

VEREJNÁ VYHLÁŠKA BOLÁ
-9 -05- 2017

VYVESENÁ DŇA:

ZVESENÁ DŇA: 31 -05- 2017

PODPIS:

DRAŽOBNÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.

Zelinárska 6, 821 08 Bratislava, IČO: 35 849 703

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka: 3070/B

www.drazobnaspolocnost.sk

zaujem@drazobnaspolocnost.sk

OZNÁMENIE O OPAKOVANEJ DRAŽBE

Zn. 246/2017

Dražobná spoločnosť, a.s. ako dražobník oprávnený k výkonu dobrovoľných dražieb v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dobrovoľných dražbách“) zverejňuje na základe návrhu záložného veriteľa, v zmysle ustanovenia § 22 zákona o dobrovoľných dražbách nasledovné Oznámenie o opakovanej dražbe:

A.

Označenie dražobníka:	Dražobná spoločnosť, a.s.
Sídlo:	Zelinárska 6, 821 08 Bratislava
IČO:	35 849 703
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Odd: Sa, VI. č.: 3070/B

Označenie navrhovateľa:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Sídlo:	Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava
IČO:	31 320 155
Zapísaný:	OR Okresného súdu Bratislava I oddiel: Sa, vložka č. 341/B

B.

Miesto konania dražby:	CITY HOTEL STEVE, Ulica 1. mája č. 699, 031 01 Liptovský Mikuláš "kongresový salónik"
Dátum konania dražby:	31.05.2017
Čas konania dražby:	13:40 hod.
Dražba:	2. kolo dražby

C.

Predmet dražby:	<p>Predmetom dražby sú nehnuteľnosti evidované na liste vlastníctva č. 688, katastrálne územie: LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ, Okresný úrad Liptovský Mikuláš – katastrálny odbor, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, spoluvlastnícky podiel: 1/1</p> <p>Pozemky - parcely registra "C"</p> <ul style="list-style-type: none"> • parcelné číslo: 1667/1, výmera: 1412 m², druh pozemku: záhrady, • parcelné číslo: 1667/3, výmera: 264 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, • parcelné číslo: 1667/5, výmera: 258 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, <p>Stavby:</p> <ul style="list-style-type: none"> • súpisné číslo: 1186, na parcele č. 1667/5, druh stavby: rodinný dom <p>Príslušenstvo, ktoré sa nezapisuje alebo nie zapísané do listu vlastníctva, najmä: vedfajšia stavba - sklad na p.č. 1667/3, plot uličný, plot záhradný, studňa, prípojka vody, vodomerná šachta, prípojka kanalizácie, plynová prípojka, elektrická prípojka, záhradné jazierko, spevnená plocha - terasa</p> <p>Predmet dražby sa draží tak ako stojí a leží.</p>
-----------------	---

D.

Opis predmetu dražby a jeho stavu:	<p>Rodinný dom s.č. 1186 na p.č. 1667/5 sa nachádza v Liptovskom Mikuláši na Hviezdoslavovej ulici. Lokalita je prevažne s rodinnými domami.</p> <p>Stavba rodinného domu bol zahájená v roku 1950. Z tejto stavby ostali len pivnice 1.PP. Všetky ďalšie zvislé a vodorovné konštrukcie sú postavené v roku 2002. Sú to 1.NP, podkrovie, a garáž. Rodinný dom má nasledovnú dispozíciu: v 1.PP sa nachádza schodište, chodba, vstupná hala, kúpeľňa a WC, dielňa, posilňovňa, práčovňa, kotolňa, sauna a bazén. V 1.NP sa nachádza zádverie, schodište, predsieň, obývačka s krbom, kuchyňa, chodba, WC, sklad, garáž, terasa. V podkroví sa nachádza chodba, WC a kúpeľňa, šatňa, 4 izby, balkón.</p> <p>Osadenie rodinného domu je do terénu v priemernej hĺbke nad 1m do 2m so zvislou izoláciou proti zemnej vlhkosti. Základy sú betónové pásové s vodorovnou izoláciou. Murivo v 1.PP je monolitický betón, na 1.NP a podkroví je murivo hrúbky nad 40 cm do 50 cm so zatepleným polystyrénom. Vodorovné konštrukcie sú monolitické betónové nad 1.PP a 1.NP. Schody sú železobetónové s povrchom keramickej dlažby. Strecha je valbová, väznicová sústava pokrytá škridlou Tondach. Klampiarske konštrukcie sú medené. Fasáda je omietka BAUMIT. Vnútorne úpravy povrchov v 1.PP sú vápenno-cementové, dlažby keramicke. Bazén má rozmery 3*4,40m a je pokrytý keramicným obkladom. Okná sú drevené EURO s dvojrstvovým zasklením. Na 1.NP a v podkroví sú dvere z tvrdého dreva. Vnútorný rozvod vody je z plastových potrubí pre studenú a teplú vodu. Kanalizácia je z PVC do verejnej kanalizácie. Rozvod plynu v 1.PP je pre plynový kotol. Elektroinštalácia je medená - svetelná a motorická s elektrickým rozvádzačom s automatickým istením. Vráta garážové sú s automatickým ovládaním. V kotolni je kondenzačný kotol 29 KW Buderus. Ako doplnkový zdroj tepla slúži krb s uzatvoreným ohniskom na 1.NP s výkonom 27 KW.</p> <p>V kuchyni v 1.NP sa nachádza elektrický sporák s keramicnou platňou, drezové umývadlo nerezové, odsávač pár, umývačka riadu. V kúpeľni sa nachádza na 1.NP sprchovací kút, umývadlo, rúrkové ohrievače. V podkroví je v kúpeľni plastová vaňa, smaltované umývadlo 2ks, WC a bidet. Je tam osvetlenie bodové, keramicný obklad stien a keramicná dlažba.</p> <p>V suteréne sa nachádza sauna, odpočívareň s mozaikovým obkladom, keramicná dlažba, sprchovací kút, bazén.</p> <p>Vedfajšia stavba - sklad na p. č. 1667/3 sa nachádza severne od rodinného domu na parc.č. 1667/3 na rovinnom teréne. Prístupná je z dvora zo západnej strany. Z dispozičného hľadiska obsahuje dve miestnosti určené ako sklad záhradného náradia a dreva, podstienku a voliéru pre psa.</p> <p>Stavba je murovanej nosnej konštrukcie s valbovou strechou bez možnosti využitia podkrovia. Základové pásy sú z prostého betónu s hydroizoláciou, obvodové steny z pálenej tehly v skladobnej hrúbke do 30 cm. Podhľad tvorí obštie krokiev strešnej konštrukcie. Vnútorne omietka je vápenno-cementová, podlahy s povrchom cementový poter. Valbová strešná konštrukcia je pokrytá škridlou Tondach. Vráta sú drevené dvojkridlové, elektroinštalácia je svetelná aj motorická. V stavbe je prívod studenej vody, bez vykurovania.</p>
------------------------------------	---

amie:
ovský

šia
ná
ná

ej

y

t,

,

Plot uličný o dĺžke 27,4 m bol vybudovaný v roku 2002 zo strany ulice.
Plot záhradný o dĺžke 152 m bol vybudovaný v roku 2002 v záhrade.
Studňa kopaná, hĺbky 4,5 m s priemerom 1000 mm bola vybudovaná v roku 1950 v zadnej časti pozemku v záhrade.
Prípojka vody bola vybudovaná v roku 2002 s napojením na verejný vodovod.
Vodomerná šachta bola vybudovaná v roku 2002 pri vstupnej bráne rodinného domu.
Prípojka kanalizácie bola vybudovaná v roku 2002 s napojením na verejnú kanalizáciu.
Plynová prípojka bola vybudovaná v roku 2002 cez stredotlakový regulátor zemného plynu.
Elektrická prípojka bola vybudovaná v roku 2002 ako zemná s napojením na uličný rozvod.
Záhradné jazierko bolo vybudované v roku 2002 v záhrade.
Spevnená plocha – terasa s povrchom z keramickej dlažby s plochou 13,36 m².

Pozemky spolu tvoria jeden funkčný celok. Pozemok parc. č. 1667/5 je zastavaný hlavnou stavbou - nadštandardným rodinným domom. Ostatné pozemky sú príslušie a tvoria oddychovú časť pri rodinnom dome. V mieste je možnosť napojenia na všetky inžinierske siete vrátane rozvodu zemného plynu. Priame napojenie z vedľajšej mestskej komunikácie. Pozemok je oplotený s nadštandardnými sadovými úpravami a automatickým zavlažovaním. Lokalita patrí k lukratívnym obytným zónam v tesnej blízkosti centra mesta.

E.

Práva a záväzky viažuce na predmete dražby:	<p>Všetky nasledujúce záložné práva v prípade úspešnej dražby zanikajú v zmysle § 151ma a § 151md zákona č. 40/64 Zb. (Občiansky zákonník) a vydražiteľ nadobúda predmet dražby bez zaťaženia záložnými právami.</p> <p>ZÁLOŽNÉ PRÁVO NA NEHNUTEĽNOSTI - KN PARCELU ČÍSLO 1667/5, 1667/3, 1667/1 A RODINNÝ DOM Č.S. 1186 NA P.Č. 1667/5 PRE ZÁLOŽNÉHO VERITEĽA: VŠEOBECNÁ ÚVEROVÁ BANKA a.s., MLYNSKÉ NIVY 1, BRATISLAVA (31320155) NA ZÁKLADE ZÁLOŽNEJ ZMLUVY ČÍSLO: 001/050458/05-001/000 – DRUH POHĽADÁVKY - ÚVER V 974/2005</p> <p>ZÁLOŽNÉ PRÁVO NA NEHNUTEĽNOSTI - KN PARCELU ČÍSLO 1667/5, 1667/3, 1667/1 A DOM Č.S. 1186 (DOM) NA 1667/5 PRE ZÁLOŽNÉHO VERITEĽA: VÚB, a.s., MLYNSKÉ NIVY 1, BRATISLAVA (31320155) NA ZÁKLADE ZÁLOŽNEJ ZMLUVY - DRUH POHĽADÁVKY - ÚVER V 1368/2005</p> <p>Záložné právo na tam vedené nehnuteľnosti - KN parcelu číslo 1667/3,5,1 a rodinný dom č.s. 1186 pre záložného veriteľa: Všeobecná úverová banka a.s., Mlynské Nivy 1, Bratislava (31320155) na základe záložnej zmluvy číslo: 001/016018/06-002/000 druh pohľadávky: úver V 56/2007</p> <p>ZÁLOŽNÉ PRÁVO NA TAM VEDENÉ NEHNUTEĽNOSTI - KN PARCELU ČÍSLO 1667/1, 1667/3, 1667/5 A RODINNÝ DOM č.s. 1186 NA P.Č. 1667/5 PRE ZÁLOŽNÉHO VERITEĽA: VŠEOBECNÁ ÚVEROVÁ BANKA a.s., MLYNSKÉ NIVY 1, BRATISLAVA (31320155) NA ZÁKLADE ZÁLOŽNEJ ZMLUVY ČÍSLO: 001/050458/07-004/000 DRUH POHĽADÁVKY: ÚVER V 3991/2007</p> <p>ZÁLOŽNÉ PRÁVO NA TAM VEDENÉ NEHNUTEĽNOSTI - KN-C PARCELU ČÍSLO 1667/1, 1667/3, 1667/5 A RODINNÝ DOM Č.S. 1186 PRE ZÁLOŽNÉHO VERITEĽA: VŠEOBECNÁ ÚVEROVÁ BANKA a.s., MLYNSKÉ NIVY 1, BRATISLAVA (31320155) NA ZÁKLADE ZÁLOŽNEJ ZMLUVY ČÍSLO: 001/016018/08-003/000 DRUH POHĽADÁVKY: ÚVER V 820/2008</p> <p>Záložné právo na tam vedené nehnuteľnosti - pozemok registra C KN parcelné číslo 1667/1, 1667/3, 1667/5 a stavba so súpisným číslom 1186 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1667/5 v prospech Lýdia Klikačová rod. Figuliová nar. 29.3.1962 a Jozef Klikač rod. Klikač nar. 20.5.1960 obaja bytom Kamenárska 149, Hliník nad Hronom na základe záložnej zmluvy - pôžička V 2738/2011</p> <p>Vi.1 Kriško Juraj Ing. - spoluvlastnícky podiel 1/1 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti EX 3128/2011, Mgr. Stanislav Polák, Nitra, Z-5548/2011,</p> <p>Vi. Kriško Juraj - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie predajom nehnuteľnosti Ex 664/11.</p>
---	---

H.
Draž
Spô
draž

Dc
zlc
zá

L
c
v
l

- JUDr. Bronislava Pračková Žiar nad Hronom, P-198/2012,
- VI. Kriško Juraj - Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť EX 2539/11, JUDr. Marcel Kroupa Myjava, Z-842/2012,
- VI. Kriško Juraj - Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť EX 4091/11, JUDr. Marcel Kroupa Myjava, Z-843/2012,
- VI. Kriško Juraj - Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť EX 1342/11, JUDr. Lucia Ulianková Zvolen, Z-928/2012,
- VI. Kriško Juraj - Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť EX 1765/11, JUDr. Lucia Ulianková Zvolen, Z-929/2012,
- VI. Kriško Juraj - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie predajom nehnuteľnosti EX 2049/2011, Mgr. Ing. Ivan Šteiner, PhD, Nové Mesto nad Váhom, P-331/2012,
- VI. Kriško Juraj - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť EX 2049/2011, Mgr. Ing. Ivan Šteiner, PhD, Nové Mesto nad Váhom, Z-1186/2012,
- VI. Kriško Juraj - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti EX 1524/2011, JUDr. Ján Debnár Detva, Z-1418/2012,
- VI. Kriško Juraj - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť EX 64/2012, Mgr. Stanislav Polák Nitra, Z-2410/2012,
- VI. Kriško Juraj - Záložné právo pre Mesto Žarnovica, č.j. 03386/1/2012, Z-4131/2012,
- VI. Kriško Juraj - Záložné právo pre Daňový úrad Banská Bystrica, č. 9600501/5/3005371/2012/PrRo, Z- 4593/2012,
- VI. Kriško Juraj - Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti Ex 1501/2012, Mgr. Dušan Čerešňa Trnava, Z-82/2013,
- VI. Kriško Juraj - Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti EX 1680/12, Mgr. Pavel Milka Zvolen, Z-422/2013,
- VI. Kriško Juraj - Záložné právo na parc. CKN 1667/5 pre Mesto Lipt. Mikuláš, č. DaP: 2012/06563/1-Pr, Z- 4832/2012,
- VI. Kriško Juraj - Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti Ex 34/14, JUDr. Bronislava Pračková Žiar nad Hronom, Z-1790/2014,
- VI. Kriško Juraj - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti EX 554/2013, JUDr. Jana Debnárová Lučenec, Z-1042/2015,
- VI. Kriško Juraj - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti EX 6701/14, JUDr. Anetta Demešová Vrábľa, Z-2592/2015

F.

Spôsob stanovenia ceny predmetu dražby.	Hodnota predmetu dražby bola zistená podľa znaleckého posudku č. 212/2016, ktorý vypracoval Ing. Andrej Gálik, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie: pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností zapísaný v zozname znalcov, tímočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky pod číslom 910840. Dátum vypracovania znaleckého posudku: 08.10.2016
	321.000,00 € (slovom: tristodvadsaťjedentisíc eur)

G.

Najnižšie podanie:	270.000,00 € (slovom: dvestosedemdesiattisíc eur)
Minimálne prihodenie:	3.000,00 € (slovom: tritisíc eur)

H.

Dražobná zábezpeka:	20.000,00 € (slovom: dvadsaťtisíc eur)
Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:	1. Bezhotovostný prevod alebo vklad na účet dražobníka č. SK71 0200 0000 0019 5703 8659 (BIC:SUBASKBX), vedený vo VÚB, a.s. s variabilným symbolom 2462017. 2. V hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo v mieste konania dražby. 3. Banková záruka. 4. Notárska úschova. Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť platobnou kartou ani šekom.
Doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky.	1. Originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe, ak do otvorenia dražby bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka, 2. Príjmový pokladničný doklad na hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky, Účastník bude pripustený k dražbe, ak do uplynutia lehoty na zloženie dražobnej zábezpeky bude dražobná zábezpeka zložená do pokladne dražobníka, 3. Originál alebo overená kópia preukazujúca vystavenie bankovej záruky, 4. Originál alebo overenú kópiu dokladu preukazujúceho notársku úschovu.
Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky.	Do otvorenia dražby.
Vrátenie dražobnej zábezpeky.	Bez zbytočného odkladu po skončení dražby v hotovosti alebo bezhotovostným prevodom na účet účastníka dražby.

CH.

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením.	Vydražiteľ je povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo bezhotovostným prevodom alebo vkladom na účet dražobníka č. SK71 0200 0000 0019 5703 8659 (BIC:SUBASKBX), vedený vo VÚB, a.s. s variabilným symbolom 2462017 a to do 15 dní odo dňa skončenia dražby v prípade, že suma dosiahnutá vydražením presiahne 6.640,00 EUR; v opačnom prípade hneď po ukončení dražby.
--	---

I.

Obhliadky predmetu dražby	1. 15.05.2017 o 09:15 hod. 2. 26.05.2017 o 09:15 hod.
Organizačné opatrenia.	Zaujímavcovia o obhliadku sa ohlásia aspoň jeden deň pred konaním obhliadky na tel. č.: 02/5949 0111, Po-Pi 8:00 - 16:00. V zmysle § 12 ods. 2 a § 13 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách je vlastník predmetu dražby, držiteľ alebo nájomca povinný umožniť riadnu obhliadku predmetu dražby v stanovených termínoch.

J.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby.	Ak vydražiteľ zaplatí cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo dňom udelenia príklepu; to neplatí, ak je vydražiteľom osoba, ktorá je povinná zapísať sa do registra partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu, ak v čase príklepu nie je zapísaná v tomto registri. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spisuje notárska zápisnica vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice.
Podmienky odovzdania predmetu dražby.	1. Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby a vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí. 2. Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných priesťahov. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíše predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe.

	<p>3. Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ. Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré by ináč nevznikli, ak ich svojou vinou spôsobil predchádzajúci vlastník, majiteľ alebo dražobník alebo ak im tieto náklady vznikli náhodou, ktorá ich postihla.</p> <p>4. Osoba povinná vydať predmet dražby zodpovedá vydražiteľovi za škodu spôsobenú omeškaním s odovzdaním predmetu dražby.</p>
--	--

K.

<p>Poučenie podľa §21 ods. 2 až 6 zákona 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách</p>	<p>1. V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať, súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.</p> <p>2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1. písmena K tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnému Okresnému úradu – katastrálnemu odboru začatie súdneho konania.</p> <p>3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1. písmena K tohto oznámenia o dražbe, sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2. písmena K tohto oznámenia o dražbe.</p> <p>4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.</p> <p>5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.</p>
--	---

L.

Meno a priezvisko notára:	JUDr. Katarína Valová, PhD.
Sídlo:	Pribinova 10, 811 09 Bratislava

Za dražobníka:

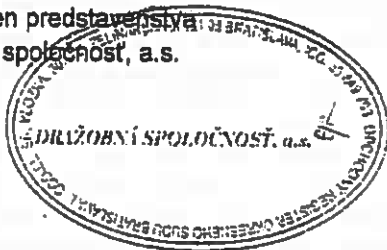
V Bratislave, dňa 04.05.2017

Pečiatka:

Podpis:.....

Mgr. Martin Krnčan

Funkcia: člen predstavenstva
Dražobná spoločnosť, a.s.



Za navrhovateľa:

V Bratislave, dňa 03. MÁJ 2017

Pečiatka:

VÚB, a.s.
Mlynská nivy 1
829 90 Bratislava 25
07002003

Podpis:.....

Mgr. Marek Jakab

Funkcia: vedúci oddelenia Správa a vymáhanie
rizikových pohľadávok, VÚB, a.s.

Podpis:.....

Ing. Miroslav Chmelár

Funkcia: vedúci oddelenia Vymáhanie firemných
úverov, VÚB, a.s.

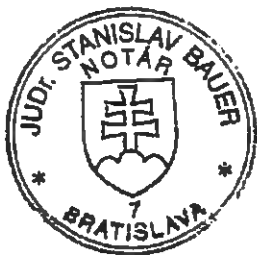


OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

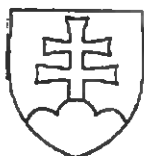
Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Mgr. Marek Jakab**, dátum narodenia r.č. _____ bytom _____, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____, ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 336969/2017.

Bratislava dňa 3.5.2017



Katarína Tihányiová

Katarína Tihányiová
zamestnankyňa poverená notárom

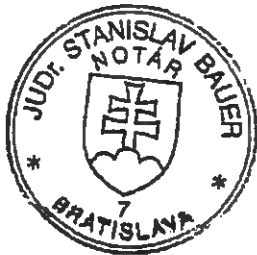


OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Miroslav Chmelár**, dátum narodenia r.č. _____ bytom _____, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____, ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 336970/2017.

Bratislava dňa 3.5.2017



Katarína Tihányiová

Katarína Tihányiová
zamestnankyňa poverená notárom

Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)

