

**SCHVÁLENÉ VZN BOLO**

**VYVESENÉ DŇA:** 16 -05- 2016

**ZVESENÉ DŇA:** 31 -05- 2016

**PODPIS:** 

Mesto Liptovský Mikuláš na základe ustanovenia § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov § 10 zákona NR SR č. 150/2013 Z.Z. o štátnom fonde rozvoja bývania a § 22 zákona NR SR č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov vydáva pre územie mesta Liptovský Mikuláš toto

**Všeobecne záväzné nariadenie  
VZN č. 6/2016,**

ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2014/VZN o podmienkach pridelovania bytov vo vlastníctve mesta Liptovský Mikuláš určených na nájom účinné od 18.02.2014.

**Časť I.**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2014/VZN o podmienkach pridelovania bytov vo vlastníctve mesta Liptovský Mikuláš určených na nájom sa mení a dopĺňa takto:

1. **V článku 1 bod 2)** sa pôvodný text : „ Byty postavené s podporou zo Štátneho fondu rozvoja bývania sa budú využívať na nájom najmenej 30 rokov od vydania kolaudačného rozhodnutia a byty postavené z príspevkov na výstavbu nájomných bytov poskytnutých Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky sa budú využívať na nájom trvalo, resp. najmenej po dobu 30 rokov „ sa nahrádza nasledovným textom : „ **Byty postavené s podporou zo Štátneho fondu rozvoja bývania sa budú využívať na nájom najmenej 30 rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva a byty postavené z dotácií na výstavbu nájomných bytov poskytnutých Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky sa budú využívať na nájom najmenej po dobu 30 rokov.**“
2. **V článku 3 bod 5)** sa pôvodný text: „najviac šiestich mesačných splátok nájomného“ nahrádza novým textom: „ **ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho šesťmesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu<sup>5)</sup>**“
3. **V článku 3 bod 5)** sa v poslednom riadku slovo: „budú“ nahrádza slovom: „**sú**“.
4. **V článku 3 bod 6)** sa pôvodný text tretej vety: „V prípade, ak žiadateľ má vážne dôvody na nedodržanie lehoty a písomne to v tejto lehote 5 pracovných dní oznámi s tým, že byt preberie do 7 dní od prevzatia oznámenia“ nahrádza novým textom: „**V prípade, ak žiadateľ má vážne dôvody na nedodržanie lehoty a písomne to v tejto lehote 7 pracovných dní oznámi s tým, že byt preberie do 9 dní od prevzatia oznámenia, nájomná zmluva sa so žiadateľom uzavrie**“
5. **V článku 7** sa pôvodný text v poslednom riadku: „neprevyšuje štvornásobok životného minima“ nahrádza novým textom: „**môže byť vyšší ako štvornásobok životného minima**“.

5) §11 ods.1a § 20 ods. 1a 2 zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov

## Časť II.

1. Mestské zastupiteľstvo v Liptovskom Mikuláši sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení dňa 12.05.2016.
2. Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda platnosť dňom jeho vyvesenia na úradnej tabuli.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15 dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli.
4. Dňom nadobudnutia účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie VZN č.1/2014/VZN o podmienkach prideľovania bytov vo vlastníctve mesta Liptovský Mikuláš určených na nájom účinné od 18.02.2014.
5. Mestské zastupiteľstvo v Liptovskom Mikuláši splnomocňuje primátora mesta Liptovský Mikuláš na vyhlásenie úplného znenia VZN č. 1/2014/VZN o podmienkach prideľovania bytov vo vlastníctve mesta Liptovský Mikuláš určených na nájom zo dňa 30.01.2014 (účinného od 18.02.2014) v znení VZN č. 6/2016.



  
Ing. Ján Blcháč, PhD.  
primátor mesta