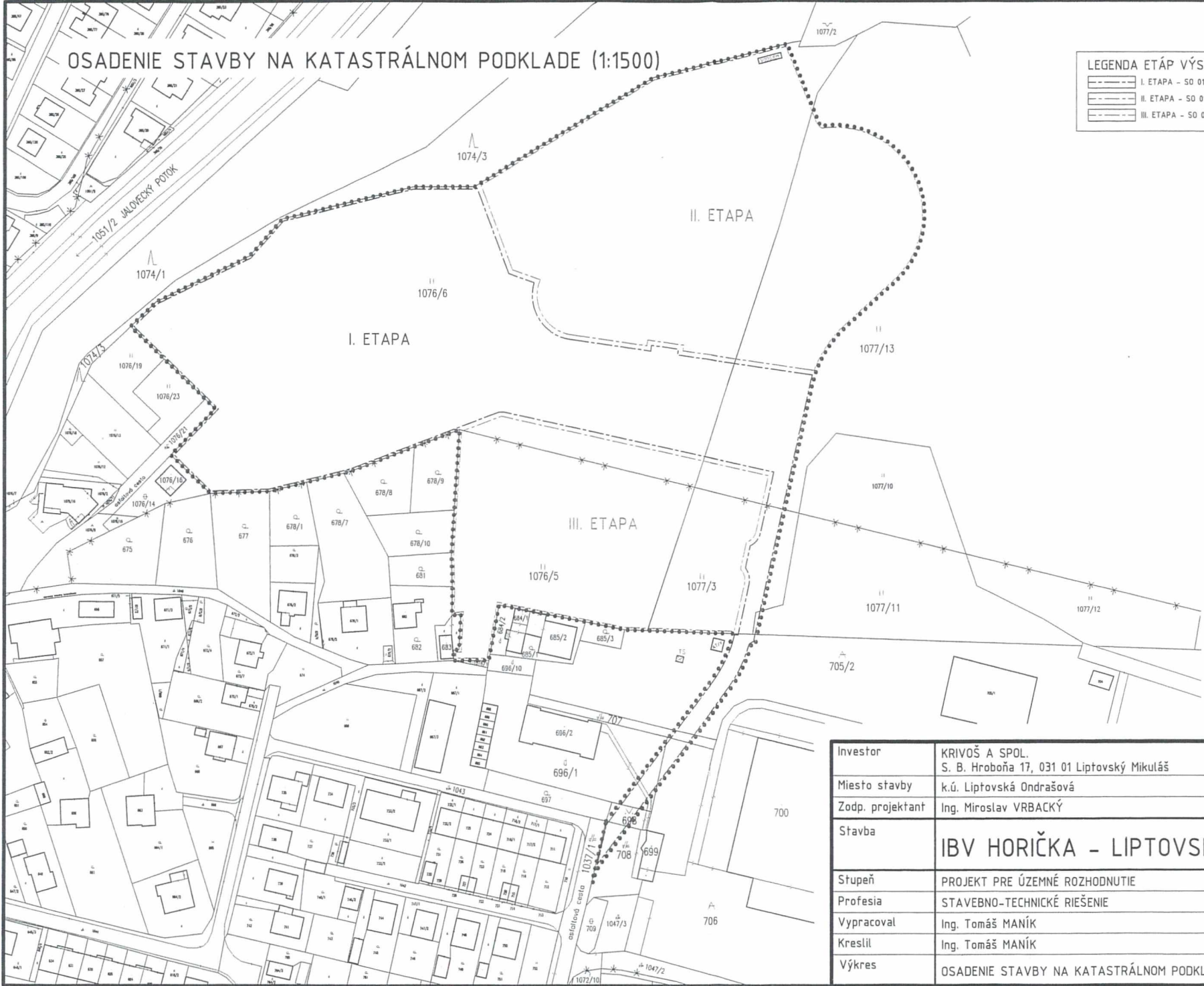
- RTC plus, s.r.o., Nábr. J. Kráľa 4359, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Mestský úrad, útvar hlavného architekta, Liptovský Mikuláš
- Mestský úrad, odbor ŽP a dopravy – oddelenie CD, PK a VP
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, ul. Štúrova 36, 031 80 Lipt. Mikuláš
- Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek ŠSOH, ŠSOPaK, ŠVS Vrbická 1993, 031 01 Lipt. Mikuláš
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Podtatranského 25/1910, 031 01 Lipt. Mikuláš
- Okresný úrad, odbor krízového riadenia, Liptovský Mikuláš, Nám. Osloboditeľov 1, 031 41 Liptovský Mikuláš
- Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Revolučná 595, 031 80 Lipt. Mikuláš
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- SPP-D, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Stredoslovenská energetika – distribúcia a.s. . Žilina, 010 47 Žilina



- Verejnoprospešné služby, Družstevná č. 1, 031 80 Lipt. Mikuláš
- Ministerstvo obrany SR, správa nehnuteľného majetku a výstavby, Banská Bystrica
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
- Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15
- Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, ul. 9.mája č.2, 975 90 Banská Bystrica
- Slovenský vodohospodársky podnik š.p., odštepny závod Piešťany, správa povodia horného Váhu, ul. Jána Jančeka č. 36, 034 01 Ružomberok
- Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
- Okresný úrad, odbor pozemkový a lesný, ul. Kollárova č.2, 031 01 Lipt. Mikuláš

Vyvesené v mieste stavby dňa: Zvesené dňa:
 Vyvesené dňa: 02.05.2018 Zvesené dňa: 17.05.2018
 Oznámené na webovom sídle *max lipnik* dňa: 02.05.2018

OSADENIE STAVBY NA KATASTRÁLNO M PODKLADE (1:1500)

LEGENDA ETÁP VÝSTAVBY	
	I. ETAPA - SO 01.1 - SO 01.16 - RODINNÝ DOM
	II. ETAPA - SO 01.17 - SO 01.29 - RODINNÝ DOM
	III. ETAPA - SO 01.30 - SO 01.37 - RODINNÝ DOM



Investor	KRIVOŠ A SPOL. S. B. Hroboňa 17, 031 01 Liptovský Mikuláš	 RTC plus Nábřežie J. Kráľa 4359 031 01 Liptovský Mikuláš		
Miesto stavby	k.ú. Liptovská Ondrašová			
Zodp. projektant	Ing. Miroslav VRBACKÝ			
Stavba	IBV HORIČKA - LIPTOVSKÁ ONDRAŠOVÁ			
Stupeň	PROJEKT PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE	Zák. číslo	15-2016	Číslo sady 
Profesia	STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE	Dátum	12/2017	
Vypracoval	Ing. Tomáš MANÍK	Mierka	1:1500	
Kreslil	Ing. Tomáš MANÍK	Formát	2xA4	
Výkres	OSADENIE STAVBY NA KATASTRÁLNO M PODKLADE	Číslo výkresu	C 02	