

# MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

ul. Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

Číslo: MsÚ/ÚR a SP/2017/03715-03/TBo

V Liptovskom Mikuláši: 06.06.2017

Vybavuje: Ing. Tomáš Borsík

Tel.: +421 – 044/55 65 344

E-mail: [tomas.borsik@mikulas.sk](mailto:tomas.borsik@mikulas.sk)

Vec

**IMAFEX, spol. s r.o., Belopotockého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36 396 567 – návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Verejná telekomunikačná optická sieť Liptovský Mikuláš – Palúdzka – Eduarda Penkalu“**

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTIE

Navrhovateľ IMAFEX, spol. s r.o., Belopotockého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO 36 396 567 podal dňa 24.04.2017 na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu „Verejná telekomunikačná optická sieť Liptovský Mikuláš – Palúdzka – Eduarda Penkalu“ **líniová stavba**, ktorá sa má nachádzať na pozemkoch parc. č. KN-C 2098/170, KN-C 2098/145, KN-C 2098/134, KN-C 20198/180, KN-C 2098/140, KN-C 2098/150, KN-C 2098/155, KN-C 2098/154, KN-C 2098/118, KN-C 2098/151, KN-C 2099/118, KN-C 2099/114, KN-C 2098/3, KN-C 2099/134, KN-C 2099/123, KN-C 2099/124, KN-C 2098/97, KN-C 2098/276, KN-C 2099/116, KN-C 2098/108, KN-C 2098/113, KN-C 2098/102 v k. ú. **Palúdzka**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Liptovský Mikuláš ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 v spojení s § 119 ods. 3 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 5 písm. „a“ zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie zastúpené primátorom mesta prerokovalo návrh navrhovateľa s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 36 stavebného zákona, posúdilo návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotilo námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe výsledkov tohto konania podľa § 39 a § 39a zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) vydáva

### rozhodnutie o umiestnení stavby

„Verejná telekomunikačná optická sieť Liptovský Mikuláš – Palúdzka – Eduarda Penkalu“ **líniová stavba**, ktorá sa má nachádzať na pozemkoch parc. č. KN-C 2098/170, KN-C 2098/145, KN-C 2098/134, KN-C 20198/180, KN-C 2098/140, KN-C 2098/150, KN-C 2098/155, KN-C 2098/154, KN-C 2098/118, KN-C 2098/151, KN-C 2099/118, KN-C 2099/114, KN-C 2098/3, KN-C 2099/134, KN-C 2099/123, KN-C 2099/124, KN-C 2098/97, KN-C 2098/276, KN-C 2099/116, KN-C 2098/108, KN-C 2098/113, KN-C 2098/102 v k. ú. **Palúdzka**, tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí prílohu tohto rozhodnutia.

V zmysle § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je vo verejnom záujme a v nevyhnutnom rozsahu oprávnený:

- a) zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti,
- b) vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť,
- c) vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.

Povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa odseku 1 písm. „a“ sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podá podnik.

#### **Druh, účel a popis predmetu územného rozhodnutia:**

Navrhovaná stavba rieši uloženie rúr typu HDPE 40/32,5 mm a HDPE 14/10 do výkopov pre optický kábel informačnej siete k.ú. Palúdzka – Eduarda Penkalu – Liptovský Mikuláš. Východným bodom bude existujúca šachta pri parc.č. KN-C 2099/107 k.ú. Palúdzka. Trasa rozvodov nezasahuje do poľnohospodárskeho pôdneho fondu, ani do lesného pôdneho fondu, nedôjde k výrubu stromov.

#### **Projektovú dokumentáciu vypracoval:**

- Ing. Vladimír Kičín, 2219\*A\*5–3 – technický návrh

#### **Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

- Pri uskutočnení stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
- Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v územnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
- Pri stavbe budú dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočnenie stavieb zákona 237/2000 Zb., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon), príslušné technické normy a vyhláška č. 532/2002 Z. z.
- Stavba bude ukončená **do 36 mesiacov** od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
- **Zhotoviteľ stavby:** Stavebník **do 15 dní** od ukončenia výberového konania oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby s uvedením názvu firmy a presnej adresy jej sídla, spolu s dokladmi o odbornej spôsobilosti pre vykonávanie tejto činnosti.
- **Stavebný úrad neupúšťa od vytýčenia priestorovej polohy stavby oprávnenou osobou!**
- Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby, na stavbe je potrebné viesť stavebný denník.

#### **Podrobnejšie požiadavky na zabezpečenie ochrany záujmov spoločnosti, najmä z hľadiska životného prostredia, podmienky na komplexnosť výstavby, podrobnejšie podmienky z hľadiska architektúry:**

- Pred zahájením stavebných prác je potrebné zabezpečiť vytýčenie všetkých inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v mieste navrhovanej stavby.
- Zariadenie staveniska umiestniť na vlastnom pozemku a k termínu ukončenia stavby zariadenie staveniska odstrániť a pozemok dať do pôvodného stavu. V prípade záberu verejného priestranstva pri realizácii stavby požiadať o súhlas mesto Liptovský Mikuláš.
- Podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je povinný pri výkone práv podľa odseku 1 počínať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach alebo porastoch, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru.

- **O začatí výkonu práva je povinný upovedomiť vlastníka alebo užívateľa dotknutej nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred. Z dôvodu havárie, výkonu práv podľa zmluvy o poskytovaní verejných služieb alebo poruchy na vedení môže podnik vstúpiť na cudziu nehnuteľnosť aj bez predchádzajúceho upovedomenia; v takom prípade upovedomí vlastníka alebo užívateľa bezodkladne.**
- Po skončení nevyhnutných prác je podnik povinný uviesť nehnuteľnosti do predošlého stavu, a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti. Ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako jej pôvodný stav alebo ak vznikla škoda na porastoch, je povinný vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti jednorazovú primeranú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak toto právo zaniká. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.
- Stavebnými prácami nesmie byť obmedzený pohyb na príľahlých komunikáciách, je potrebné zabezpečiť ich ochranu pred znečistením.
- Križovanie sietí realizovať v zmysle STN 76 6005.
- Manipulačný priestor je potrebné ohradiť, označiť a zabezpečiť tak, aby nedošlo k úrazu okoloidúcich osôb.
- Uloženie nepotrebnéj výkopovej zeminy a jej likvidáciu ohlásiť tunajšiemu úradu ešte pred jej umiestnením a miesto uloženia odsúhlasiť s Okresným úradom Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOH.
- Odpad zo stavebnej činnosti je potrebné zlikvidovať na vlastné náklady na riadnej skládke komunálneho odpadu. Doklad o odovzdaní stavebného odpadu oprávnenej osobe je potrebné uschovať po dobu 5 rokov od ukončenia stavby.
- **Podľa § 56 stavebného zákona pri nadzemných a podzemných vedeniach verejnej telekomunikačnej siete vrátane oporných a vytyčovacích bodov sa stavebné povolenie nevyžaduje.**

**1. Podmienky na zabezpečenie súladu urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím, najmä na výškové a polohové umiestnenie stavby:**

- stavba bude umiestnená v intraviláne mesta Liptovský Mikuláš

**Výškové a polohové umiestnenie stavby vrátane odstupov od hraníc pozemku a od susedných stavieb, výška stavby:**

- podľa zakreslenia v situačnom výkrese, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou rozhodnutia o umiestnení stavby

**Napojenie na sieť technického vybavenia:**

- východným bodom bude existujúca šachta pri parc.č. KN-C 2099/107 k.ú. Palúdzka

**2. Podmienky na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie**

**Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOH:**

1. S odpadmi, ktoré budú vznikať počas výstavby sa bude nakladať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve a s vypracovanou projektovou dokumentáciou.

2. Po ukončení prác budú na vyžiadanie predložené doklady o spôsobe naloženia s odpadmi, ktoré vzniknú pri výstavbe a ich odovzdaní oprávnenej osobe.
3. Odpady zo stavby je potrebné odovzdať len oprávnenej osobe v zmysle „zákona o odpadoch“ pričom je potrebné uprednostniť ich zhodnotenie (zariadenie na zber, mobilné zariadenie na zhodnocovanie stavebných odpadov) pred zneškodnením (skládka odpadov). Na stavenisku je potrebné vyčleniť priestor na dočasné zhromažďovanie odpadov zo stavby a zabezpečiť ho zbernou nádobou na vzniknutý odpad prípadne iným vhodným spôsobom, ktorý nebude ohrozovať životné prostredie alebo odpad zo staveniska hneď odvážať.

### **3. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk obce, dotknutých orgánov a vlastníkov sietí a zariadení technického vybavenia na napojenie na tieto siete:**

#### **Mesto Liptovský Mikuláš, odb ŽP a dopravy, odd. CD, PK a VP zo dňa 20.03.2017:**

súhlasí so spôsobom umiestnenia inžinierskej siete - telekomunikačné vedenie stavby „Verejná telekomunikačná optická sieť Liptovský Mikuláš - Palúdzka - Eduarda Penkalu“ v telese miestnych komunikácií pri dodržaní nasledovných podmienok:

- Ul. Eduarda Penkalu - otvoreným pozdĺžnym výkopom v telese chodníka, vrchnú krytovú vrstvu chodníka zrealizovať zo zámkovej dlažby v celej šírke chodníka, vjazdy dať do pôvodného stavu, priečny prekop vozovky realizovať len pretlakom, chrániť vzrastlú zeleň a ostatnú zeleň dať do pôvodného stavu,
- Ul. Ladislava Hanusa - otvoreným výkopom v mestskej zeleni, vjazdy dať do pôvodného stavu, chrániť vzrastlú zeleň a ostatnú zeleň dať do pôvodného stavu;
- Ul. Alfonza Gromu - otvoreným výkopom v mestskej zeleni, vjazdy dať do pôvodného stavu, chrániť vzrastlú zeleň a ostatnú zeleň dať do pôvodného stavu;
- Ul. Mikuláša Štalmacha - otvoreným výkopom v mestskej zeleni, vjazdy dať do pôvodného stavu, chrániť vzrastlú zeleň a ostatnú zeleň dať do pôvodného stavu;
- Ul. Ladislava Čemického - otvoreným výkopom v mestskej zeleni, vjazdy dať do pôvodného stavu, chrániť vzrastlú zeleň a ostatnú zeleň dať do pôvodného stavu;
- Ul. Eduarda Balla - otvoreným výkopom v mestskej zeleni, vjazdy dať do pôvodného stavu, chrániť vzrastlú zeleň a ostatnú zeleň dať do pôvodného stavu;

#### **Všeobecné podmienky:**

- vjazdy a vstupy z miestnych komunikácií na susedné nehnuteľnosti upraviť asfaltbetónom alebo zámkovou dlažbou,
- podkladová vrstva chodníka zo zámkovej dlažby z prostého betónu hrúbky min. 150 mm s presahom min. 20 cm po bokoch výkopovej ryhy,
- vymeniť stavebnými prácami poškodené cestné resp. parkové obrubníky a prídlažbu,
- obnoviť stavbou poškodené vodorovné dopravné značenie,
- ostatnú zeleň dať do pôvodného stavu - navezenie min. 150 mm ornice, zbavenie povrchu skál a osiatie trávou

Výkopové práce je potrebné vykonávať v súlade s STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, článkom 4.2.4 a to: Hĺbenie výkopov sa nesmie vykonávať v koreňovom priestore. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa výkop vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné mieste zahľadia a ošetrí.

Za dreviny, ktoré budú kvôli výstavbe telekomunikačného vedenia, resp. následkom výkopových prác zničené do dvoch rokov od uskutočnenia výkopu, bude tunajší správny orgán žiadať náhradu spoločenskej hodnoty za dreviny v zmysle Prílohy č. 33 a č. 35

Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. Taktiež upozorňujeme, že podľa § 47 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. sa zakazuje poškodzovať a ničiť dreviny, za čo orgán ochrany prírody môže podnikateľovi alebo právnickej osobe uložiť pokutu do 23 235,74 eura, v zmysle § 90 ods. 2 písm. b) uvedeného zákona.

Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný požiadať mesto Liptovský Mikuláš o povolenie na zvláštne užívanie miestnych komunikácií (tzv. rozkopávkové povolenie) z dôvodu budovania telekomunikačného vedenia v ich telesách, ktoré vydá cestný správny orgán na základe vydaného územného rozhodnutia stavby a písomnej žiadosti, ku ktorej bude doložené vyjadrenie Okresného dopravného inšpektorátu OR PZ v Liptovskom Mikuláši a odsúhlasená situácia dočasného dopravného značenia.

Mesto Liptovský Mikuláš si vyhradzuje právo upraviť vyššie uvedené podmienky po vytýčení inžinierskych sietí a po obhliadke miest užívania vykonanej pred vydaním povolenia na zvláštne užívanie miestnych komunikácií.

### **Mesto Liptovský Mikuláš, útvár hlavného architekta, zo dňa 30.03.2017:**

Mesto Liptovský Mikuláš - Mestský úrad, útvár hlavného architekta, na základe posúdenia Vašej žiadosti konštatuje, že k projektová dokumentácia stavby „Verejná telekomunikačná optická sieť Liptovský Mikuláš - Palúdzka - Eduarda Penkalu v k.ú. Palúdzka sa nachádza podľa platného územného plánu mesta Liptovský Mikuláš, ktorý bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva Liptovský Mikuláš č. 115/2010 dňa 16.12.2010 a jeho záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením mesta Liptovský Mikuláš Č.7/2010/VZN dňa 16.12.2010 účinnosťou dňom 1.1.2011 v znení zmien a doplnkov v urbanistických blokoch „obytné územie s prevahou rodinných domov“ a „obytné územie s prevahou bytových domov“, ktoré sú určené na výstavbu podľa definície týchto blokov.

Stavba v zmysle predloženej projektovej dokumentácie nie je v rozpore s platným územným plánom mesta Liptovský Mikuláš. Zariadenia technickej infraštruktúry, slúžiace pre obsluhu územia, sú prípustnou funkciou oboch blokov.

### **Krajský pamiatkový úrad Žilina, zo dňa 17.03.2017:**

- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukol'vek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.

### **Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., zo dňa 03.04.2017:**

SSE-D s hore uvedenou stavbou súhlasí s nasledovnými pripomienkami:

1. V predmetnej lokalite katastra stavby časť Palúdzka na ulici E.Penkalu resp. v jej blízkosti sa nachádzajú podzemné VN vedenia, podzemné NN vedenia a skrine. Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia, (červenou prerušovanou VN vedenia 22kV vzdušné, červenou plnou VN vedenia 22kV podzemné zelenou prerušovanou NN vedenia vzdušné, zelenou plnou NN podzemné)
2. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z.. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

3. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.
4. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSE-D, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je potrebné bezpodmienečne predjednať postup prác na stredisku Údržby Lipt. Mikuláš.
5. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSE-D musí realizátor prizvať zástupcu SSE - D z príslušného strediska Údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka, prípadne na kópiu tohto vyjadrenia.
6. V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
7. Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

**Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., zo dňa 09.03.2017:**

S predloženým projektom súhlasíme s týmito pripomienkami:

1. V záujmovom území stavby sa nachádza verejný vodovod a verejná kanalizácia v našej správe, ako aj vodovodné a kanalizačné prípojky pre jednotlivé nehnuteľnosti. Presnú trasu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vytýčime na základe predloženej objednávky. Kontakt: Ing. Danek tel.č. 0905 997 903).
2. Pri výstavbe optickej siete vrátane šácht žiadame dodržať pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z., t.j. min. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na každú stranu. Križovanie sietí je potrebné realizovať v zmysle STN.
3. V prípade, že pri realizácii stavby dôjde k poruchám na potrubiach alebo zariadeniach v našej správe, žiadame ich bezodkladné nahlásenie na tel. č. 044 55 219 92 alebo 0908 916 579. Prípadné poruchy budú odstránené na náklady investora.
4. Ku kontrole realizovaných prác pred zásypom sietí žiadame prizývať zástupcu našej spoločnosti, inak nebudeme súhlasiť s kolaudáciou stavby. Kontakt - Ing. Hán tel. č. 0908 916 580, p. Hričák tel. č. 0905 701 932.
5. Po ukončení výstavby požadujeme pre našu potrebu PD skutočného vyhotovenia a geodetické zameranie aj v digitálnej forme v tvare \*.dgn (čitateľné pre prostredie MicroStation).

**SPP – Distribúcia, a.s., zo dňa 21.03.2017:**

- Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a **nenahrádza vytýčenie plynárenského zariadenia** pre účely presného umiestnenia a / alebo realizácie stavby a / alebo výkonu iných činností.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona Č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): SÚHLASÍ s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

**VŠEOBECNÉ PODMIENKY**

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo

elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídel SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)).

- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
  - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem
  - pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01
  - zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
  - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
  - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.

#### **Verejnoprospešné služby Liptovský Mikuláš, zo dňa 28.03.2017:**

- Po obhliadke predmetného územia Vám oznamujeme: v hlavnej trase telekomunikačného vedenia sa nachádzajú inžinierske siete v našej správe, ide o podzemné siete verejného osvetlenia. Trasy sú zakreslené v priloženej kópii z mapy.
- Investor je povinný pred začatím stavby zabezpečiť vytyčenie týchto sietí za účasti zástupcu našej organizácie a takisto je povinný dotknuté časti pozemkov vo vlastníctve mesta uviesť do pôvodného stavu vrátane trávnatých plôch.

#### **FIN.M.O.S. a.s., zo dňa 08.03.2017:**

- Akékoľvek práce týkajúce sa zariadení VO budú vykonané na náklady mesta Liptovský Mikuláš, v jeho mene a na jeho zodpovednosť.
- V blízkosti rozvodov VO patriacich do majetku spoločnosti FIN.M.O.S. a.s., žiadame vykonať presné vytyčenie sietí NN odbornou spoločnosťou na náklady investora.
- Zariadenia VO patriace do majetku spoločnosti zostávajú vo vlastníctve našej spoločnosti a vykonané zmeny nemajú vplyv na obsah existujúcich zmluvných vzťahov medzi našou spoločnosťou a mestom Liptovský Mikuláš.
- Uskutočnené zmeny na VO budú premietnuté mestom Liptovský Mikuláš do pasportu VO na vlastné náklady mesta Liptovský Mikuláš a aktualizovaný pasport bude bezodkladne predložený v jednom vyhotovení našej spoločnosti.
- Z technického hľadiska sa k samotnej dokumentácii a stavbe nevyjadrujeme.
- Po ukončení akcie Vás žiadame o zaslanie písomnej informácie o vykonaných úpravách a zmien na VO ako aj o zaslanie príslušných dokladov, najmä revízných správ a pasportu VO.

**Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Liptovskom Mikuláši, Okresný dopravný inšpektorát zo dňa 24.03.2017:**

- súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a taktiež so zvláštnym užívaním dotknutých pozemných komunikácií za dodržania nasledovných podmienok:

- ODI Liptovský Mikuláš si vyhradzuje právo stanoviť dodatočné podmienky, alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, alebo verejný záujem,
- Práce je potrebné realizovať v čo najkratšom možnom čase, tak aby bola čo najmenej dotknutá bezpečnosť a plynulosť na dotknutej komunikácii,
- Pokiaľ bude počas realizácie na komunikácii obmedzená premávka, alebo sa na nej budú nachádzať pracovné stroje, žiadateľ predloží ODI Liptovský Mikuláš na odsúhlasenie projekt organizácie dopravy prenosným dopravným značením, vypracovaný odborne spôsobilou osobou.

**5. Ďalšie podmienky, ktorými sa zabezpečí ochrana verejných záujmov a právom chránených záujmov účastníkov konania**

- neboli uplatnené

**6. Doba platnosti rozhodnutia**

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

**K návrhu na vydanie územného rozhodnutia sa vyjadrili:**

- ALCONET, s.r.o., M.Pišúta 979/4, 031 01 Liptovský Mikuláš, zo dňa 13.03.2017
- Energotel, a.s, Miletičova 7, 821 08 Bratislava pod č. ET/MM17/264 zo dňa 17.03.2017
- FIBRIS, s.r.o., SN 315, 033 01 Liptovský Hrádok pod č. VY-04/2017/Sa zo dňa 10.3.2017
- FIN-M.O.S. a.s., Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava pod č. PL/2017 zo dňa 8.3.2017 a 18.5.2017
- KABELKON Slovakia, s.r.o, Chalupkova 25,974 01 Banská Bystrica zo dňa 14.03.2017
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 01 01 Žilina pod č. KPUZA-2017/7566-2/16584/FUR zo dňa 17.03.2017
- LVS, a. s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš pod č.1393/2017/MH zo dňa 09.03.2017
- LMT, a.s., Za traťou 605/1, 031 04 Liptovský Mikuláš pod č. LMT 2017/19-JT zo dňa 14.3.2017
- Mesto Liptovský Mikuláš, Mestský úrad, odbor výstavby, Štúrova 1989/41, 031 01 Liptovský Mikuláš pod č. L/2017/03127-2/BN zo dňa 27.03.2017
- Mesto Liptovský Mikuláš, Odbor životného prostredia a dopravy, oddelenie cestnej dopravy, pozemných komunikácií a verejných priestranstiev, Štúrova 1989/41, 031 01 Liptovský Mikuláš pod č. MsÚ/ŽPD-2017/02946-002/VY zo dňa 20.03.2017
- Mesto Liptovský Mikuláš, Odbor životného prostredia a dopravy, oddelenie životného prostredia a poľnohospodárstva, Štúrova 1989/41, 031 01 Liptovský Mikuláš pod č. MsÚ/ŽP-2017/02566-02/Smt zo dňa 22.03.2017
- Mesto Liptovský Mikuláš, Mestský úrad, útvár hlavného architekta, Štúrova 1989/41, 031 01 Liptovský Mikuláš pod č. MsÚ/UHA-2017/03277-02-Bc zo dňa 30.03.2017
- Mikotel, s.r.o., Záborského 19, 831 03 Bratislava zo dňa 30.03.2017
- Ministerstvo dopravy, vstavby a regionálneho rozvoja SR, Útvár vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Žilina, Hviezdoslavova 48, 010 01 Žilina pod č. 12335/2017/ÚVHR/24418 zo dňa 27.03.2017



- Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica pod č. ASMDpS-1-546/2017 zo dňa 05.04.2017
- Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Žilina, odd. telekomunikačných služieb, Kuzmányho 26, 012 23 Žilina pod č. CPZA-OTS-2017/004297-051 zo dňa 21.03.2017
- O2 Slovakia, Einsteinova 24, 841 01 Bratislava zo dňa 27.02.2017
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Podtatranského 25/1910, 031 41 Liptovský Mikuláš pod č. ORHZ-LM1-213-001/2017 zo dňa 13.03.2017
- OR PZ SR, ODI Liptovský Mikuláš, Komenského 841, 031 46 Liptovský Mikuláš pod č. ORPZ-LM-ODI-161-017/2017 zo dňa 24.03.2017
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie osloboditeľov 1, 031 40 Liptovský Mikuláš pod č. OU-LM-OCDPK-2017/003652-002 zo dňa 16.03.2017
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor krízového riadenia, Námestie osloboditeľov 1, 031 40 Liptovský Mikuláš pod č. OU-LM-OKR-2017/002119-005 zo dňa 09.03.2017
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o ŽP – úsek ŠSOH, Ul. Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš pod č. OU-LM-OSZP-2017/003380-002-MA zo dňa 24.03.2017
- ORANGE SLOVENSKO a.s., Michlovský s.r.o., UC 2 – údržbové centrum Banská Bystrica, Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica pod č.: BB – 0946/2017 zo dňa 19.04.2017
- PROF1-NET. 1.mája 709, 031 01 Liptovský Mikuláš zo dňa 16.03.2017
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Liptovskom Mikuláši, ul. Štúrova 36, 031 80 Liptovský Mikuláš pod č.:2017/00590-02/105/Dr. Chobotová zo dňa 24.03.2017
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava pod č.: 6611707838 zo dňa 20.03.2017
- Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava pod č.: V-423-2017-SNET-BA-R zo dňa 16.03.2017
- SPP – Distribúcia, a.s., Závodská cesta 26/2949, 010 22 Žilina pod č.: TD/NS/0231/2017/Hy zo dňa 21.03.2017
- Stredoslovenská energetika - Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina pod č.: 4600032554 zo dňa 03.04.2017
- SWAN plus, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava pod č. ž-SWAN-1926/2017 zo dňa 17.03.2017
- VPS Liptovský Mikuláš, Družstevná 1, 031 01 Liptovský Mikuláš pod č.:179/2017 zo dňa 28.03.2017

#### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

- neboli uplatnené

#### **Odôvodnenie:**

Stavebný úrad v uskutočnenom územnom konaní preskúmal predložený návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby z hľadísk uvedených v ustanoveniach uvedených v § 37 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. prejednal ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a zistil, že umiestnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločností ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky stanovené v § 43d a 43e stavebného zákona v znení neskorších predpisov, vyhlášku 532/2002 Z. z. a príslušné ustanovenia slovenských technických noriem.

Dňa 25.04.2017 stavebný úrad obdržal od navrhovateľa spoločnosti IMAFEX, spol. s r.o., Belopotockého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36 396 567 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby stavby „Verejná telekomunikačná optická sieť Liptovský Mikuláš – Palúdzka – Eduarda Penkalu“, líniová stavba, ktorá sa má nachádzať na pozemkoch parc. č. KN-C 2098/170, KN-C 2098/145, KN-C 2098/134, KN-C 20198/180, KN-C 2098/140, KN-C 2098/150, KN-C 2098/155, KN-C 2098/154, KN-C 2098/118, KN-C 2098/151, KN-C 2099/118, KN-C 2099/114, KN-C 2098/3, KN-C 2099/134, KN-C 2099/123, KN-C 2099/124, KN-C 2098/97, KN-C 2098/276, KN-C 2099/116, KN-C 2098/108, KN-C 2098/113, KN-C 2098/102 v k. ú. Palúdzka. Dňa 10.05.2017 stavebný úrad formou verejnej vyhlášky oznámil začatie územného konania a nariadil ústne pojednávanie a miestne zisťovanie na 23.05.2017. Po ústnom konaní a doložení všetkých požadovaných dokladov a stanovísk stavebný úrad v predmetnej veci vydal rozhodnutie.

Stanoviská dotknutých orgánov a mesta Liptovský Mikuláš boli zahrnuté do podmienok územného rozhodnutia. Umiestnenie stavby nie je v rozpore s platným ÚPN mesta Liptovský Mikuláš, ktorý bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva Liptovský Mikuláš č. 115/2010 dňa 16.12.2010 a jeho záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením mesta Liptovský Mikuláš č. 7/2010/VZN dňa 16.12.2010 s účinnosťou dňom 01.01.2011 v znení zmien a doplnkov. Stavebný úrad v uskutočnenom územnom konaní nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu umiestnenia stavby a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a zodpovedá požiadavkám na ochranu zdravia a života ľudí.

#### **Vlastníctvo:**

- bolo preukázané výpisom z listu vlastníctva č. 5717, výpisom z listu vlastníctva č. 5674, výpisom z listu vlastníctva č. 5306, výpisom z listu vlastníctva č. 5200, výpisom z listu vlastníctva č. 5652 a výpisom z listu vlastníctva č. 4401 zo dňa 21.04.2017 vyhotovenými Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom a bolo doložené **súhlasnými stanoviskami** vlastníkov predmetných nehnuteľností so stavbou.

**Správny poplatok:** v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. v znení neskorších predpisov Položka 59 písm. „a“ ods. 2 v hodnote 100,- EUR bol uhradený v pokladni mesta Liptovský Mikuláš.

#### **Poučenie:**

Podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu správneho orgánu sa možno odvolať. Odvolanie podľa § 54 zákona o správnom konaní sa podáva v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na mesto Liptovský Mikuláš cestou Spoločného obecného úradu, územného rozhodovania a stavebného poriadku, Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš.

O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Andreja Kmeťa 17, 010 01 Žilina. Rozhodnutie je po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.



**Ing. Ján Blcháč, PhD.**  
primátor mesta Liptovský Mikuláš

Doručuje sa

- IMAFEX, spol. s r.o., Belopotockého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš
- ✚/ vlastníkom dotknutých a susedných pozemkov a stavieb v súbehu s predmetnou umiestňovanou stavbou, ako aj ostatným účastníkom konania sa toto rozhodnutie doručuje formou verejnej vyhlášky

**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené v mieste obvyklým spôsobom po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Liptovský Mikuláš. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne musí byť obcou zverejnené aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä na internete, v miestnom rozhlase, tlači alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa týka.**

Na vedomie

- FIN-M.O.S. a.s., Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 01 01 Žilina
- LVS, a. s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš
- Mesto Liptovský Mikuláš, Mestský úrad, odbor výstavby, Štúrova 1989/41, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Mesto Liptovský Mikuláš, Odbor životného prostredia a dopravy, oddelenie cestnej dopravy, pozemných komunikácií a verejných priestranstiev, Štúrova 1989/41, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Mesto Liptovský Mikuláš, Odbor životného prostredia a dopravy, oddelenie životného prostredia a poľnohospodárstva, Štúrova 1989/41, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Mesto Liptovský Mikuláš, Mestský úrad, útvar hlavného architekta, Štúrova 1989/41, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Ministerstvo dopravy, vstavby a regionálneho rozvoja SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu. Oddelenie oblastného hygienika Žilina, Hviezdoslavova 48, 010 01 Žilina
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Podtatranského 25/1910, 031 41 Liptovský Mikuláš
- OR PZ SR, ODI Liptovský Mikuláš, Komenského 841, 031 46 Liptovský Mikuláš
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie osloboditeľov 1, 031 40 Liptovský Mikuláš
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor krízového riadenia, Námestie osloboditeľov 1, 031 40 Liptovský Mikuláš
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o ŽP – úsek ŠSOH, Ul. Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Liptovskom Mikuláši, ul. Štúrova 36, 031 80 Liptovský Mikuláš
- SPP – Distribúcia, a.s., Závodská cesta 26/2949, 010 22 Žilina
- Stredoslovenská energetika - Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- VPS Liptovský Mikuláš, Družstevná 1, 031 01 Liptovský Mikuláš

12.-06- 2017

27.-06- 2017

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa: .....

Oznámené iným spôsobom (akým) *WEBOVE / DOW MESTA* ..... dňa: 12.-06- 2017

MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ  
MESTSKÝ ÚRAD  
031 42 LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ  
0 - 1