



MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

Štúrova 1989/41, 031 01 Liptovský Mikuláš

Číslo: ÚRaSP 2014/05957-04/Zt

V Liptovskom Mikuláši 10.3.2015

Vybavuje Ing.arch.Zuštinová

Tel. 044/5565343

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec:

Stredoslovenská energetika – Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina IČO 36403008 zastúpený spoločnosťou Marek Michalík, SPRE-M Trstená, Sídlisko Západ 1053/51, 028 01 Trstená

– žiadosť o stavebné povolenie stavby „Liptovský Mikuláš – Stošice – NNK pre 7RD“

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník **Stredoslovenská energetika – Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina IČO 36403008 zastúpený spoločnosťou Marek Michalík, SPRE-M Trstená, Sídlisko Západ 1053/51, 028 01 Trstená IČO 37669851** podal dňa **23.9.2014** žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Liptovský Mikuláš – Stošice – NNK pre 7RD“, líniová stavba, na pozemkoch **parc.č. KN-C 1097/40, KN-C 1097/41, KN-C 1097/43, KN-C 1248 v katastrálnom území Okoličné, miestna časť Stošice.**

Rozhodnutie o umiestnení stavby „Rozšírenie inžinierskych sietí Stošice“ vydalo mesto Liptovský Mikuláš dňa 5.12.2013 rozhodnutím č. ÚRaSP 2013/05655-03/Zt.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Lipt. Mikuláš, zastúpené primátorom mesta, príslušný stavebný úrad podľa §117 zák. č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a §5 písm. a/ zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie prerokoval žiadosť stavebníka podľa § 62 a 63 stavebného zákona v stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto :

Stavba „Liptovský Mikuláš – Stošice – NNK pre 7RD“, líniová stavba, na pozemkoch **parc.č. KN-C 1097/40, KN-C 1097/41, KN-C 1097/43, KN-C 1248 v katastrálnom území Okoličné** sa podľa § 66 ods. 1 stavebného zákona

p o v o ľ u j e.

Rozhodnutie o umiestnení stavby „Rozšírenie inžinierskych sietí Stošice“ vydalo mesto Liptovský Mikuláš dňa 5.12.2013 rozhodnutím č. ÚRaSP 2013/05655-03/Zt.

Popis stavby:

Líniová stavba rozšírenia NN rozvodov na pripojenie nových odberných miest - rodinných domov s osadením istiacich skríň podľa projektovej dokumentácie.

Členenie stavby na stavebné objekty : podľa projektovej dokumentácie, ktorá tvorí súčasť rozhodnutia

- **NN káblové rozvody**

Vlastníctvo k nehnuteľnostiam preukázané :

- výpisom z listu vlastníctva č. **1963** vydaný a overený Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom dňa 25.8.2014 pozemku parc.č. **KN-C 1097/44**
- výpisom z listu vlastníctva č. **1961** vydaný a overený Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom dňa 25.8.2014 pozemku parc.č. **KN-C 1097/42**
- výpisom z listu vlastníctva č. **2041** vydaný a overený Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom dňa 25.8.2014 pozemku parc.č. **KN-C 2782/501**
- výpisom z listu vlastníctva č. **1964** vydaný a overený Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom dňa 25.8.2014 pozemku parc.č. **KN-C 1097/40**

Podľa § 58 ods. 4 stavebného zákona stavebník nepreukazuje iné právo k pozemkom.
Súhlas so stavbou vydali vlastníci pozemkov prehlásením zo dňa 3.7.2014

Dokumentáciu pre stavebné konanie vypracoval:

Milan Michalík, Sídlisko Západ 1053/51, 028 01 Trstená, elektrotechnik špecialistač.odb.
spôsobilosti 0002/30/07/EZ-P-E1-A.B/OSV

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

Podľa rozhodnutie o umiestnení stavby „Rozšírenie inžinierskych sietí Stošice“ ktoré vydalo mesto Liptovský Mikuláš dňa 5.12.2013 rozhodnutím č. ÚRaSP 2013/05655-03/Zt.

Pri uskutočnení stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.

- Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
- Pri stavbe budú dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočnenie stavieb, príslušné technické normy a vyhláška č. 532/2002 Z. z.
- Stavba bude ukončená **do 36 mesiacov** od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
- Spôsob uskutočňovania: dodávateľsky, fy. Marek Michalík, SPRE-M Trstená, Sídlisko Západ 1053/51, 028 01 Trstená IČO 37669851
- Pred začatím stavby musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti autorizovaným geodetom a kartografom a vytýčenie predložiť na stavebnom úrade.
- Doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby a na stavbe je potrebné viesť stavebný denník.

Podrobnejšie požiadavky na zabezpečenie ochrany záujmov spoločnosti, najmä z hľadiska životného prostredia, podmienky na komplexnosť výstavby, podrobnejšie podmienky z hľadiska architektúry:

- Pred zahájením stavebných prác je potrebné zabezpečiť vytýčenie všetkých inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v mieste navrhovanej stavby a urobiť príslušné opatrenia proti ich poškodeniu.
- Pred začatím stavebných prác na zriaďovaní inžinierskych sietí je investor povinný požiadať mesto Liptovský Mikuláš o povolenie na rozkopanie pozemnej komunikácie. V

predmetnej lokalite sa nachádza vzdušná sieť verejného osvetlenia. V prípade zásahu do jej zariadení je potrebné kontaktovať mesto Liptovský Mikuláš, odd. ŽP, dopravy a verejných priestranstiev.

- Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť tabuľu na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko, na ktorom bude uvedené označenie stavby a jej investora, kto bude stavbu uskutočňovať a ktorý orgán a kedy stavbu povolil.
- Manipulačný priestor je potrebné ohradiť, označiť a zabezpečiť tak, aby nedošlo k úrazu okoloidúcich osôb.
- Uloženie nepotrebných výkopovej zeminou a jej likvidáciu ohlásiť tunajšiemu úradu ešte pred jej umiestnením a miesto uloženia odsúhlasí s Okresným úradom odborom starostlivosti o životné prostredie v Liptovskom Mikuláši, úsek ŠSOH.

Dodržanie požiadaviek dotknutých orgánov a organizácií:

- Liptovská vodárenská spoločnosť a.s. Liptovský Mikuláš č. 3462/2014/PŠ zo dňa 5.9.2014 s pripomienkami a to: Navrhovaný zemný kábel AYKY - J 3 x 240 + 120 mm² vedie v súbehu s potrubiami verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. V blízkosti trasy navrhovaného kábla je plánované aj ďalšie rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. V súbehu kábla s potrubiami verejného vodovodu a verejnej kanalizácie žiadame dodržať pásmo ochrany potrubí. Pásmo ochrany siaha do vzdialenosti minimálne 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubí na obidve strany. Zakreslenie potrubí v situácii je orientačné. Trasy potrubí je potrebné vytýčiť pred začiatkom prác na základe predloženej objednávky. V prípade, že pri realizácii plánovanej stavby dôjde k poruchám na potrubiach a zariadeniach v našej správe, žiadame ich bezodkladné nahlásenie na tel. č. 044 55 219 92 alebo 0908 916 579. Prípadné poruchy budú odstránené na náklady investora. Ku kontrole realizovaných prác pred zásypom kábla je potrebné prizvať zástupcov našej spoločnosti Kontakty: p. Vyšný-0908 916 595 (kanalizácia) p. Hričák - 0905 701 932 (vodovod).
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie č. OU-LM-OSZP 2014/7494-002-VÍT zo dňa 27.8.2014 s podmienkami a to: Po ukončení zemných prác vykonať technicko-biologické úpravy stavbou dotknutého územia (vyčistiť, urovnať, narušený povrch podľa potreby osiatiť trávovými zmesami pôvodných druhov). Prebytočnú zeminu z výkopu uložiť na riadenú skládku alebo použiť pre potreby obce. Nakoľko z predloženej dokumentácie nie je zrejmé, či bude pri príprave územia potrebný výrub drevín, požadujeme prípadný nevyhnutný výrub riešiť v zmysle §-u 77 ods,3 a §-u 48 zákona č. 543/2002 Z z o ochrane prírody a krajiny v znp. (vyžaduje sa súhlas mesta L Mikuláš).
- SSE – distribúcia a.s. Žilina, vyjadrením č. 7103030-14-A-0439 zo dňa 25.8.2014 a to bez pripomienok.
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva vyjadrením č. OU-LM-OSZP 2014/007515-002/Lš zo dňa 28.8.2014 a to: S odpadmi, ktoré budú vznikať počas výstavby a prevádzky, sa bude nakladať v súlade so zákonom NR SR č. 223/2001 Z, z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a

právnymi predpismi vydanými na jeho základe a s vypracovanou projektovou dokumentáciou. Pri kolaudácii stavby budú predložené doklady o odovzdaní odpadov oprávnenej osobe. Odpady zo stavby, ktoré už nebude možné využiť, je potrebné odovzdať len oprávnenej osobe v zmysle „zákona o odpadoch“ pričom je potrebné uprednostniť ich zhodnotenie (zberné suroviny, mobilné zariadenie na zhodnocovanie stavebných odpadov) pred zneškodnením (skládka odpadov). Na stavenisku je potrebné vyčleniť priestor na dočasné skladovanie odpadov zo stavby a zabezpečiť ho zbernou nádobou (napr. veľkoobjemový kontajner) na vzniknutý odpad prípadne iným vhodným spôsobom, ktorý nebude ohrozovať životné prostredie alebo odpad zo staveniska hneď odvážať.

- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy vyjadrením č. OU-LM-OSZP-ŠVS 2014/007602/Li zo dňa 23.9.2014 a to: bez pripomienok
- SPP-Distribúcia a.s., Bratislava, vyjadrením č. TD/1238/ZA/AŠ/2014 zo dňa 3.9.2014 a to: bez pripomienok. V záujmovom území stavby sa siete vo vlastníctve SPP-D a.s. nenachádzajú.
- Slovak Telekom a.s. Bratislava súhlasným vyjadrením podľa § 69 ods.6 zákona č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách, č. 13-26141333-LM zo dňa 27.6.2013 a to: na vami definovanom území sa nenachádza telekomunikačné vedenie / rádiové zariadenie.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Neboli predložené

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zák. č. 71/1967 Zb.. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Ukončenie stavby oznámiť stavebnému úradu a požiadať s príslušnými dokladmi o vydanie kolaudačného rozhodnutia, nakoľko končnú stavbu možno v zmysle ustanovenia § 76 stavebného zákona užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.

Stavebné povolenie je v zmysle § 70 stavebného zákona záväzná pre právnych nástupcov konania.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62, § 63 a § 64 stavebného zákona a § 8 a § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. kde zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu určené § 47 stavebného zákona ako aj podmienky rozhodnutia o umiestnení stavby, vydaného mestom Liptovský Mikuláš dňa 5.12.2013 rozhodnutím č. ÚRaSP 2013/05655-03/Zt a nie je v rozpore so zámermi rozvoja mesta Liptovský Mikuláš.

Stanoviská dotknutých orgánov a mesta Liptovský Mikuláš boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. Stavebný úrad v konaní nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Poučenie:

Toto rozhodnutie je verejnou vyhláškou a podľa § 26 zákona 71/67 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov bude zverejnené po dobu 15 dní. Posledný deň zverejnenia je dňom doručenia.

Správny orgán zverejní písomnosť súčasne iným, v mieste obvyklým spôsobom. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, t.j, deň, keď bola verejná vyhláška vyvesená a zverejnená.

Podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať. Odvolanie podľa § 54 správneho zákona sa podáva v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia podaním na Mesto Liptovský Mikuláš, prostredníctvom Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku, Ul.Štúrova 1989/41 Liptovský Mikuláš. O odvolaní rozhoduje Okresný úrad odbor výstavby a bytovej politiky v Žiline, A.Kmeťa 17, Žilina. Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov v správnom konaní nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.




Ing. Ján Blicháč PhD.
primátor mesta

Doručuje sa

Marek Michtalík, SPRE-M Trstená, Sídliisko Západ 1053/51, 028 01 Trstená

Milan Michtalík, Sídliisko Západ 1053/51, 028 01 Trstená

Štefancová Martina Ing., Priebežná 484/1, 031 01 Liptovský Mikuláš

Trizna Branislav, Brezová 488/10, 031 01 Liptovský Mikuláš

Plevová Libuša, Pod slivkou 512/1, 031 01 Liptovský Mikuláš

Branislav Čatloš, Nábr.Dr.A.Stodolu 1797/58, Liptovský Mikuláš,

Jurečková Lenka Mgr., Kláštorná 501, Liptovský Mikuláš,

Devečka Miloš, Stošice 499, Liptovský Mikuláš,

Tomáš Pleva, Pod slivkou 512/1, Liptovský Mikuláš

Pleva Tibor, Nábr.4.apríla 1833/4, Liptovský Mikuláš

Vlastníci pozemku parc.č. KN-C 1097/46 – doručuje sa verejnou vyhláškou

Na vedomie

Stredoslovenské energetické závody a.s. Žilina, Ulica republiky č.5, 010 47 Žilina

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek ŠSOH, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek ŠVS, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Nám. osloboditeľov č. 1, 031 41 Liptovský Mikuláš

Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s. Liptovský Mikuláš, Revolučná 595, 031 80 Liptovský Mikuláš

Slovak Telekom, a.s., Poštová č.1, 010 08 Žilina

Verejnoprospešné služby, Družstevná č. 1, 031 80 Liptovský Mikuláš

Krajský pamiatkový úrad Žilina

Mestský úrad, oddelenie ŽP, dopravy a VP, Liptovský Mikuláš

Mestský úrad, oddelenie investícií, Liptovský Mikuláš

Úradný záznam

Verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuli mesta /obce dňa : 13 -03- 2015

Verejná vyhláška bola zvesená z úradnej tabule mesta /obce dňa : 20 -03- 2015

Oznámené iným spôsobom v mieste obvyklým :

(web stránka, rozhlas, lokálne TV, a iné miestne médiá.....)

Odtlačok úradnej pečiatky a podpis oprávnenej osoby :

MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ
MESTSKÝ ÚRAD
031 42 LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ
0-1

